

Protokół Nr 13/25

z posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej odbytej w dniu 21 marca 2025 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji, Zastępca Wójta Gminy, Radca Prawny \, Kierownik Wydziału Planowania, Mieszkańcy.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia;

- 1. Zaopiniowanie projektów uchwał.**
- 2. Rozpatrzenie pism.**
- 3. Sprawy różne.**

Do punktu 1-go-

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt dla Gminy Aleksandrów Kujawski w 2025 r."

Projekt uchwały został omówiony przez Zastępcę Wójta Gminy, która zaznaczyła w swojej wypowiedzi, że w schronisku przebywa w granicach 50-60 psów. W odniesieniu do lat ubiegłych liczba ta spadła. Środki zabezpieczone w budżecie w roku ubiegłym były wystarczające na ten cel.

Radny Rafał Preczak zadał pytanie – czy weterynarz szczepiąc psy nie mógłby zrobić ich listy.

Zastępca Wójta odpowiedziała, że jest to działalność prywatna jaką prowadzi weterynarz.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwał w sprawie określenia innego sposobu udokumentowania wykonania obowiązku w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych.

Zastępca Wójta omówiła projekt uchwały.

Komisja zasugerowała, aby informację w tym zakresie przekazać Sołtysom.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Gminę Aleksandrów Kujawski w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposób ich świadczenia oraz wysokość cen za te usługi.

Zastępca Wójta omówiła projekt uchwały.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmieniającej uchwałę w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami

Zastępca Wójta omówiła projekt uchwały. Nadzór Wojewody wskazał na uchybienia w uchwale, które zostały usunięte.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 114/2, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski.

Zastępca Wójta projekt uchwały dotyczy zbycia nieruchomości w Opoczkach.

Radny Stanisław Bonowicz- jak wygląda sytuacja prawna zbycia tej nieruchomości?

Pan Marcin Brzdęk odpowiedział, że grunty stanowią własność gminy. Nie jest wymagana zgoda wsi na ich sprzedaż. Statut sołecki nie zawiera takich unormowań. Jakich ma uprawnienia Zebranie Wiejskie normuje Statut Sołectwa.

Pan B.T. odczytał część wyroku sądowego w zakresie sprzedaży gruntów wiejskich.

Pan Marcin Brzdęk poinformował, że podobna sytuacja występowała w mieście Gniewkowo i gmina sprzedała grunt. Występowały podobne kontrowersje. Rolnicy użytkowali grunty. Po to jest droga sądowa, aby dochodzić swoich praw. Dotychczas nie było woli ze strony użytkowników gruntu gminnego, aby uregulować te sprawy.

Zastępca Wójta poinformowała, że działkę nr 114/2 użytkują 4 osoby.

Mieszkańcy podali kolejne osoby, które użytkują przedmiotową działkę.

Pan M.O – stwierdził, że każdy kto użytkuje działkę powinien ją wykupić.

Zastępca Wójta poinformowała, że działkę sprzedajemy jako całość, a potem można ją podzielić na kilku nabywców.

Pani Anna Eizenchart -w sprawie gruntów użytkowanych przez rolników, a stanowiących własność gminy wypowiedziała się Regionalna Izba Obrachunkowa stwierdzając, że rolnicy użytkują grunty bez zawartych umów. Wójt Gminy wskazywał, że użytkownicy mogą występować o zasiedzenie, dzierżawę lub sprzedaż. Do tej pory nie wpłynął żaden wniosek o dzierżawę, ani też do sądu o zasiedzenie.

Pan Marcin Brzdęk -podkreślił, że były to w latach ubiegłych grunty gromadzkie i nie należą one do prywatnych osób.

Zastępca Wójta- zgodnie z przepisami prawa użytkownicy tych gruntów nie są ich właścicielami.

Pan B.-podkreślił, że grunty są użytkowników i ponadto grunty za kolejką też powinny być oddane rolnikom.

Radny Jerzy Szttyler wystąpił do rolników, aby pokazali akt własności gruntów, skoro twierdzą, że grunty są ich własnością.

Zastępca Wójta Gminy podkreśliła że Statut nic nie mówi na temat opinii zebrania wiejskiego w zakresie zbycia gruntów. Grunty stanowią własność Gminy. RIO pyta o umowy dzierżawy, a gmina ich nie ma.

Pan Marcin Brzdęk – zaznaczył, że celem gminy jest uregulowanie stanu prawnego gruntów gminnych.

Pan A.S. – powiedział, że w statucie jest zapis, że gruntem zarządza cała wieś. Wieś nie zgadza się na sprzedaż gruntów. Pieniądze muszą iść na wieś i można też uregulować wtedy sprawę remizy OSP w Opoczkach. To jest ziemia Opoczek, a nie gminy. Gmina weszła nielegalnie w posiadanie tej ziemi. Sprawa remizy ciągnie się od 30 lat.

Radny Rafał Preczak -zapytał zebranych czy mają konkretne propozycje w tej sprawie?

Pani B.K.- zaznaczyła, że reprezentuje Opoki, bo nagle mieszkańcy się dowiedzieli o sprzedaży ziemi. Z tematem Pani B.K. jest związana rodzinie. Dziadek śp. Michała oddał 3 ha swojej ziemi z przeznaczeniem na ziemię sołecką. Michał byłby przeciwny tej sprzedaży. Proponuję, aby pieniądze z dzierżawy tych gruntów odciażyły gminę wobec sołectwa. Ze względu na pamięć o Michale proszę nie sprzedawać tych gruntów.

Pan Cz. – poinformował, że od 21 lat uprawia tą ziemię. Jest to ziemia mieszkańców Opoczek. Jeśli chodzi o podział działek użytkownicy tych gruntów za to zapłacą. Proponuję sprzedaż gruntów bez przetargu wg ceny agencyjnej tym co użytkują tą ziemię. A pieniądze ze sprzedaży przekazać na drogę Grabie-Opoczki.

Pan Sz. – stwierdził, że musi być zrobione zebranie wiejskie w Opoczkach. Zgłosi do Prokuratury, że przetarg jest nielegalny.

Radna Kamila Drzewucka skierowała pytanie do użytkowników gruntów – czy są za ich sprzedaż i czy wszyscy mieszkańcy Opoczek czerpią korzyści z tych gruntów, czy tylko Ci co je użytkują.

W wyniku wymiany zdań mieszkańcy odpowiedzieli, że nie wszyscy korzystają z tych gruntów, a ziemia jest ich.

Pan B. – zaznaczył, że to przodkowie zdecydowali, kto ma użytkować te grunty. Wojewoda Poznański przekazał te grunty wsi Opoczki. Był Wójt Sz. Zrobił bandytyzm i przyjechał na zebranie wiejskie z gotowymi umowami dzierżawy. Niech Radna Drzewucka nie decyduje, kto ma mieć tą ziemię. Jest możliwa wersja sądowa lub ugodowa. Mieszkańcy chcą się dogadać. Do melioracji w Opoczkach nikt nie dokłada, a cała kasa idzie za Tążyne. Podkreślił, że jest wdzięczny Radnemu Preczakowi, że zadzwonił i poinformował o planach

sprzedaży gruntów. Od 40 lat jest nieuregulowana sprawa gruntów wziętych pod budowę drogi. Pracownicy Urzędu zaniedbali sprawę gruntu pod remizą OSP. Zgłosił propozycję dogadania się. Mieszkańcy muszą mieć czas, aby przegadać tą propozycję. Sam zaznaczył, że jest za kupnem ziemi bez przetargu po cenie agencyjnej.

Pan A.Sz. stwierdził, że remiza OSP jest bezprawnie postawiona.

Pan B.-zapytał, czy też będzie przetarg na działkę użytkowana przez pana T.B. , bo jest na niej wjazd na podwórko.

Radny Jerzy Sztylek – w swojej wypowiedzi stwierdził, że w gminie jest 28 sołectw i poza Opoczkami, Opokami i Grabiem w innych sołectwach nie ma takich gruntów. Wobec innych mieszkańców jest to niesprawiedliwe.

Pan B. – odpowiedział, że nie jest to wina mieszkańców Opoczek.

W wyniku dyskusji mieszkańcy stwierdzili, że chcą dokonać zakupu gruntu bez przetargu i po cenie agencyjnej.

Komisja jednogłośnie zawnioskowała, o zorganizowanie zebrania wiejskiego we wsi Opoczki w sprawie propozycji uregulowania stanu własności przedmiotowych gruntów.

Radny Rafał Preczak – zaznaczył, że z działki sołeckiej w Opokach pieniądze z dzierżawy powinny być przekazywane na potrzeby wsi.

Komisja jednogłośnie przegłosowała wniosek o zdjęcie z porządku obrad punktów dotyczących sprzedaży gruntów.

Protokołowała

Beata Kostrzewska

Przewodniczący Komisji

Stanisław Bonowicz

Lista obecności

na posiedzeniu w dniu 21 marca 2025 r.

Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej

Lp.	Imię i nazwisko	funkcja	podpis
1.	Stanisław Bonowicz	Przewodniczący	Bonowicz
2.	Mateusz Chrupek	Zastępca przewodniczącego	obecn
3.	Kamila Drzewucka	Członek	K. Drzewucka
4.	Grzegorz Karasiński	Członek	obecn
5.	Jerzy Sztylek	Członek	
5.	Andrzej Olszewski	Wójt	
6.	Malwina Andrusiak	Zastępca Wójta	
7.	Arkadiusz Świątkowski	Sekretarz	
8.	Marek Buczek	Skarbnik	
	Cielinski Alicja	radna	Ciel -
	RAFAŁ PRĘCZAK	RADNY	R.P.
	TOMASZ BŁASZCZYK		Błaszcz
	Artur Bączek		Bączek
	Stachurski Piotr		Stach

Olszewski Andrzej
 Bednarek Grzegorz
 Litoński Ryszard
 Sawandowski Dominik
 Czerwinski Marek
 Burek
 Ogiński
 Bieganski
 Złuste-
 Marota
 Mierzyński

Olszewski Andrzej
 Bednarek
 Litoński
 Sawandowski
 Czerwinski
 Sawandowski Grzegorz
 Bączek
 Błaszcz

Stoniewicz Polkadusz

Al A

Projekt

z dnia 27 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

w sprawie określenia innego sposobu udokumentowania wykonania obowiązku w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾) oraz art. 6 ust. 1a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.²⁾), Rada Gminy Aleksandrów Kujawski

uchwala, co następuje:

§ 1. Niniejsza uchwała określa inny niż określony w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, sposób udokumentowania wykonania obowiązku w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych.

§ 2. Udokumentowanie wykonania obowiązku w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych zebranych na terenie nieruchomości może nastąpić poprzez:

- 1) okazanie rachunków, faktur, paragonów lub dokumentów potwierdzających usługę w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, jeżeli z powyższych dokumentów wynika wykonanie tego obowiązku przez właściciela nieruchomości.
- 2) dane pozyskane z potwierdzenia wywozu nieczystości ciekłych, które przekazywane są każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków za pomocą aplikacji do gminnego systemu monitoringu wywozu ścieków zawierające informacje m.in. o terminie wywozu nieczystości ciekłych, ilości odebranych ścieków oraz lokalizacji nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

19.03.2025
RADCA PRAWNY
Marcin Brzdek

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r. poz. 1717

Sporządził: *Maria Kuciel-Mokarc*

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała określa inny niż określony w art.6 ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, sposób udokumentowania wykonania obowiązku w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych. Standardowy sposób udokumentowania wywozu ścieków odbywa się przez okazanie umowy i dowodów uiszczenia opłat za te usługi.

Rada gminy może określić, w drodze uchwały, w zależności od lokalnych warunków, inne sposoby udokumentowania wykonania w/w obowiązku. Uchwała zakłada udokumentowanie wykonania obowiązku w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych poprzez okazanie rachunków, faktur, paragonów, dokumentów potwierdzających usługę lub poprzez wykorzystanie danych z aplikacji gminnego systemu monitoringu wywozu w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski na prowadzenie ww. działalności.

Projekt

z dnia 19 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Gminę Aleksandrów Kujawski
w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych
odpadów, sposób ich świadczenia oraz wysokość cen za te usługi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾), w związku z art. 6r ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Określa się rodzaje dodatkowych usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, zagospodarowania tych odpadów, sposobu ich świadczenia oraz wysokości cen za te usługi.

2. Usługi, o których mowa w ust. 1 dotyczą:

- 1) przyjęcia i zagospodarowania odpadów wielkogabarytowych w ilości przekraczającej limit ustalony uchwałą w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 2) przyjęcia i zagospodarowania zużytych opon w ilości przekraczającej limit ustalony uchwałą w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 3) przyjęcia i zagospodarowania odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów w ilości przekraczającej limit ustalony uchwałą w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi,
- 4) przyjęcia i zagospodarowania odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów od właścicieli nieruchomości, którzy zadeklarowali ich kompostowanie i korzystają z tego tytułu ze zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
- 5) przyjęcia i zagospodarowania odpadów budowlanych i rozbiórkowych z gospodarstw domowych w ilości przekraczającej limit ustalony uchwałą w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

3. Świadczenie usług, o których mowa w ust. 2 odbywać się będzie poprzez przyjmowanie odpadów w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (zwanym dalej PSZOK).

4. Ustala się cenę za usługi, o których mowa w ust. 2:

- 1) 1,1880 zł brutto za każdy dodatkowy kg odpadów wielkogabarytowych,
- 2) 0,8424 zł brutto za każdy dodatkowy kg zużytych opon,

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r. poz. 1717

Sporządziła: Mania Kieu-Mokorska

- 3) 0,6264 zł brutto za każdy dodatkowy kg odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów,
- 4) 0,6264 zł brutto za każdy kg odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów, dostarczonych przez właścicieli nieruchomości korzystających ze zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w związku z kompostowaniem bioodpadów na własnej nieruchomości,
- 5) za każdy dodatkowy kg odpadów budowlanych i rozbiórkowych w podziale na następujące kody odpadów:
- a) 0,0810 zł brutto za zagospodarowanie 1 kg odpadów o kodzie 17 01 01;
 - b) 0,0810 zł brutto za zagospodarowanie 1 kg odpadów o kodzie 17 01 02;
 - c) 0,0810 zł brutto za zagospodarowanie 1 kg odpadów o kodzie 17 01 03;
 - d) 3,7880 zł brutto za zagospodarowanie 1 kg odpadów o kodzie 17 06 04;
 - e) 1,0800 zł brutto za zagospodarowanie 1 kg odpadów o kodzie 17 03 80;
 - f) 1,5120 zł brutto za zagospodarowanie 1 kg odpadów o kodzie 17 01 07;

§ 2. Płatność za usługę dokonywana jest w PSZOK po obliczeniu przez osobę obsługującą PSZOK wysokości ceny.

§ 3. Wykonywanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Traci moc uchwała Nr LXV/541/23 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 22 grudnia 2023 r. w sprawie określenia rodzaju dodatkowych usług świadczonych przez Gminę Aleksandrów Kujawski w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposób ich świadczenia oraz wysokość cen za te usługi (Dz. Urz. Kuj.-Pom. z 2024 r. poz. 299).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

WÓJT
Andrzej Olszewski

19.03.2025
RADCA PRAWNY
Marcin Brzdek
Marcin Brzdek

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6r ust. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.) Rady Gminy może określić w drodze uchwały stanowiącej akt prawa miejscowego, rodzaje dodatkowych usług świadczonych przez gminę w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, sposób ich świadczenia oraz wysokość cen za te usługi.

Usługą dodatkową objęte zostały odpady, które mieszkańcy mogą oddać w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK), a które zostały objęte limitem w ilościach wskazanych w odrębnej uchwale. Umożliwi to mieszkańcom pozbywanie się większej ilości odpadów, niż określonej limitem.

Ponadto, aby umożliwić właścicielom nieruchomości pozbywanie się odpadów stanowiących części roślin pochodzących z pielęgnacji terenów zielonych i ogrodów, którzy korzystają ze zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi z tytułu kompostowania bioodpadów, wprowadza się możliwość ich odpłatnego przyjęcia w PSZOK.

Opłaty za poszczególne rodzaje odpadów zostały ustalone na podstawie opłat, jakie gmina ponosi za odbiór i zagospodarowanie tych odpadów z PSZOK.

Projekt

z dnia 17 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

w sprawie przyjęcia "Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt dla Gminy Aleksandrów Kujawski w 2025 r."

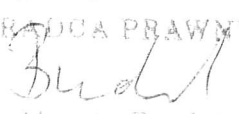
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.¹⁾) oraz art. 11 a ust. 1, 2, 3, 3a i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ochronie zwierząt (Dz. U. z 2023 r., poz. 1580 ze zm.²⁾) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala co następuje:

§ 1. Przyjmuje się „Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt dla Gminy Aleksandrów Kujawski w 2025 r.” stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała podlega wykonaniu przez Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.


mgr Andrzej Olszewski

19.02.2025
RADCA PRAWNY

Marcin Brzdek

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2022 r. poz. 2375

"Program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt dla Gminy Aleksandrów Kujawski w 2025 r."

§ 1. 1. Bezdomne zwierzęta z terenu gminy Aleksandrów Kujawski mają zapewnione miejsce w schronisku „Eko Schronisko dla Zwierząt Zielone Pole” Ewa Czajkowska, położonym w miejscowości Ostrowite 50A, 87-400 Golub-Dobrzyń.

2. Schronisko dla zwierząt, o którym mowa w ust. 1 musi zapewnić:

- 1) kompleksową całodobową opiekę lekarsko-weterynaryjną nad zwierzętami przebywającymi w schronisku;
- 2) zapewnieniu zwierzętom odpowiedniego pożywienia i dostępu do świeżej wody;
- 3) sterylizację lub kastrację zwierząt w terminie do 8 tygodni od dnia umieszczenia w schronisku, z wyjątkiem zwierząt, u których istnieją przeciwwskazania do wykonania tych zabiegów, z uwagi na stan ich zdrowia i/lub wiek;
- 4) poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt;
- 5) usypianie ślepych miotów;
- 6) znakowanie;
- 7) niezbędne do opieki nad zwierzętami środki, materiały i wyposażenie.

3. Właściciele zwierząt mają prawo do odbioru swoich zwierząt ze schroniska, przy czym zwierzę może być przeznaczone do adopcji po upływie 14 dni od dnia jego odłowienia.

§ 2. 1. Gmina Aleksandrów Kujawski zapewnia opiekę nad wolno żyjącymi kotami na terenie wyznaczonym administracyjnymi granicami gminy Aleksandrów Kujawski.

2. Poprzez sprawowanie opieki nad kotami wolno żyjącymi rozumie się:

- 1) ustalenie na podstawie własnej obserwacji oraz na podstawie zgłoszeń mieszkańców przez pracowników Straży Gminnej miejsc, w których przebywają koty wolnożyjące, które nie są zwierzętami bezdomnymi, przez co nie można ich wywozić, ani utrudniać im bytowania;
- 2) zapewnienie dokarmiania oraz wody pitnej w miejscach ich przebywania przez cały rok oraz utrzymania czystości w miejscach dokarmiania przez pracowników Straży Gminnej w Aleksandrowie Kujawskim, wolontariuszy lub społecznych opiekunów kotów;
- 3) zapewnienie bezpiecznego schronienia dla kotów wolno żyjących;
- 4) zapewnienie opieki weterynaryjnej na zlecenie Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski; Pan Mikołaj Ranus prowadzący Przychodnię Weterynaryjną „RANVET” Mikołaj Ranus, zlokalizowana przy ul. Wyspiańskiego 3 w Aleksandrowie Kujawskim jest wskazany do stałej i nieprzerwanej opieki weterynaryjnej kotom wolno żyjącym oraz przetrzymaniu kota po wykonanym zabiegu lub leczeniu;
- 5) po dokonaniu zabiegu koty wolno żyjące przewiezione będą do miejsca przechwycenia i wrócą do swoich naturalnych środowisk, chyba że wykazują znaczny stopień oswojenia i dobry kontakt z ludźmi powinny zostać przekazane do adopcji;
- 6) koty wolno żyjące będą odławiane i przewożone na zabieg kastracji przez pracowników Straży Gminnej, wolontariuszy i społecznych opiekunów kotów z terenu Gminy Aleksandrów Kujawski do gabinetu wskazanego w pkt. 4.

§ 3. Koty wolno żyjące do zabiegów kastracji oraz wymagającym pomocy weterynaryjnej należy zgłaszać w:

- 1) Urzędzie Gminy, pod adresem: Urząd Gminy w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Chopina 6, 87 – 700 Aleksandrów Kujawski, pracownikom Straży Gminnej w Aleksandrowie Kujawskim, tel.: 54 282 2059 w.

30, kom. 600 949 236 w godzinach pracy urzędu lub poza godzinami pracy urzędu i w dni wolne od pracy na adres e-mail: sekretariat@gmina-aleksandrowkujawski.pl lub sms na nr tel.: 600 949 236

2) bezpośrednio do Przychodni Weterynaryjnej „RANVET” Mikołaj Ranus, zlokalizowana przy ul. Wyspiańskiego 3 w Aleksandrowie Kujawskim tel. 606 177 927 lub 54 282 21 44 po godzinach pracy urzędu i w dni wolne od pracy.

§ 4. 1. Społecznym opiekunem kotów wolno żyjących może zostać każda pełnoletnia osoba sprawująca opiekę nad kotami wolno żyjącymi na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski, na podstawie deklaracji złożonej w Urzędzie Gminy Aleksandrów Kujawski.

2. Społeczny opiekun kotów wolno żyjących zobowiązany jest do:

- 1) utrzymywania czystości w miejscu dokarmiania;
- 2) brania czynnego udziału w ograniczaniu populacji kotów;
- 3) organizacji kotom schronień;
- 4) współpracy z zarządcą terenu w zakresie sprawowania opieki nad zwierzętami.

3. W przypadku braku społecznych opiekunów, opieka nad kotami wolno żyjącymi sprawowana będzie przez pracowników Straży Gminnej Urzędu Gminy w Aleksandrowie Kujawskim.

§ 5. 1. Bezdomne zwierzęta na terenie gminy Aleksandrów Kujawski podlegają odławianiu w sposób stały (schronisko lub Straż Gminna).

2. Odławianiu, o którym mowa w ust. 1 podlegają zwierzęta domowe i gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie istnieje możliwość ustalenia właściciela lub innej osoby, pod której opieką zwierzę dotąd pozostawało.

§ 6. 1. Zgłoszenia od mieszkańców gminy Aleksandrów Kujawski o bezdomnych zwierzętach przyjmowane są w: Urzędzie Gminy, pod adresem: Urząd Gminy w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Chopina 6, 87 – 700 Aleksandrów Kujawski, pracownikom Straży Gminnej w Aleksandrowie Kujawskim, tel.: 54 282 2059 w. 30, kom. 600 949 236 w godzinach pracy urzędu lub poza godzinami pracy urzędu i w dni wolne od pracy na adres e-mail: sekretariat@gmina-aleksandrowkujawski.pl lub sms na nr tel.: 600 949 236;

2. Wylapywanie bezdomnych zwierząt prowadzone będzie wyłącznie przy użyciu specjalistycznego sprzętu przeznaczonego do wylapywania zwierząt, który nie stwarza zagrożenia dla życia i zdrowia zwierząt, a także nie będzie zadawał cierpienia.

3. W terminie do 2 godzin od momentu zgłoszenia odławiający (schronisko lub Straż Gminna) zabezpieczy zwierzę, ustali czy można określić jego właściciela lub dotychczasowego opiekuna (w tym czy zwierzę jest oznakowane). Jeżeli właściciel lub dotychczasowy opiekun zostanie ustalony, podmiot odławiający zwierzę mu zwróci, jeżeli jednak nie zostanie ustalony, zwierzę zostanie przewiezione do schroniska.

4. Transport bezdomnych zwierząt będzie odbywał się środkiem transportu przystosowanym do bezpiecznego i humanitarnego przewozu zwierząt.

5. Odłowione zwierzęta bezdomne podlegają przewiezieniu do schroniska poprzez transport gminny lub schroniska, o którym mowa w § 1.

6. Z wykonywanego działania odławiający sporządzi informację, która wraz ze zdjęciem zwierzęcia i informacją o miejscu jego odłowienia zostanie przekazana do Urzędu Gminy w terminie do 24 godzin od wylapania.

7. Każde odłowione bezdomne zwierzę zostanie umieszczone w schronisku, o którym mowa w § 1 lub w gospodarstwie rolnym, o którym mowa w § 10 oraz objęte opieką zgodnie z wymogami dotyczącymi humanitarnej ochrony zwierząt określonymi w ustawach i aktach wykonawczych oraz w umowie podpisanej przez Gminę ze schroniskiem.

§ 7. Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt gmina Aleksandrów Kujawski realizuje przy współdziałaniu ze schroniskiem, o którym mowa w § 1.

§ 8. Poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt realizowane jest przez:

- 1) podejmowanie działań mających na celu ustalenie dotychczasowych właścicieli bezdomnych zwierząt poprzez udostępnianie na portalu społecznościowym Facebook Urzędu Gminy informacji o każdym wyłapanym zwierzęciu;
- 2) organizowanie wspólnie ze schroniskiem adopcji zwierząt;
- 3) prowadzenie na stronie internetowej schroniska ogłoszeń o znalezionych bezdomnych zwierzętach oraz możliwości ich adopcji;
- 4) udostępnienie w gazecie lokalnej ogłoszeń o znalezionych bezdomnych zwierzętach oraz możliwości ich adopcji.

§ 9. 1. Usypianie ślepych miotów zwierząt nie znajdujących się w schronisku np. kotów wolno żyjących lub innych zwierząt z terenu gminy objętych programem, zlecane będzie lekarzowi weterynarii, o którym mowa w § 2 ust. 2 pkt 4.

2. Ślepe mioty należy zgłaszać w Urzędzie Gminy, pod adresem: Urząd Gminy w Aleksandrowie Kujawskim, ul. Chopina 6, 87 – 700 Aleksandrów Kujawski, pracownikom Straży Gminnej w Aleksandrowie Kujawskim, tel.: 54 282 2059 w. 30, kom. 600 949 236 w godzinach pracy urzędu lub poza godzinami pracy urzędu i w dni wolne od pracy na adres e-mail: sekretariat@gmina-aleksandrowkujawski.pl lub sms na nr tel.: 600 949 236;

3. Zabiegi usypiania ślepych miotów muszą być wykonywane w sposób humanitarny. Samica, od której pochodzi ślepy miot zostaje objęta opieką weterynaryjną i poddana kastracji w terminie 30 dni od dnia przyniesienia miotu.

§ 10. 1. Pozbawione opieki zwierzęta gospodarskie, których opiekunowie lub właściciele nie są znani oraz nie można ich ustalić, podlegają przewiezieniu gospodarstwa rolnego Pana Remigiusza Balcerak, zam. Ośno Drugie 14, 87-700 Aleksandrów Kujawski.

2. Wyłapaniem i przewozem zwierząt gospodarskich, na zlecenie Gminy zajmie się Pan Remigiusza Balcerak, zam. Ośno Drugie 14, 87-700 Aleksandrów Kujawski prowadzący gospodarstwo rolne.

3. Bezpośrednio po wyłapaniu zwierzęcia gospodarskiego, wyłapujący sprawdza, czy zwierzę jest oznakowane.

4. Jeżeli wyłapane zwierzę gospodarskie nie jest oznakowane i nie można ustalić jego dotychczasowego posiadacza, w terminie do końca następnego dnia roboczego od uzyskania informacji o dokonaniu wyłapania, gmina informuje o tym fakcie Powiatowego Lekarza Weterynarii w Aleksandrowie Kujawskim, w celu podjęcia działań administracyjnych, w tym też związanych ze zwalczaniem chorób zakaźnych zwierząt i brakiem oznakowania zwierzęcia, którego obowiązek znakowania wynika z regulacji prawnych.

§ 11. 1. Zwierzętom rannym na skutek zdarzeń drogowych zapewnia się całodobową opiekę weterynaryjną, która realizowana jest poprzez zawartą umowę z lekarzem weterynarii, Panem Mikołajem Ranus, prowadzącym Przychodnię Weterynaryjną „RANVET” Mikołaj Ranus przy ul. Wyspiańskiego 3 w Aleksandrowie Kujawskim.

2. Uczestnicy zdarzeń drogowych, świadkowie oraz interweniujące służby dokonują zgłoszeń o zwierzętach poszkodowanych w wyniku zdarzeń drogowych wymagających opieki weterynaryjnej bezpośrednio do Przychodni Weterynaryjnej „RANVET” Mikołaj Ranus, zlokalizowana przy ul. Wyspiańskiego 3 w Aleksandrowie Kujawskim tel. 606 177 927 lub 54 282 21 44.

§ 12. 1. Celem ograniczenia problemu bezdomności zwierząt oraz humanitarnej ochrony zwierząt Gmina Aleksandrów Kujawski przystępuje i wprowadza plan kastracji psów i kotów (samic i samców), przy pełnym poszanowaniu praw właścicieli zwierząt lub innych osób, pod których opieką zwierzęta pozostają na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski.

2. Plan obejmuje również kastrację kotów wolno żyjących (samic i samców) na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski.

3. W ramach planu zabiegi są w całości finansowane ze środków przeznaczonych na realizację Programu, o których mowa w §15 ust. 2 pkt 6 pod warunkiem, że zwierzę jest trwale oznakowane lub zostanie oznakowane w połączeniu z wykonaną kastracją (obowiązkowe znakowanie nie dotyczy kotów właścicielskich). W przypadku kotów wolno żyjących przez znakowanie należy rozumieć znakowanie ucha.

4. O sfinansowanie zabiegu kastracji zwierząt domowych (psów, kotów) ubiegać się mogą pełnoletni właściciele tych zwierząt, zameldowani i zamieszkujący na stałe na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski, zwani dalej także Wnioskodawcami.

5. Warunkiem otrzymania sfinansowania jest dokonanie kolejno następujących czynności:

- 1) złożenie przez właściciela zwierzęcia wniosku do Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski o sfinansowanie wykonania zabiegu. Przy składaniu wniosku wnioskodawca powinien okazać dokument potwierdzający prawo do zwierzęcia (np. książeczkę zdrowia lub paszport). W przypadku psów wymagane jest okazanie aktualnego szczepienia przeciwko wściekliźnie;
- 2) otrzymanie informacji o akceptacji wniosku i skierowania na wykonanie zabiegów w gabinecie weterynaryjnym, z którym Gmina Aleksandrów Kujawski posiada zawartą umowę tj. Przychodnią Weterynaryjną „RANVET” Mikołaj Ranus znajdującą się przy ul. Wyspiańskiego 3 w Aleksandrowie Kujawskim. Skierowania zachowują ważność przez okres 7 dni od daty wystawienia;
- 3) zakwalifikowanie zwierzęcia do zabiegów i jego zrealizowanie w Gabinetzie Weterynaryjnym, wskazanym w pkt 2, w terminie 14 dni od wizyty kwalifikacyjnej.

6. O przyznaniu sfinansowania zabiegów decyduje kolejność zgłoszeń. Zabiegi kastracji oraz trwałego oznakowania realizowane będą do momentu wyczerpania się środków określonych w §15 ust. 2 pkt 6.

7. Sfinansowanie obejmuje tylko usługę wykonania zabiegu kastracji oraz trwałego oznakowania zwierzęcia w ramach profilaktyki związanej z zapobieganiem bezdomności zwierząt. Wszelkie dodatkowe koszty związane z realizacją przedmiotowej usługi, np. koszty dojazdu do/z placówki weterynaryjnej, koszty opieki pozabiegowej - ponosi właściciel zwierzęcia.

8. Sfinansowanie wykonania zabiegu kastracji przysługuje Wnioskodawcom, których psy zostały trwale oznakowane lub zostaną oznakowane najpóźniej w dniu wykonania zabiegu kastracji. Oznakowanie polegać będzie na wszczepieniu zwierzęciu mikroczipa i wpisanie jego numeru, informacji o zwierzęciu oraz danych opiekuna do Międzynarodowej Bazy Danych SAFE-ANIMAL. Skorzystanie z zabiegu jest równoznaczne z wyrażeniem zgody przez właściciela zwierzęcia na oznakowanie psa i zarejestrowanie w ww. bazie danych.

9. Wnioskodawcy posiadający więcej, niż jedno zwierzę domowe (psa lub kota), mogą w bieżącym roku budżetowym uzyskać sfinansowanie, o którym mowa w ust. 4, maksymalnie dwóch zwierząt w gospodarstwie domowym (1 pies i 1 kot). Z możliwości wykonania zabiegów finansowanych przez Gminę Aleksandrów Kujawski wyłączone są zwierzęta utrzymywane przez właścicieli w ramach zorganizowanej hodowli, prowadzonej w celach zarobkowych.

10. W przypadku kotów wolno żyjących dopuszcza się przeprowadzenie zabiegów w liczbie mającej na celu trwale ograniczenie populacji.

11. Udzielenie sfinansowania uzależnione jest od wykonania zabiegu nie później niż do dnia 31 października 2025 r.

12. Ostateczna decyzja co do zakwalifikowania zwierzęcia do wykonania zabiegu należy do lekarza weterynarii, który ocenia czy stan zdrowotny, wiek zwierzęcia i inne czynniki pozwalające na jego przeprowadzenie.

13. Znakowanie zwierząt ma charakter stały.

§ 13. 1. Celem ograniczenia problemu bezdomności zwierząt tworzy się plan znakowania psów w gminie.

2. O sfinansowanie zabiegu znakowania ubiegać się mogą pełnoletni właściciele tych zwierząt, zameldowani i zamieszkujący na stałe na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski, zwani dalej także Wnioskodawcami. Warunkiem otrzymania sfinansowania jest dokonanie następujących czynności, o których mowa w § 12 pkt 5.

3. W ramach planu znakowania zwierząt zabieg jest w całości finansowany ze środków przeznaczonych na realizację Programu, o których mowa w §15 ust. 2 pkt 7.

4. O przyznaniu sfinansowania zabiegu decyduje kolejność zgłoszeń. Zabieg trwałego oznakowania psów realizowany będzie do momentu wyczerpania się środków określonych w §15 ust. 2 pkt 7, na zasadach o których mowa w § 12 pkt 8.

5. Sfinansowanie obejmuje tylko usługę wykonania zabiegu trwałego oznakowania psów w ramach profilaktyki związanej z zapobieganiem bezdomności zwierząt. Wszelkie dodatkowe koszty związane z realizacją przedmiotowej usługi, np. koszty dojazdu do/z placówki weterynaryjnej, koszty opieki pozabiegowej - ponosi właściciel zwierzęcia.

6. Wnioskodawcy posiadający więcej niż jednego psa, mogą w bieżącym roku budżetowym uzyskać sfinansowanie, o którym mowa w ust. 4, maksymalnie na 1 psa w gospodarstwie domowym. Z możliwości wykonania zabiegów finansowanych przez Gminę Aleksandrów Kujawski wyłączone są psy utrzymywane przez właścicieli w ramach zorganizowanej hodowli, prowadzonej w celach zarobkowych.

7. Ostateczna decyzja, co do zakwalifikowania zwierzęcia do wykonania zabiegu należy do lekarza weterynarii, który ocenia czy stan zdrowotny, wiek zwierzęcia i inne czynniki pozwalają na jego przeprowadzenie.

§ 14. 1. Realizację zadań, o których mowa §12 i §13 powierzono pracownikom Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Gminy w Aleksandrowie Kujawskim.

2. Szczegółowe warunki obowiązujące Wnioskodawców ubiegających się o uzyskanie sfinansowania, o których mowa §12 i §13 określi zarządzenie Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 15. 1. Koszty realizacji zadań określonych w niniejszym Programie ponosi Gmina Aleksandrów Kujawski.

2. Wysokość środków przewidzianych na realizację Programu w 2025 r. wynoszą 200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100) i obejmują:

- 1) zapewnienie bezdomnym zwierzętom:
 - a) miejsc w schronisku - 161 000,00 zł;
 - b) odławianie i wyłapywanie bezdomnych zwierząt - 2 000,00 zł;
 - c) sterylizacja i kastracja bezdomnych zwierząt w schronisku – 4 000,00 zł;
- 2) zapewnienie miejsca i opieki dla zwierząt gospodarskich - 500,00 zł;
- 3) opieka nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie oraz zapewnienia schronienia i opieki weterynaryjnej – 3 000,00 zł;
- 4) całodobowa opieka weterynaryjna w przypadku zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt – 22 000,00 zł;
- 5) usypianie ślepych miotów – 1 000,00 zł;
- 6) zabiegi kastracji oraz znakowania psów i kotów utrzymywanych przez mieszkańców Gminy Aleksandrów Kujawski oraz kotów wolno żyjących – 5 000,00 zł;
- 7) realizacja planu znakowania psów utrzymywanych przez mieszkańców Gminy Aleksandrów Kujawski w gminie – 1 000,00 zł
- 8) prowadzenie działań edukacyjnych i akcji informacyjnych wśród mieszkańców gminy – 500,00 zł.

UZASADNIENIE

Celem programu jest zapewnienie opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zwierzętami gospodarskimi. Po zasięgnięciu opinii Powiatowego Lekarza Weterynarii, dzierżawców obwodów łowieckich oraz po przeprowadzeniu konsultacji społecznych Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwała program opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt.

Projekt

z dnia 20 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej,
stanowiącej działkę ewidencyjną nr 105, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów
Kujawski**

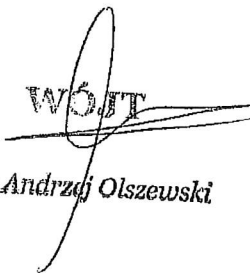
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾), Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, oznaczonej numerem ewidencji geodezyjnej nr 105 o pow. 1,8460ha, opisanej w księdze wieczystej WL1A/00007108/1.

§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w §1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Uchwała podlega wykonaniu przez Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

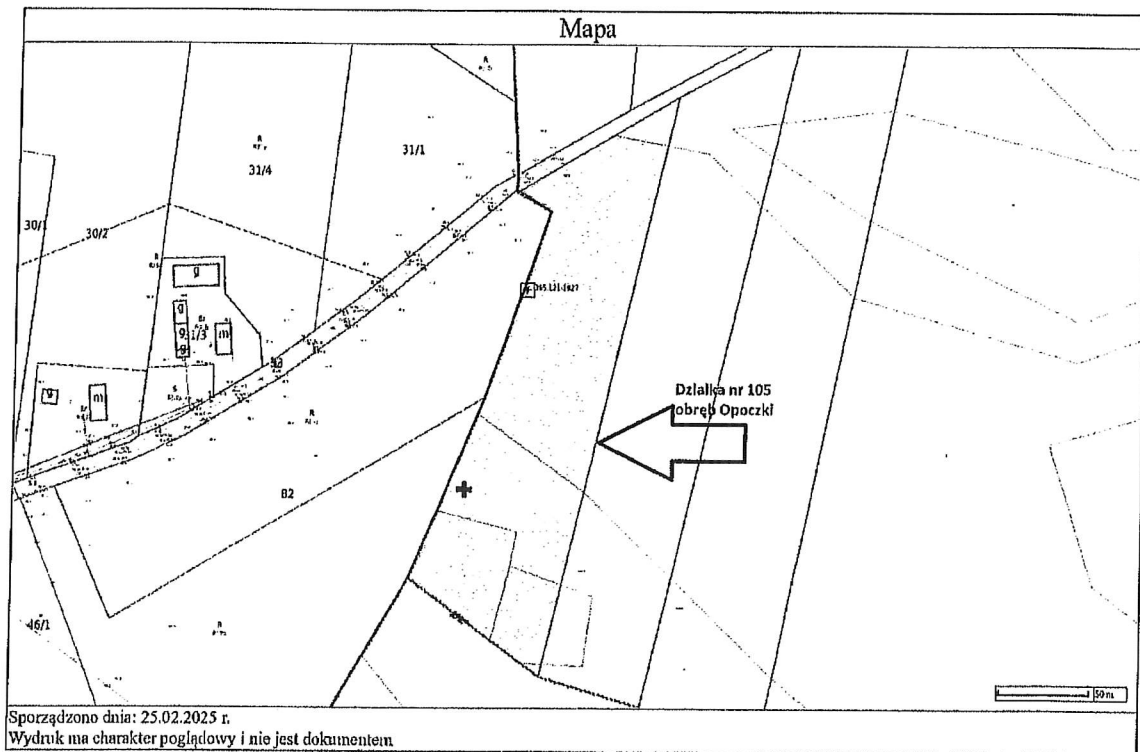
WÓJT

mgr Andrzej Olszewski

20.03.2025
RADCA PRAWNY

Marcin Brzdek

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia..... 2025 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 105 o powierzchni 1,8460 ha, i zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski położona jest na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Projekt

z dnia 20 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

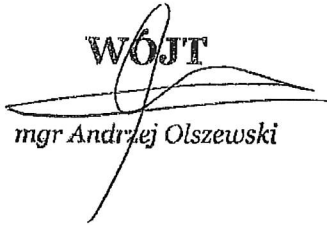
**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej,
stanowiącej działkę ewidencyjną nr 87, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów
Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾), Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, oznaczonej numerem ewidencji geodezyjnej nr 87 o pow. 1,3026ha, opisanej w księdze wieczystej WL1A/00007108/1.
- § 2. Lokalizację działki, o której mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.
- § 3. Uchwała podlega wykonaniu przez Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

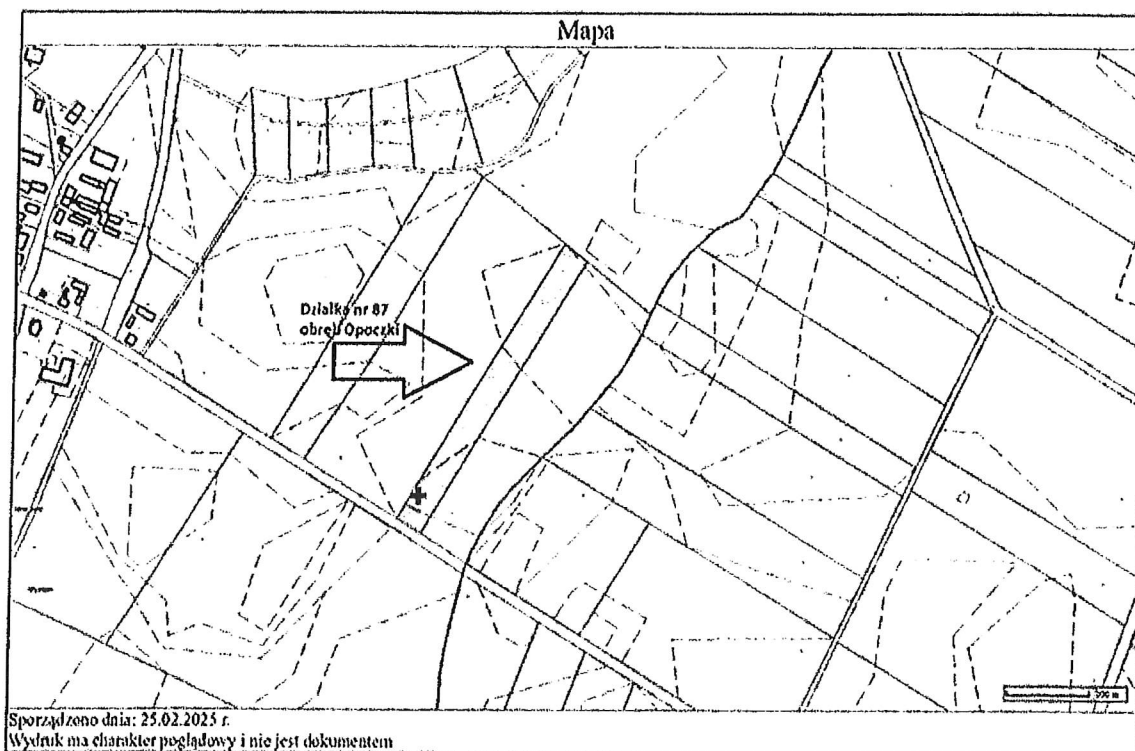
WÓJT

mgr Andrzej Olszewski

20.03.2025
RADCA PRAWNY

Marcin Brzdek

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia..... 2025 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 87 o powierzchni 1,3026 ha, i zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski położona jest na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Projekt

z dnia 20 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej,
stanowiącej działkę ewidencyjną nr 158/1, położonej w miejscowości Opoki, gmina Aleksandrów
Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾), Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoki, gmina Aleksandrów Kujawski, oznaczonej numerem ewidencji geodezyjnej nr 158/1 o pow. 4,2130ha, opisanej w księdze wieczystej WL1A/00007110/8.

§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w §1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Uchwała podlega wykonaniu przez Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Andrzej Olszewski

20.03.2025

RADCA PRAWNY

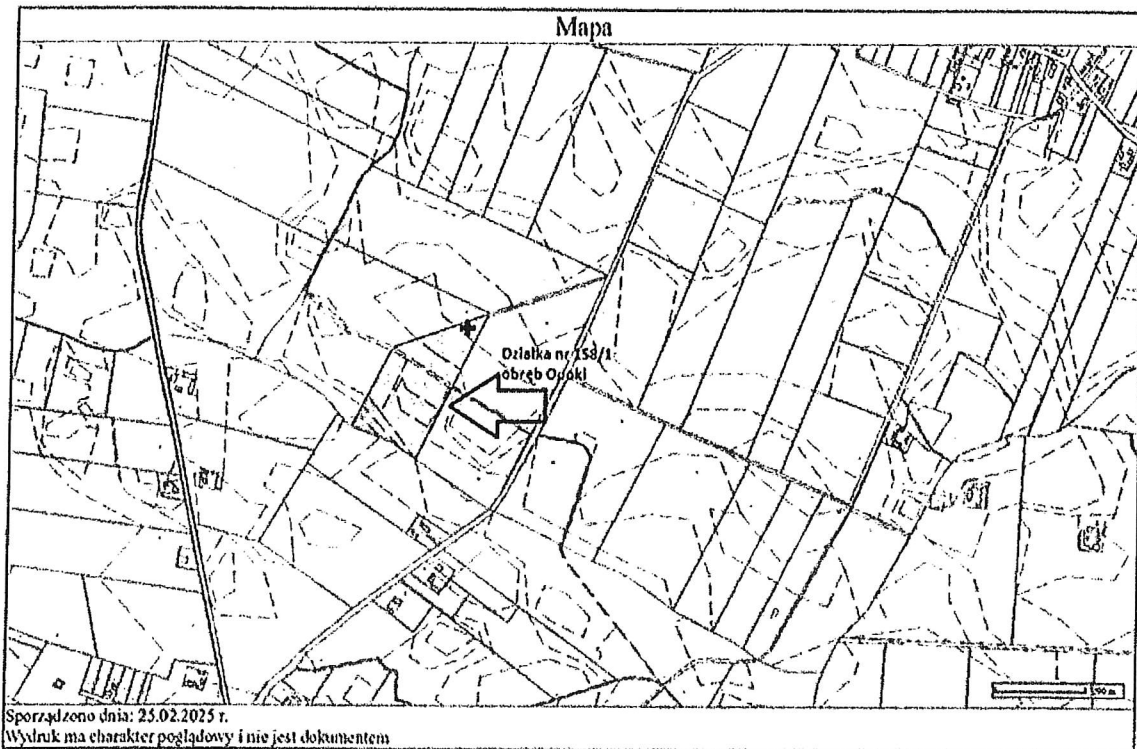
Marcin Brzdęk

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940.

Załącznik do uchwały Nr

Rady Gminy Aleksandrów Kujawski

z dnia..... 2025 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoki, gmina Aleksandrów Kujawski, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 158/1 o powierzchni 4,2130 ha, i zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski położona jest na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Projekt

z dnia 20 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej,
stanowiącej działkę ewidencyjną nr 86, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów
Kujawski**

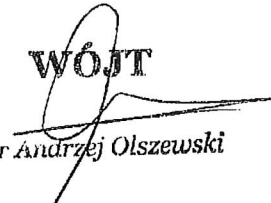
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾), Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, oznaczonej numerem ewidencji geodezyjnej nr 86 o pow. 4,9646ha, opisanej w księdze wieczystej WL1A/00007108/1.

§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Uchwała podlega wykonaniu przez Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

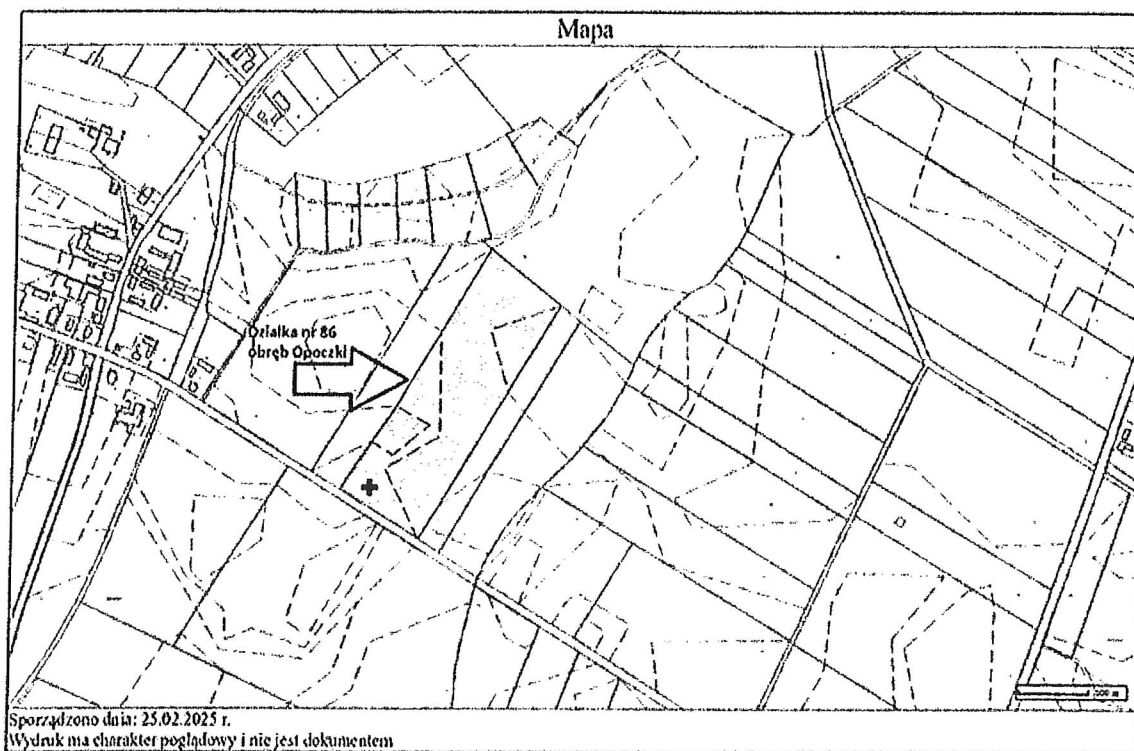
WÓJT

mgr Andrzej Olszewski

RADCA PRAWNY

Marcin Brzdek

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024r. poz 1572, 1907, i poz. 1940

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia..... 2025 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 86 o powierzchni 4,9646 ha, i zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski położona jest na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Projekt

z dnia 20 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej,
stanowiącej działkę ewidencyjną nr 98, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów
Kujawski**

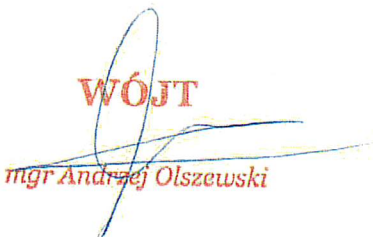
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾). Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, oznaczonej numerem ewidencji geodezyjnej nr 98 o pow. 3,0534ha, opisanej w księdze wieczystej WL1A/00007108/1.

§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w §1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Uchwała podlega wykonaniu przez Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

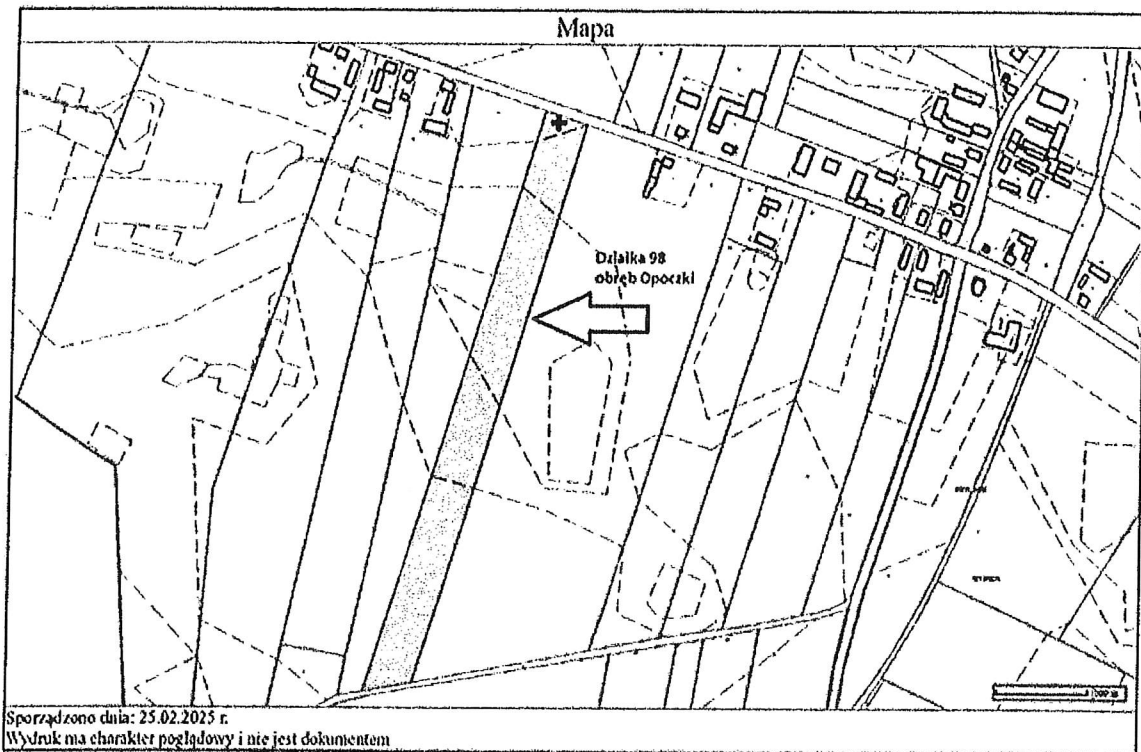
WÓJT

mgr Andrzej Olszewski

20.03.2025
RADCA PRAWNY

Marcin Brzdek

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024r. poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia..... 2025 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 98 o powierzchni 3,0534 ha, i zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski położona jest na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Projekt

z dnia 20 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 114/2, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾). Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, oznaczonej numerem ewidencji geodezyjnej nr 114/2 o pow. 4,2269ha, opisanej w księdze wieczystej WL1A/00041631/6.

§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Uchwała podlega wykonaniu przez Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.

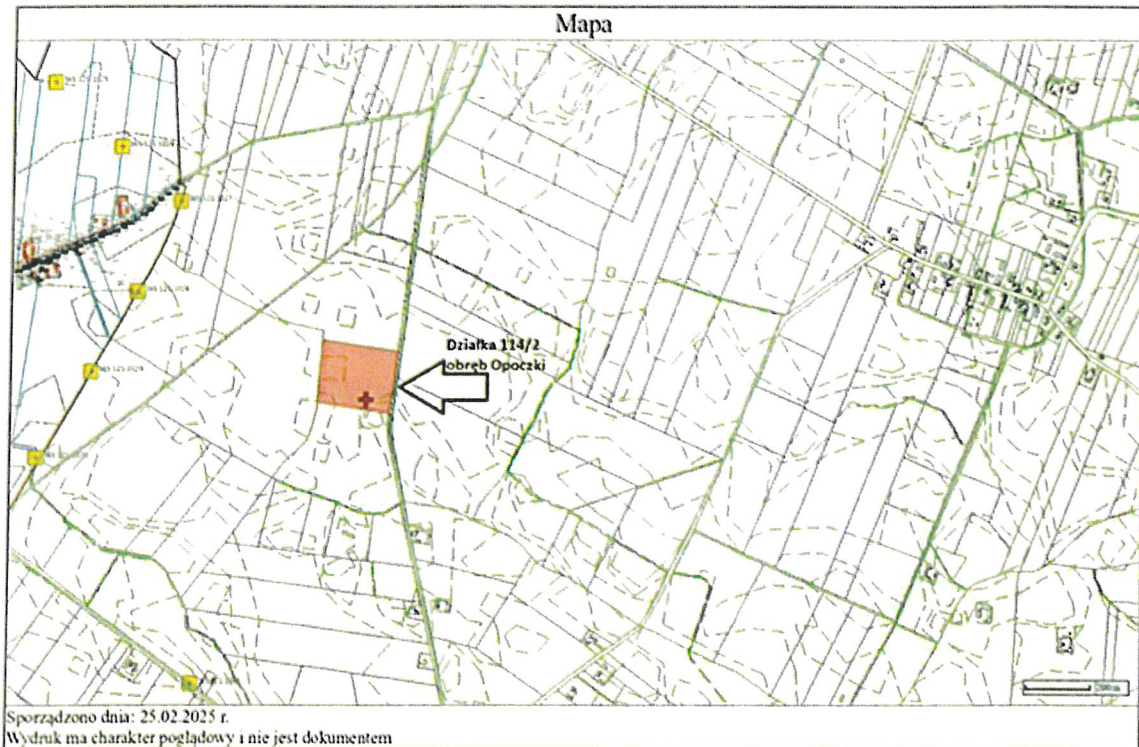
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

20.03.2025
RADCA PRAWNY
Brzdęk
Marcin Brzdęk

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024r. poz 1572, 1907, i poz 1940

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia..... 2025 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 114/2 o powierzchni 4,2269 ha, i zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski położona jest na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.