

Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) zwołuję **XIX Sesję Rady Gminy Aleksandrów Kujawski**, która odbędzie się w dniu **23 września 2025 roku (wtorek) o godz. 9.00 w sali nr 121 Urzędu Miasta Aleksandrów Kujawski, przy ulicy Słowackiego 8** z niżej proponowanym porządkiem obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Powołanie protokolanta.
3. Stwierdzenie quorum.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Przyjęcie protokołu z XVIII sesji Rady Gminy Aleksandrów Kujawski.
6. **Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025.**
 - a) omówienie projektu uchwały.
 - b) przedstawienie opinii Komisji Budżetowej.
 - c) dyskusja i zgłaszanie poprawek.
 - d) podjęcie uchwały
7. **Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Aleksandrów Kujawski na lata 2025-2035.**
 - a) omówienie projektu uchwały,
 - b) przedstawienie opinii Komisji Budżetowej,
 - c) dyskusja i zgłaszanie poprawek,
 - d) podjęcie uchwały.
8. **Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacji zbiorowej przy drogach gminnych**
 - a) omówienie projektu uchwały.
 - b) przedstawienie opinii Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej
 - c) dyskusja i zgłaszanie poprawek
 - d) podjęcie uchwały
9. **Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 127, położonej w miejscowości Opczki, gmina Aleksandrów Kujawski.**
 - a) omówienie projektu uchwały.
 - b) przedstawienie opinii Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej
 - c) dyskusja i zgłaszanie poprawek
 - d) podjęcie uchwały
10. **Podjęcie uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec, gmina Aleksandrów Kujawski.**
 - a) omówienie projektu uchwały.
 - b) przedstawienie opinii Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej
 - c) dyskusja i zgłaszanie poprawek
 - d) podjęcie uchwały
11. Informacje lub komunikaty.
12. Zamknięcie obrad XIX Sesji Rady Gminy Aleksandrów Kujawski.

Przewodniczący Rady
Gminy Aleksandrów Kujawski
/-/ Marek Wieczorek

**Informacja Wójta Gminy z działalności w okresie międzysesyjnym
od dnia 01 sierpnia 2025 r. do dnia 30 sierpnia 2025 r.**

04.08.2025 Wójt uczestniczył w podpisaniu umowy na świadczenie usług publicznych w zakresie kolejowych przewozów pasażerskich na trasie Toruń - Otlęczyn - Ciechocinek

07.08.2025 Wójt uczestniczył w Sesji Rady Gminy.

08.08.2025 Wójt uczestniczył w posiedzeniu Zarządu ZGZK

11.08.2025 Wójt uczestniczył w podpisaniu umowy na modernizację OSP Służewo

14.08.2025 Wójt uczestniczył w podpisaniu umowy na budowę budynku wielorodzinnego w Roźnie-Parcele

19.08.2025 Wójt uczestniczył w uroczystości uroczystości upamiętniającej 45 rocznicę katastrofy kolejowej pod Otlęczynem

21.08.2025 Wójt uczestniczył w pikniku integracyjnym „Smaki lata na wsi” w Domu Pomocy Społecznej w Zakrzewie

22.08.2025 Wójt uczestniczył w posiedzeniu Zarządu Metropolii Toruńskiej

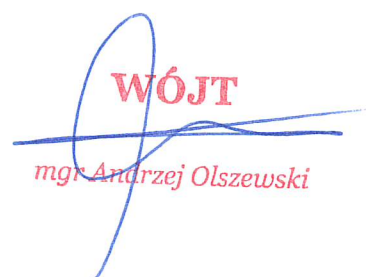
22.08.2025 Wójt uczestniczył w spotkaniu dotyczącym poparcia dla budowy stopnia wodnego w Siarzewie

23.08.2025 Wójt uczestniczył w Dożynkach Gminno-Parafialnych w Przybranowie

28.08.2025 Wójt uczestniczył w uroczystości wręczenia umów dotyczących modernizacji OSP Służewo

29.08.2025 Wójt uczestniczył w posiedzeniu Zarządu ZGZK

29.08.2025 Wójt uczestniczył w posiedzeniu Zarządu LGD


WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski
RAPORT ZA SIERPIEŃ 2025R.

Od 1 sierpnia do 31 sierpnia zarejestrowanych 77 wniosków o udzielenie pomocy , wydano 108 decyzji.

W ramach wykonywanych zadań zrealizowano świadczenia pieniężne:
z zadań własnych gminy w wysokości **85 631,09 zł**
z dotacji państwa na kwotę **194 4300,03 zł**

Posiłek w szkole i w domu

Nadal realizowany jest Program „Posiłek w szkole i w domu” Pomocą w formie gorącego posiłku w przedszkolach i szkole objętych jest 4 dzieci (w tym jedno z Ukrainy)

Program Fundusze Europejskie Pomoc Żywnościowa 2021-2027

Wydawana jest na bieżąco z po zysku własnego od 1 sierpnia do 31 sierpnia 2025 roku w ilości **1682,72 kg** (Netto, Auchan itp.) o wartości 13371,18 zł. W miesiącu sierpniu do odbioru żywności zakwalifikowanych było 606 osób (254 rodziny). Od 1 sierpnia do 31 sierpnia 2025 roku w ramach Programu Fundusze Europejskie Pomoc Żywnościowa wydano **0,0 kg**

Profilaktyka Alkohol, Narkomania, Gminna Komisja Rozwiązywania Problemów Alkoholowych

W ramach realizowanego Programu Alkoholowego w miesiącu sierpniu 2025 odbyły się dwa posiedzenie Gminnej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych wezwano 6 osób, omówiono sprawy dotyczące osób nadużywających alkoholu. Dwie osoby skierowano na badanie przez biegłego oraz psychologiczne w celu wydania opinii w przedmiocie uzależnienia od alkoholu i wskazania rodzaju zakładu leczniczego. W ramach funkcjonowania Punktu Konsultacyjnego Informacyjnego w świetlicy wiejskiej w miejscowości Rożno – Parcele udzielane były telefonicznie oraz stacjonarnie porady osobom nadużywającym alkoholu . Ponadto do działań komisji należy wspomaganie osób nadużywających alkoholu w podjęciu decyzji o zmianie szkodliwego wzoru picia, motywacja osób nadużywających alkoholu do podjęcia terapii w specjalistycznym oddziale terapii odwykowej, udzielania wsparcia poprzez rozmowy z osobami, które ukończyły terapię odwykową, udzielanie informacji o grupach wsparcia znajdujących się na terenie gminy i powiatu aleksandrowskiego, wsparcie udzielenia porad osobom uzależnionym, członkom ich rodzin oraz pozostałym mieszkańcom gminy.

Ponadto w miesiącu sierpniu 2025 roku w Centrum Usług społecznych dyżur pełnił prawnik.

Przemoc- Zespół Interdyscyplinarny ds. przeciwdziałania przemocy

W ramach stałej współpracy z dzielnicowymi KPP w miesiącu sierpniu 2025 roku dokonano ustaleń dotyczących problematyki zawartej we wszczętych „Niebieskich Kartach”

Od 1 sierpnia do 31 sierpnia 2025 roku wszczęto 2 procedury „Niebieskiej Karty”. Obecnie prowadzonych jest 8 procedur dotyczących przemocy w rodzinie, nie zakończono żadnej procedury „Niebieskiej Karty”. Rodziny te w miarę potrzeby są monitorowane przez pracowników socjalnych, asystentów rodzin i dzielnicowych.

Pieczna Zastępcza

W pieczy zastępczej w 2025 roku przebywa 22 dzieci w tym:

- 6 dzieci – w rodzinie zastępczej spokrewnionej
- 6 dzieci- w rodzinie zastępczej nie zawodowej
- 3 dzieci - w rodzinie zastępczej zawodowej
- 1 dziecko - w rodzinie zastępczej zawodowej specjalistycznej
- 3 dzieci - w rodzinnym domu dziecka
- 3 dzieci – w placówce socjalizacyjnej

Obecnie gmina ponosi wydatki za 21 dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej

Wspieranie rodziny

W sierpniu 2025 asystenci pracowali z 27 rodzinami.

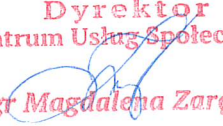
W ramach ustawy prawo do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych przez okres 90 dni.

W sierpniu nie wydano decyzji uprawniającej do świadczeń opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych.

Sprawozdanie za miesiąc sierpień 2025 r. z zakresu świadczeń rodzinnych, świadczeń z funduszu alimentacyjnego, świadczeń wychowawczych, zasiłków dla opiekunów, karty dużej rodziny, jednorazowej zapomogi „Za życiem”

1. Wpłynęło 105 wniosków o ustalenie prawa do świadczeń rodzinnych oraz świadczeń z funduszu alimentacyjnego.
2. Wydano 29 decyzji administracyjnych w sprawach świadczeń rodzinnych oraz świadczeń z funduszu alimentacyjnego.
3. Wypłacono świadczenia w kwocie 627 201,76 zł w tym:
 - a) świadczenia rodzinne i specjalny zasiłek opiekuńczy – 596 651,73 zł;
 - b) świadczenia z funduszu alimentacyjnego – 30 550,03 zł;
4. Naliczono i opłacono składki emerytalno-rentowe i zdrowotne od osób pobierających świadczenia pielęgnacyjne w wysokości 68 473,59 zł.
5. Wpłynęło 5 wniosków o przyznanie Karty Dużej Rodziny.
6. Wydano 5 Kart Dużej Rodziny.
7. Wydano 6 zaświadczeń.
8. Wszczęto 7 postępowań administracyjnych w sprawie uchylecia decyzji administracyjnej.
9. Wszczęto 6 postępowań administracyjnych w sprawie zmiany decyzji administracyjnej.
10. Przekazano zgodnie z właściwością miejscową 3 wnioski do innych organów gmin.
11. Zweryfikowano dane świadczeniobiorców w systemach informatycznych – MF, ZUS, CEiDG, PESEL, SEPI, EKMOoN, CBB – 46 razy.
12. Zweryfikowano kryterium dochodowe w związku z uzyskaniem dochodu dla 6 rodzin.

13. Rozliczono 61 kwot wyegzekwowanych od dłużników alimentacyjnych na sumę 19 660,87 zł.
14. Przekazano do Biur Informacji Gospodarczych informację o aktualnym zadłużeniu dłużników alimentacyjnych.
15. Wezwano 4 dłużników alimentacyjnych celem przeprowadzenia wywiadu alimentacyjnego i odebrania oświadczenia majątkowego.
16. Wydrukowano 25 kart wypłat na wypłatę świadczeń rodzinnych, specjalnego zasiłku opiekuńczego oraz funduszu alimentacyjnego.
17. Sporządzono listy wypłat na wypłatę świadczeń rodzinnych, specjalnego zasiłku opiekuńczego, funduszu alimentacyjnego oraz na świadczenia rodzinne dla obywateli Ukrainy.
18. W dniach 22-25 sierpnia 2025 r. zrealizowano wypłatę świadczeń rodzinnych, świadczeń alimentacyjnych, specjalnych zasiłków dla opiekunów za miesiąc sierpień 2025 r.
19. W dniu 4 sierpnia 2025 r., do Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, sporządzono zapotrzebowanie środków pieniężnych na wypłatę świadczeń rodzinnych i specjalnego zasiłku opiekuńczego.
20. W dniu 25 sierpnia 2025 r., do Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, sporządzono zapotrzebowanie na środki finansowe dotyczące realizacji zadań związanych z odprowadzaniem składki zdrowotnej od świadczeniobiorców.
21. Sporządzono 25 zawiadomień, pism urzędowych, zapytań i odpowiedzi na zapytania.
22. Wystąpiono 2 razy z wnioskiem o udostępnienie danych osobowych w celu weryfikacji prawa do świadczeń.
23. W dniu 5 sierpnia 2025 r., do Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, sporządzono zapotrzebowanie środków pieniężnych na wypłatę świadczeń rodzinnych dla obywateli Ukrainy.
24. Sporządzono miesięczne sprawozdanie z działalności zespołu ds. świadczeń rodzinnych, alimentacyjnych, wychowawczych i karty dużej rodziny za miesiąc lipiec 2025 r.
25. Sporządzono następujące sprawozdania do Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy: sprawozdanie – przewidywane niedobory w 2025 roku w rozdziale 85502 (świadczenia rodzinne i fundusz alimentacyjny) oraz w rozdziale 85513 (składka zdrowotna odprowadzana od osób pobierających świadczenia pielęgnacyjne).
26. Zamówiono druki wniosków na nowy okres zasiłkowy i świadczeniowy 2025/2026.

Dyrektor
Centrum Usług Społecznych

mgr Magdalena Zarębska

W zakresie ewidencji ludności, dowodów osobistych, rejestru wyborców – sierpień

1. Wydano 87 dowodów osobistych.
2. Przyjęto 73 wnioski na dowody osobiste.
3. Przyjęto 88 wyprodukowanych dowodów osobistych.
4. Przyjęto 89 numerów PUK do nowych dowodów osobistych.
5. Unieważniono 13 dowodów osobistych z powodu utraty, zgonu lub zmiany nazwiska
6. Wydano 4 zaświadczenia o utracie dowodu osobistego.
7. Udzielono odpowiedzi na 8 wniosków o udostępnienie danych z rejestru mieszkańców, rejestru PESEL, rejestru dowodów osobistych (RDO) oraz dokumentacji związanej z dowodem osobistym.
8. Wydano 26 zaświadczeń.
9. Zameldowano na pobyt stały 19 osób.
10. Wymeldowano z adresu pobytu stałego 2 osoby.
11. Zameldowano na pobyt czasowy 6 osób.
12. Procedowane były 2 postępowania w sprawie o wymeldowanie z miejsca pobytu stałego.
13. Wydano 1 decyzję – umorzenie postępowania w sprawie wymeldowania z miejsca pobytu stałego
14. Bieżąca współpraca z innymi wydziałami – sprawdzanie aktualnej numeracji porządkowej budynków mieszkalnych jednorodzinnych, sporządzanie wykazów na potrzeby procedowanych spraw.
15. Sporządzono i przekazano w dniu 5 sierpnia 2025 r. do Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy statystykę z wykonanych czynności z zakresu ewidencji ludności, udostępniania danych osobowych i nadanych numerów PESEL dla UKR za miesiąc lipiec 2025 r.
16. Nadano 3 numery PESEL.
17. Zastrzeżono 7 numerów PESEL.
18. Cofnięto 17 zastrzeżeń numerów PESEL.
19. Odpowiedziano na 2 wnioski o repatriację
20. Odpowiedziano na 2 wnioski o informację publiczną.
21. Sporządzono wykaz dzieci do Szkoły Podstawowej w Ostrowąsie rocznik 2010-2018

W zakresie działalności gospodarczej, zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych

1. Złożono 2 wnioski o założenie działalności gospodarczej.
2. Złożono 7 wniosków o zmianę wpisu w działalności gospodarczej.
3. Złożono 2 wnioski o zmianę z zawieszeniem działalności gospodarczej.
4. Złożono 2 wnioski o zmianę ze wznowieniem działalności gospodarczej.
5. Potwierdzono 11 profili zaufanych.
6. Unieważniono 1 profil zaufany.
7. Wydano 4 decyzje na sprzedaż napojów alkoholowych:
 - na „Piknik rodzinny ze starą motoryzacją w tle” w miejscowości Ośno Drugie
 - Piknik w miejscowości Ośno
 - Dożynki Gminne w miejscowości Przybranowo
 - Powiatowy Konkurs w Orce Polowej w miejscowości Plebanka
8. Wydano 1 decyzję na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających do 4,5% zawartości alkoholu oraz na piwo przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.
9. Procedowane są następujące postępowania w zakresie wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych
 - wygaszenie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających do 4,5% zawartości alkoholu oraz na piwo do spożycia w miejscu sprzedaży.
 - wygaszenie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających od 4,5% do 18% zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży.
 - wygaszenie zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających powyżej 18% zawartości alkoholu do spożycia w miejscu sprzedaży.

- zmiana decyzji zezwalającej na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających do 4,5% zawartości alkoholu (oraz na piwo) do spożycia poza miejscem sprzedaży.
- zmiana decyzji zezwalającej na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających od 4,5% do 18% zawartości alkoholu (z wyjątkiem piwa) przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży
- zmiana decyzji zezwalającej na sprzedaż napojów alkoholowych zawierających powyżej 18% zawartości alkoholu przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży.

Z up. WOJTA
mgr Tomasz Langner
Kierownik Wydziału Organizacyjnego

Informacja z działalności Gminnej Biblioteki Publicznej w Służewie

w okresie międzysesyjnym od dnia 1 sierpnia do 31 sierpnia 2025 r.

1. Rejestracja czytelników

W sierpniu zarejestrowano 12 nowych czytelników (ogółem od początku roku zarejestrowano 252 czytelników)

2. Udostępnianie zbiorów na zewnątrz

Wypożyczono łącznie 548 książek, w tym:

- o 328 egzemplarzy literatury pięknej dla dorosłych,
- o 203 egzemplarze literatury dla dzieci i młodzieży,
- o 17 egzemplarzy literatury niebeletrystycznej.

3. Udostępnianie ebooków i audiobooków za pośrednictwem platform Legimi i Empik Go

o Legimi (14 kodów):

- ebooki: 74 wypożyczenia, 40 otwarć,
- audiobooki: 59 wypożyczeń, 57 otwarć.

o Empik Go (7 kodów):

- ebooki: 2 wypożyczenia,
- audiobooki: 16 wypożyczeń,

4. W sierpniu bibliotekę odwiedziło 191 osób.

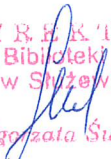
5. Zakupiono 59 książek na łączną kwotę 1 657,59 zł.

6. Wykonano ewidencję, opracowanie formalne i rzeczowe zakupionych książek. Wszystkie zakupione książki wprowadzono do systemu MAK+ oraz ksiąg inwentarzowych.

7. W systemie bibliotecznym MAK+ opracowano 52 książki.

8. Przygotowania do Narodowego Czytania 2025.

W sierpniu biblioteka przygotowywała się do 14. edycji ogólnopolskiego wydarzenia Narodowe Czytanie. Zaproszono do udziału Radnych Gminy Aleksandrów Kujawski oraz osoby chętne do wspólnego czytania. Przygotowano i rozpowszechniono materiały promocyjne (plakaty, zakładki do książek), komunikaty w mediach społecznościowych i ogłoszenia na stronie internetowej biblioteki. Opracowano również scenariusz wydarzenia.

DYREKTOR
Gminnej Biblioteki Publicznej
w Służewie

mgr Małgorzata Świątkowska

Informacja Gminnego Ośrodka Kultury w Służewie w okresie międzysesyjnym od dnia 01 sierpnia do 31 sierpnia 2025 r.

Warsztaty, pikniki, wystawy, konkursy, koncerty, projekcje, spektakle, wycieczki, uroczystości:

1. Wstawienie notki dotyczącej 1 sierpnia - 81 lat temu wybuchło Powstanie Warszawskie,
2. Zajęcia w ramach Klubu Młodzieżowego w GOK – zajęcia kreatywne wykonanie własnoręcznej bransoletki bądź naszyjnika (wstawienie zdjęć, relacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych).
3. Opublikowanie informacji wraz z plakatem odnośnie wycieczki do Sandomierza (zaprojektowanie plakatu, przygotowanie planu wycieczki, organizacja usług przewodnickich, zamówienie autokaru, wykupienie ubezpieczenia, zarezerwowanie pensjonatu, wstawienie informacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych),
4. Zajęcia w ramach Klubu Młodzieżowego w GOK.– zajęcia kreatywne wykonanie motyla z liści drzew (wstawienie zdjęć, relacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych),
5. Język chiński – zajęcia edukacyjne w ramach Klubu Młodzieżowego w GOK (wstawienie zdjęć, relacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych),
6. Wycieczka edukacyjna do Ciechocinka w ramach Klubu Młodzieżowego - Muzeum Warzelni Soli i Lecznictwa Uzdrowiskowego, Kino Zdrój (wstawienie zdjęć, relacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych),
7. Zajęcia z programowania i robotyki w ramach Klubu Młodzieżowego GOK (wstawienie zdjęć, relacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych),
8. Las w słoiku - zajęcia edukacyjne w ramach Klubu Młodzieżowego w GOK (wstawienie zdjęć, relacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych),

9. Integracyjne spotkanie z psychologiem w ramach Klubu Młodzieżowego GOK (wstawienie zdjęć, relacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych),
10. Zajęcia edukacyjne z Panią dietetyk w ramach Klubu Młodzieżowego GOK (wstawienie zdjęć, relacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych),
11. Wstawienie notki dotyczącej Święta Wojska Polskiego 15 sierpnia (wstawienie relacji na stronie i portalach społecznościowych),
12. Obchody 86. rocznicę Bitwy Lotniczej 141 i 142 Eskadry Myśliwskiej III Toruńskiego Dywizjonu Myśliwskiego z 4 września 1939r. (zaprojektowanie plakatu, rozestanie pism zapraszających na uroczystości, udostępnienie informacji na stronie WWW oraz w mediach społecznościowych, przygotowanie materiałów niezbędnych na w/w wydarzenia – scenariusza, zamówienie wiązanki kwiatów, cateringu).
13. Zajęcia kreatywne w ramach Klubu Młodzieżowego GOK - portrety kubistyczne (wstawienie zdjęć, relacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych),
14. Przygotowanie do Dożynek Gminno-Parafialnych (zaprojektowanie plakatu, rozestanie pism do sponsorów i zaproszeń na uroczystości, udostępnienie informacji na stronie WWW oraz w mediach społecznościowych, przygotowanie materiałów niezbędnych na w/w wydarzenia – scenariusza, przygotowanie planu terenu itp),
15. Opublikowanie relacji i fotorelacji z Dożynek Gminno-Parafialnych w Przybranowie,
16. Przygotowania do 24. Ogólnopolskiego Spotkania Poetów "Biała Lokomotywa" (zaprojektowanie plakatu, rozestanie zaproszeń, przygotowanie Sali wraz z materiałami promocyjnymi sponsorów, czuwanie nad publikowaniem plakatu na stronach partnerów),
17. Wyjazd edukacyjny do Jura Parku do Solca Kujawskiego w ramach Klubu Młodzieżowego GOK (wstawienie zdjęć, relacji na stronę WWW oraz w mediach społecznościowych).

Obsługa sekretariatu:

- wysyłanie oraz odbieranie poczty i przesyłek kurierskich,
- nadzorowanie przepływu informacji oraz dokumentów w GOK,
- odbieranie połączeń przychodzących,
- organizowanie i obsługa spotkań,
- tworzenie zestawień i rejestrów z działalności Gok, funduszu sołeckiego raz Kół Gospodyń Wiejskich,
- prowadzenie książki nadawczej,
- przyjmowanie i opisywanie faktur z działalności kulturalnej i doposażenia świetlic z funduszu sołeckiego (48 faktur)
- przyjmowanie i opisywanie faktur z działalności Kół Gospodyń Wiejskich (39 faktur)

Współpraca z KGW, Sołtysami itp.:

- wysłanie wiadomości SMS dotyczącej współpracy podczas Dożynek Gminno-parafialnych w Przybranowie.
- Koło Gospodyń Wiejskich z Opok zdobyło I wyróżnienie w konkursie kulinarnym „Natura w duecie” organizowanym przez Fundację Krajowej Grupy Spożywczej S.A. „Pomaganie krzepi”.
- KGW "O'Dolinka" zajęło I miejsce w konkursie kulinarnym dla kół gospodyń wiejskich "Kujawy mlekiem i miodem płynące",
- KGW Słońskie Babeczki wzięły udział w wyjątkowych warsztatach kulinarnych „Z jesiotrem w roli głównej”. Pod czujnym okiem Ewy Politowskiej-Krajniewskiej Panie tworzyły wykwintne dania.

Spotkania/ wyjazdy służbowe:

- spotkanie Dyrektora i pracowników GOK z Sołtysem, radnym Sołectwa Przybranowo i mieszkańcami dotyczące omówienia szczegółów Dożynek Gminno-parafialnych,

- spotkanie Dyrektora z Panią Darią Lisiecką dotyczące kosztów wydarzenia Białej Lokomotywy,

- spotkanie Dyrektora i pracownicy GOK z Panią Darią Lisiecką i Przewodniczącą KGW O'dolinka Panią Teresą Dalasińską dotyczące omówienia cateringu na wydarzenie Białej Lokomotywy.

Organizacji imprez odbywających się w GOK, imprez sołeckich i nie tylko:

- przygotowanie plakatów na pikniki na zakończenie lata – Sołectwo Odolion, Otłoczyn i Wołuszewo.

Realizacja projektów i programów w tym przy współudziale środków pochodzących z budżetu UE:

- przygotowanie planu/harmonogramu na miesiąc sierpień, dokumentów niezbędnych do przeprowadzenie zajęć w ramach Klubu Młodzieżowego w GOK.

Utrzymanie czystości w GOK, świetlicach wiejskich i wokół nich:

- pomoc w przygotowaniu sali na imprezy odbywające się w GOK,
- przygotowanie świetlic na imprezy: Łazieniec, Rożno-Parcele, Wołuszewo, Ośno Drugie. Wólka, Otłoczyn, Przybranówek, Podgaj, Białe Błota, Wilkostowo.

Dbanie o estetyczny wygląd obiektów grobownictwa wojennego i jego otoczenia:

- 1) mogiła Władysława Mariańskiego na cmentarzu w miejscowości Goszczewo
- 2) mogiła zbiorowa na cmentarzu w miejscowości Goszczewo.
- 3) mogiła Bolesława Borkowskiego na cmentarzu w miejscowości Ostrowąs
- 4) mogiła zbiorowa na cmentarzu w miejscowości Otłoczyn.

Gminny Ośrodek Kultury dba również o dwa pomniki położone w obrębie lasu w Odolionie, o pomnik Stanisława Mędelewskiego oraz o pomnik poległych i pomordowanych mieszkańców Wołuszewa.

Maciej Maciejewski
Dyrektor Gminnego Ośrodka Kultury
w Łużewie

Projekt

z dnia 5 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 5 września 2025 r.

w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacji zbiorowej przy drogach gminnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1153), art. 20f pkt 1 w związku z art. 19 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025r., poz. 889), Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. Dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy Aleksandrów Kujawski wskazuje się wstępne lokalizacje przystanków komunikacji zbiorowej przy drogach gminnych zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc: uchwała nr LXV/542 /23 Rady Gminy Aleksandrow Kujawski z dnia 22 grudnia 2023r. w sprawie wstępnej lokalizacji przystanków komunikacji zbiorowej przy drogach gminnych.

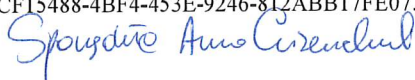
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


mgr Andrzej Olszewski

05.09.2025
RADCA PRAWNY

Marcin Brzdęk



**Wykaz przystanków
na drogach gminnych
na obszarze gminy Aleksandrów Kujawski**

LP.	Nazwa i lokalizacja przystanku	Kierunek
1.	Goszczewo 2 (cmentarz)	W obu kierunkach
2.	Białe Błota 13	W obu kierunkach
3.	Grabie 10	W obu kierunkach
4.	Plebanka 36 (Kazin)	W obu kierunkach
5.	Kuczek 21B (Aleja Dębowa)	W obu kierunkach
6.	Nowy Ciechocinek 20H (Tablica Ranczo)	W jednym kierunku
7.	Ostrowąs - szkoła	W obu kierunkach
8.	Ośno 16A	W obu kierunkach
9.	Ośno 30	W obu kierunkach
10.	Ośno Drugie 6	W obu kierunkach
11.	Ośno Drugie 18	W obu kierunkach
12.	Ośno Drugie 30 (Piekarnia)	W obu kierunkach
13.	Otłoczyn, ul. Brzozowa1	W obu kierunkach
14.	Otłoczyn, ul. Szlak Bursztynowy 65	W obu kierunkach
15.	Otłoczyn, ul. Toruńska 6 (Stacja)	W obu kierunkach
16.	Pinino 4 (Las)	W obu kierunkach
17.	Plebanka 24	W obu kierunkach
18.	Początkowo, Kolonia 22	W obu kierunkach
19.	Początkowo, Kolonia 8	W obu kierunkach
21.	Podgaj 49	W obu kierunkach
21.	Podgaj (świątlica)	W obu kierunkach
22.	Podgaj 20 (wiatrak)	W obu kierunkach
23.	Przybranowo – Szkoła (parking Orlik)	W jednym kierunku
24.	Przybranówek 22	W obu kierunkach
25.	Przybranówek 31	W obu kierunkach
26.	Rożno-Parcele, ul. Konwaliowa 44 (Cmentarz)	W obu kierunkach
27.	Rożno-Parcele, ul. Konwaliowa 90 (Przed Figurką)	W obu kierunkach
28.	Słomkowo, ul. Akacyjowa 40 (dawne 48)	W obu kierunkach
29.	Słomkowo, ul. Akacyjowa 15 (dawne 41)	W obu kierunkach
30.	Słomkowo, ul. Wierzbowa 9	W obu kierunkach
31.	Słomkowo, ul. Wierzbowa 22	W obu kierunkach
32.	Słomkowo, ul. Klonowa 8 (wjazd w drogę)	W obu kierunkach
33.	Słońsk Dolny 24 A (Muzeum)	W obu kierunkach
34.	Słońsk Dolny 39 (przepompownia)	W obu kierunkach
35.	Słońsk Dolny 15	W obu kierunkach
36.	Słońsk Dolny 22 (dz. nr 150/3)	W obu kierunkach
37.	Słońsk Dolny 38	W obu kierunkach
38.	Służewo- Pole 13	W obu kierunkach
39.	Służewo- Pole (skrzyżowanie na poligon)	W obu kierunkach
40.	Stawki - szkoła (za parkingiem)	W obu kierunkach
41.	Wilkostowo 36	W obu kierunkach
42.	Wilkostowo 13	W obu kierunkach
43.	Wołuszewo- szkoła	W obu kierunkach
44.	Zduny 10	W obu kierunkach
45.	Zduny 11	W obu kierunkach
46.	Łazieniec ul. Wiejska 2 (za drogą wewnętrzną)	W obu kierunkach
47.	Łazieniec ul. Edwarda Stachury 45	W obu kierunkach
48.	Łazieniec ul. Edwarda Stachury 77	W obu kierunkach
49.	Opoczki 25	W obu kierunkach
50.	Otłoczyn, ul. Szlak Bursztynowy 31 (przedszkole)	W obu kierunkach
51.	Rożno-Parcele, ul. Konwaliowa 4	W obu kierunkach

52.	Wilkostowo 8A	W obu kierunkach
53.	Wilkostowo 5	W obu kierunkach
54.	Przybranówek	W obu kierunkach
55.	Służewo, ul. Toruńska (przy szkole)	W obu kierunkach
56.	Służewo, ul. Księżyzna (przy przedszkolu)	W obu kierunkach
57.	Stara Wieś (piekarnia)	W obu kierunkach
58.	Słońsk Dolny (za zakrętem)	W obu kierunkach
59.	Opoczki 16	Lewa strona
60.	Grabie 33	Lewa strona
61.	Wilkostowo (świątlica)	Prawa strona
62.	Wilkostowo 12	Prawa strona
63.	Otłoczyn, ul. Toruńska 6 (Stacja)	Lewa strona
64.	Służewo, ul. Polna 14	Lewa strona
65.	Rudunki 19M	Lewa strona
66.	Rudunki 18 (dz. nr 62/7 Stara Wieś)	Prawa strona
67.	Wólka 6A	W obu kierunkach
68.	Słomkowo (za torami)	W obu kierunkach
69.	Konradowo I (19A)	W obu kierunkach
70.	Konradowo II (Stawki, ul. Wspólna 35)	W obu kierunkach
71.	Konradowo III (25J)	W obu kierunkach
72.	Zgoda I (9A)	W obu kierunkach
73.	Zgoda II (22 przy tablicy)	W obu kierunkach
74.	Odolion I (ul. Piaskowa 30)	W obu kierunkach
75.	Odolion II (ul. Piaskowa 23)	W obu kierunkach
76.	Odolion III (ul. Dworcowa 6)	W obu kierunkach
77.	Odolion IV (ul. Dworcowa 34)	W obu kierunkach
78.	Odolion V (ul. Okrężna 12D)	W obu kierunkach
79.	Odolion VI (ul. Elizejska 25)	W obu kierunkach
80.	Odolion VII (ul. Elizejska 4)	W obu kierunkach
81.	Podgaj (kapliczka)	W obu kierunkach
82.	Służewo- Pole 4	W obu kierunkach
83.	Słońsk Dolny (tablica drewniana)	W obu kierunkach

UZASADNIENIE

Dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy Aleksandrów Kujawski oraz rozwoju komunikacji publicznej autobusowej niezbędne jest wyznaczenie wstępnej lokalizacji nowych przystanków komunikacji zbiorowej.

W oparciu o art. 20f ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2025r., poz..889) Rada Gminy celem zaspokojenia potrzeb mieszkanców gminy Aleksandrów Kujawski wskazuje w formie uchwały wstępne miejsca lokalizacji nowych przystanków komunikacyjnych. O ostatecznej lokalizacji takiego przystanku decyduje zarządca drogi, uwzględniając charakter drogi oraz warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego.

Projekt

z dnia 26 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 127, położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, oznaczonej numerem ewidencji geodezyjnej nr 127 o pow. 0,1322 ha, opisanej w księdze wieczystej WL1A/00007108/1.

§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w §1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Uchwała podlega wykonaniu przez Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

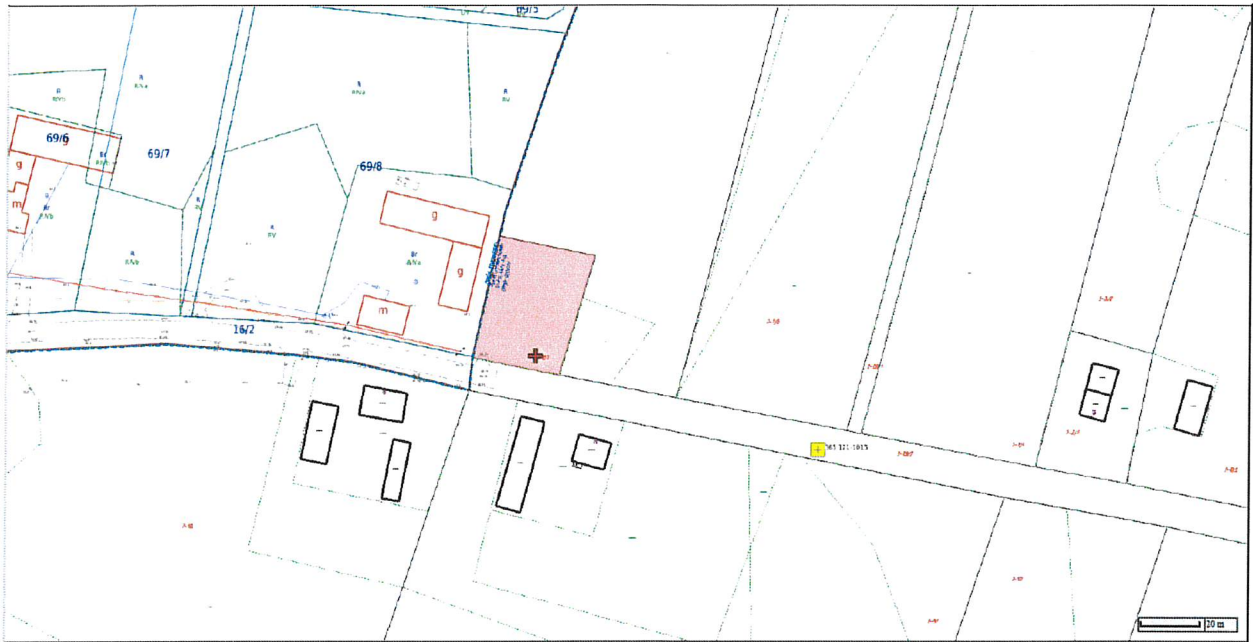
WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

27.08.2025
KADCA PRAWNY
Marcin Brzdęk

Sporządził Piotr Chmurek, Sprawdził Anna Czerwka

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia.....2025 r.

**Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia 2025 r.**



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w miejscowości Opoczki, gmina Aleksandrów Kujawski, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 127 o powierzchni 0,1322 ha, i zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski położona jest na terenie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Projekt

z dnia 15 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2025 r.

**w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego
w obrębie ewidencyjnym Łazieniec, gmina Aleksandrów Kujawski**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r. poz. 1153), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm¹⁾) oraz uchwały nr XXXVIII/344/14 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 4 listopada 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec, gmina Aleksandrów Kujawski, zmienionej uchwałą nr XII/75/15 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 11 września 2015 r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec, gmina Aleksandrów Kujawski oraz uchwałą nr XVI/178/25 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 24 czerwca 2025r. zmieniającą uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec, gmina Aleksandrów Kujawski uchwala się co następuje:

DZIAŁ I.

Przepisy ogólne

§ 1. 1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski zatwierdzonego uchwałą XXX/239/21 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 30 marca 2021r.

2. Granice obszaru objętego planem oznaczono na rysunku planu w skali 1:2000.

3. Integralnymi częściami uchwały są następujące załączniki:

- 1) rysunek planu, o którym mowa w ust. 2, zwany dalej rysunkiem - stanowiący załącznik Nr 1,
- 2) rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec – stanowiące załącznik Nr 2,
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania – stanowiące załącznik Nr 3,
- 4) dokument elektroniczny zawierający dane przestrzenne w formacie .gml – stanowiący załącznik Nr 4.

§ 2. Ilekroć w ustaleniach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały;
- 3) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Aleksandrów Kujawski;
- 4) rysunku planu – należy przez to rozumieć załącznik graficzny do niniejszej uchwały;

¹⁾ Zmiany niniejszej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024r. poz. 1907, poz. 1940, poz. 527 i poz. 680

- 5) przeznaczeniu podstawowym – należy przez to rozumieć dominujący, główny, sposób zagospodarowania terenu;
- 6) przeznaczeniu dopuszczalnym – należy przez to rozumieć inny niż podstawowy sposób zagospodarowania terenu uzupełniający i wzbogacający przeznaczenie podstawowe;
- 7) symbolu przeznaczenia – należy przez to rozumieć literowe oznaczenie poszczególnych terenów, określające ich przeznaczenie podstawowe lub przeznaczenie podstawowe i dopuszczalne;
- 8) terenie – należy przez to rozumieć obszar, wyznaczony liniami rozgraniczającymi oraz określony symbolem lub symbolem i numerem;
- 9) uciążliwości dla środowiska - należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stan powodujący przekroczenie standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych,
- 10) przeznaczeniu podstawowym terenu - „należy przez to rozumieć przeznaczenie, które winno przeważać na danym terenie określonym liniami rozgraniczającymi wraz z urządzeniami budowlanymi oraz zielenią towarzyszącą;
- 11) przeznaczeniu dopuszczalnym terenu - należy przez to rozumieć inny niż podstawowy, sposób zagospodarowania terenu uzupełniający i wzbogacający przeznaczenie podstawowe, zagospodarowujący nie więcej niż 49% z określonych w przepisach szczegółowych maksymalnej intensywności zabudowy i maksymalnego udziału powierzchni zabudowy;
- 12) nieprzekraczalnej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię ograniczającą obszar, na którym należy lokalizować części naziemne budynków, linia zabudowy dotyczy głównej bryły budynku z wyłączeniem balkonów, wykuszy, gzymsów, okapów dachu, schodów zewnętrznych, pochylni oraz innych elementów detalu architektonicznego, przy czym okapy i gzymsy nie mogą przekraczać tej linii o więcej niż 0,8m, natomiast takie części budynku jak balkony, galerie, tarasy, schody zewnętrzne i pochylnie o więcej niż 1,0m;
- 13) obowiązującej linii zabudowy - należy przez to rozumieć linię, z którą musi pokrywać się min 80% rzutu poziomego ściany budynku zlokalizowane w pierzei ulicy, linia zabudowy dotyczy głównej bryły budynku z wyłączeniem balkonów, wykuszy, gzymsów, okapów dachu, schodów zewnętrznych, pochylni oraz innych elementów detalu architektonicznego, przy czym okapy i gzymsy nie mogą przekraczać tej linii o więcej niż 0,8m, natomiast takie części budynku jak balkony, galerie, tarasy, schody zewnętrzne i pochylnie o więcej niż 1,0m;
- 14) zabudowie usługowo-mieszkaniowej - należy przez to rozumieć obiekty budowlane dla funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej z przewagą funkcji usługowej bilansowanej w ramach poszczególnych terenów wyznaczonych liniami rozgraniczającymi wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi, o określonych w ustaleniach szczegółowych zasadach kształtowania zabudowy oraz wskaźnikach zagospodarowania terenu;
- 15) przestrzeni publicznej – należy przez to rozumieć wnętrza ulic, ciągów pieszych, placów, terenów zieleni, w kształcie wydzielonym liniami rozgraniczającymi a stanowiące spójną funkcjonalnie i dostępną publicznie przestrzenną całość. Pojęcie „przestrzeni publicznej” należy traktować jako przeciwstawne w stosunku do pojęcia „przestrzeni prywatnej” i nietożsame z „obszarem przestrzeni publicznej”.

§ 3. 1. Na rysunku planu obowiązują następujące oznaczenia graficzne:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) obowiązujące linie zabudowy;
- 5) symbole przeznaczenia terenów;
- 6) zabudowa wartościowa kulturowo;
- 7) stanowiska archeologiczne;
- 8) pasy technologiczne od istniejących linii elektroenergetycznych SN;

9) wymiarowanie w metrach.

2. Na rysunku planu naniesiono nieobowiązujące oznaczenia graficzne – informacyjne.

3. Zasady i wymagania określone w § 5-12 i § 28, odnoszą się do całego obszaru objętego planem.

DZIAŁ II.

Przeznaczenie terenów

§ 4. W obrębie obszaru objętego planem ustala się następujące przeznaczenia terenów:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku symbolami: od A/MN1 do A/MN47 i od B/MN1 do B/MN10 ;
- 2) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczone na rysunku symbolami: od A/MNU1 do AMNU6 i od B/MNU1 do B/MNU4;
- 3) tereny zabudowy usługowo - mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku symbolami: od A/UM1 do A/UM19;
- 4) tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone na rysunku symbolami: od A/MW1 do A/MW3;
- 5) teren zabudowy usługowo - mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczony na rysunku symbolem: A/UMW1;
- 6) teren zabudowy mieszkaniowej zorganizowanej, oznaczony na rysunku symbolem: A/MNW1;
- 7) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku symbolami: od A/U1 do A/U4 i od B/U1 do B/U5;
- 8) tereny usług publicznych, oznaczony na rysunku symbolem: A/UP1;
- 9) tereny zieleni urządzonej i usług z zakresu rekreacji oznaczone na rysunku symbolami: od A/ZPU1 do A/ZPU5 i od B/ZPU1 do B/ZPU3
- 10) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku symbolami: od A/ZP1 do A/ZP3 i B/ZP1;
- 11) tereny zieleni ochronnej, oznaczone na rysunku symbolami: od A/ZN1 do A/ZN11 i od B/ZN1 do B/ZN5;
- 12) teren lasów, oznaczony na rysunku symbolem: B/ZL1;
- 13) tereny wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczone na rysunku symbolami: A/WS1 i B/WS1;
- 14) teren infrastruktury technicznej elektroenergetyki oznaczony na rysunku symbolem: A/E1;
- 15) teren parkingów oznaczony na rysunku symbolem: A/KP1;
- 16) tereny dróg lokalnych publicznych, oznaczone na rysunku symbolami: A/KDL1 i B/KDL1;
- 17) tereny dróg dojazdowych publicznych, oznaczone na rysunku symbolami: A/KDD 1 do A/KDD16 i od B/KDD1 do B/KDD2;
- 18) tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku symbolami: od A/KDW1 do A/KDW39 i od B/KDW1 do B/KDW5;
- 19) teren ciągu pieszo rowerowego, oznaczony na rysunku symbolami: od A/KDx1 do A/KDx7 i od B/KDx1 do B/KDx8.

DZIAŁ III.

Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 5. 1. Na obszarze objętym planem kształtowanie i ochronę ładu przestrzennego należy realizować poprzez przestrzeganie zasad zabudowy określonych niniejszą uchwałą w tym usytuowanie budynków w obrębie linii zabudowy z uwzględnieniem szczegółowych zapisów § 13-27, zachowanie określonych gabarytów budynków oraz zachowanie minimalnej i maksymalnej intensywności zabudowy.

2. W obrębie wyznaczonych planem linii zabudowy prawo lokalizacji zabudowy bezpośrednio na granicy działki.

3. Na obszarze objętym planem budynki projektować równolegle lub prostopadle do najbliższej zlokalizowanej linii zabudowy w stosunku do projektowanego budynku lub do istniejących budynków na działce budowlanej

DZIAŁ IV.

Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

§ 6. 1. Na obszarze objętym planem ochronę środowiska, przyrody i krajobrazu należy realizować poprzez zakaz lokalizacji inwestycji mogących potencjalnie oraz zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów odrębnych, z wyłączeniem infrastruktury technicznej oraz z uwzględnieniem ust. 3.

2. Na obszarze objętym planem obowiązuje:

- 1) nakaz stosowania w obrębie danego zespołu zabudowy, terenu jednolitej kolorystyki elewacji i dachów budynków;
- 2) nakaz realizacji budynków o stonowanej kolorystyce elewacji i tynków w barwach pastelowych, w szczególności w odcieniach: bieli, szarości i beżu,
- 3) nakaz stosowania pokryć dachowych o kolorystyce zbliżonej do barw naturalnych, w szczególności w odcieniach: terakoty, bordo, brązu, szarości, czerni z wykluczeniem stosowania barw intensywnych i jaskrawych;
- 4) zakaz wprowadzania zabudowy na obszarach o urozmaiconej rzeźbie terenu, w szczególności w obrębie stref krawędziowych dolin i rynien polodowcowych.

3. W granicach terenu A/U4 dopuszcza się realizację warsztatu samochodowego wraz z lakiernią.

4. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MN ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy mieszkaniowo jednorodzinnej zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MW ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego zgodnie z przepisami odrębnymi.

6. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem MNU, UM, UMW, MNW, ZPU i U ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów mieszkaniowo - usługowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

7. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolem UP ustala się dopuszczalny poziom hałasu odpowiednio jak dla terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży zgodnie z przepisami odrębnymi.

8. Na obszarze objętym planem obowiązuje zakaz prowadzenia działalności związanej ze zbieraniem, magazynowaniem i przetwarzaniem odpadów z dopuszczeniem lokalizacji w granicach terenu B/U3 składu odpadów obojętnych.

DZIAŁ V.

Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej

§ 7. 1. Na obszarze objętym planem nie występują budynki ujęte w Rejestrze Zabytków, Gminnej Ewidencji Zabytków oraz Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

2. Na obszarze objętym planem nie występują krajobrazy kulturowe oraz dobra kultury współczesnej.

3. Na obszarze objętym planem znajduje się ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków oraz Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków stanowisko archeologiczne nr 87 na obszarze AZP 43-44.

4. Na obszarze objętym planem ochrona zabytków obejmuje teren stanowiska archeologicznego AZP 43-44/87 zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu:

5. W celu ochrony archeologicznego dziedzictwa kulturowego, inwestycje wymagające prac ziemnych w obrębie stanowisk archeologicznych należy prowadzić zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi ochrony konserwatorskiej.

6. Dla wartościowego kulturowo budynku domu rodzinnego Edwarda Stachury położonego w obrębie terenu A-UM5 obowiązuje nakaz zachowania wyglądu budynku w zakresie gabarytu i kształtu dachu, kompozycji elewacji tzn. zachowania rozmieszczenia, wielkości, kształtu oraz proporcji otworów okiennych i drzwiowych.

DZIAŁ VI.

Wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych

§ 8. Na obszarze objętym planem przestrzeń publiczną stanowią drogi lokalne publiczne (KDL); drogi dojazdowe publiczne (KDD), tereny ciągów pieszo rowerowych (KDx) i teren zieleni urządzonej (B/ZP) nie występują zarazem obszary przestrzeni publicznej, w rozumieniu ustawy.

DZIAŁ VII.

Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym

§ 9. 1. Na obszarze objętym planem nie wyznacza się terenów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości.

2. Dopuszcza się scalanie i podział zgodnie z warunkami szczegółowymi oraz przepisami odrębnymi.

3. Na obszarze objętym planem określa się następujące zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) minimalna szerokość frontu działki 22m;
- 2) kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego od 85° do 95°;
- 3) minimalne powierzchnie działek 480m².

4. Scalanie i podział gruntów przeznaczonych na cele leśne zgodnie z przepisami odrębnymi.

DZIAŁ VIII.

Szczegółne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy

§ 10. 1. Nakaz zachowania odległości od istniejących i projektowanych sieci infrastruktury technicznej zgodnie z przepisami odrębnymi i pozostałymi ustaleniami planu.

2. Na rysunku planu oznaczono pasy technologiczne od istniejących linii elektroenergetycznych średniego napięcia (SN) o szerokości 7,0 m od osi tej linii w obrębie której ustala się zakaz lokalizacji budynków z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi oraz nasadzeń zieleni wysokiej z zachowaniem przepisów odrębnych.

3. Dla budynków istniejących położonych poza wyznaczonymi na rysunku planu liniami zabudowy dopuszcza się przebudowę i nadbudowę z jednoczesnym zakazem ich rozbudowy.

DZIAŁ IX.

Sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów

§ 11. Na obszarze planu nie dopuszcza się tymczasowego zagospodarowania i nie określa się sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

DZIAŁ X.

Granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa

§ 12. 1. Nakaz uwzględnienia ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych dla całego obszaru objętego planem wynikający z położenia w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Niziny Ciechocińskiej.

2. Nakaz uwzględnienia ograniczeń wynikających z przepisów odrębnych dla terenów położonych w obrębie:

- 1) udokumentowanego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 141 „Zbiornik rzeki Dolna Wisła”,
- 2) granic terenów zamkniętych ustalonych przez Ministra do spraw Transportu,
- 3) strefy ochronnej od terenów zamkniętych położonych w granicach oraz poza granicami planu.

3. W związku z brakiem występowania w obszarze objętym planem pozostałych terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów w tym terenów górniczych, obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, obszarów osuwania się mas ziemnych, krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa nie zachodzi potrzeba określenia ich granic i sposobów zagospodarowania.

DZIAŁ XI.

Warunki szczegółowe zabudowy i zagospodarowania terenów, w tym zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu, maksymalna i minimalna intensywność zabudowy, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej, maksymalna wysokość zabudowy, minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji, gabaryty obiektów

§ 13. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami od A/MN1 do A/MN47 oraz od B/MN 1 do B/MN10 ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi nieuciążliwe dla środowiska, wbudowane;
- 3) lokalizację:
 - a) wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - b) budynków gospodarczych i garażowych,
 - c) wiat,
 - d) zieleni urządzonej,
 - e) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków;
- 5) dopuszczenie realizacji zabudowy bliźniaczej i szeregowej na terenach: od A/MN15 do A/MN24, od A/MN33 do A/MN36 i od A/MN39 do A/MN40;
- 6) maksymalną wysokość budynku mieszkalnego jednorodzinnego: 10,0m;
- 7) maksymalną wysokość budynków gospodarczych, garażowych i wiat:: 6,0m;
- 8) krycie dachem płaskim lub dachem dwuspadowym i wielospadowym o nachyleniu połaci dachowych 20° – 45°;
- 9) maksymalną wysokość budowli 10,0m od poziomu terenu;
- 10) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,01;
- 11) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,50;
- 12) maksymalny udział powierzchni zabudowy dla terenów od A/MN1 do A/MN9 - 50%,
- 13) maksymalny udział powierzchni zabudowy dla pozostałych terenów - 35%,
- 14) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla terenów od A/MN1 do A/MN9 - 35%
- 15) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej dla pozostałych terenów - 50%;
- 16) minimalną liczbę miejsc do parkowania - 1 stanowisko na każdy lokal mieszkalny, w obrębie budynków garażowych, wiat lub w obrębie stanowisk naziemnych niezadaszonych, oraz 1 stanowisko na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni usług w obrębie stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych;
- 17) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej w obrębie terenów: ·A/MN1 – 750m², ·A/MN2 – 800m², ·A/MN3 – 850m², ·od A/MN4 do A/MN8 – 1000m², ·A/MN9 – 1300m², ·A/MN10 – 850m², ·A/MN11 – 1100m², ·A/MN12 – 900m², ·A/MN13 i A/MN14 – 1400m², ·od A/MN15 do A/MN24 – 490m², ·A/MN25 i A/MN26 – 750m², ·A/MN27 – 1000m², ·A/MN28 – 800m², ·A/MN29 – 900m², ·A/MN30 – 700m², ·A/MN31 – 650m², ·A/MN32 – 700m², ·A/MN33 – 900m², ·od A/MN34 do A/MN36 – 450m², ·A/MN37 – 800m², ·A/MN38 – 950m², ·A/MN39 – 360m², ·A/MN40 – 350m², ·A/MN41 – 900m², ·A/MN42 i A/MN43 – 750m², ·A/MN44 – 950m², ·A/MN45– 1000m², ·A/MN46 – 1100m², przy czym dla działki 57/13 - 450 m², ·A/MN47 – 1000m², ·B/MN2 – 500m², ·B/MN3 i B/MN4 – 1000m²,

·B/MN5 – 1800m², ·B/MN6 – 1000m², ·B/MN7 – 2000m², ·B/MN8 i B/MN9 – 900m², ·B/MN10 – 1000m².

§ 14. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, oznaczonych na rysunku planu symbolami od **A/MNU1** do **AMNU6** oraz od **B/MNU1** do **B/MNU4** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi nieuciążliwe dla środowiska, wbudowane lub wolnostojące
- 3) lokalizację:
 - a) wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - b) wolnostojących budynków mieszkalno - usługowych,
 - c) wolnostojących budynków usługowych,
 - d) budynków gospodarczych i garażowych;
 - e) wiat,
 - f) zieleni urządzonej,
 - g) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków;
- 5) maksymalną wysokość budynku mieszkalnego jednorodzinnego, mieszkalno – usługowego i usługowego: 10,0m;
- 6) maksymalną wysokość budynków gospodarczych, garażowych, wiat: 9,0m;
- 7) krycie dachem płaskim lub dachem dwuspadowym i wielospadowym o nachyleniu połaci dachowych 20° – 45°;
- 8) maksymalna wysokość budowli 15,0m od poziomu terenu;
- 9) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,01;
- 10) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,50;
- 11) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 50%,
- 12) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30%;
- 13) nakaz zachowania istniejących urządzeń melioracji wodnych z dopuszczeniem ich rozbudowy i przebudowy zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 14) minimalną liczbę miejsc do parkowania - 2 stanowiska na każdy lokal mieszkalny, w obrębie budynków garażowych, wiat lub w obrębie stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych, oraz 1 stanowisko na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni usług w obrębie stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych;
- 15) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej w obrębie terenów: ·A/MNU1 – 700m²; ·A/MNU2 – 850m²; ·od A/MNU3 do A/MNU6 – 1000m²; ·B/MNU1– 850m²; ·od B/MNU2 do B/MNU4 – 4000m².

§ 15. Dla terenów zabudowy usługowo - mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: od **A/UM1** do **A/UM19** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa nieuciążliwa dla środowiska,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowo – mieszkaniowa, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, lokale mieszkalne wbudowane w budynek usługowy;
- 3) lokalizację:
 - a) wolnostojących budynków usługowych,
 - b) wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych,

- c) wolnostojących budynków mieszkalno - usługowych,
 - d) wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych;
 - e) wiat,
 - f) zieleni urządzonej,
 - g) dojazdów i parkingów,
 - h) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków;
 - 5) zakaz lokalizacji zabudowy usługowej, dla której występują ograniczenia w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określone przepisami odrębnymi;
 - 6) maksymalną wysokość budynku usługowego, mieszkalno - usługowego i mieszkalnego jednorodzinnego: 10,0m;
 - 7) maksymalną wysokość budynków gospodarczych, garażowych, wiat: 6,0m;
 - 8) krycie dachem płaskim lub dachem dwuspadowym i wielospadowym o nachyleniu połaci dachowych 20° – 45° ;
 - 9) maksymalną wysokość budowli 15,0m od poziomu terenu;
 - 10) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,01;
 - 11) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,00;
 - 12) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 35%;
 - 13) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30%;
 - 14) minimalną liczbę miejsc do parkowania - 1 stanowisko na każdy lokal mieszkalny, w obrębie garażu, wiaty lub w obrębie stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych, oraz 1 stanowisko na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni usług w obrębie wiat i stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych;
 - 15) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej w obrębie terenów: ·A/UM1 – A/UM3 - 1000m²; ·A/UM4 - 1500m²; ·A/UM5 - 1200m²; ·A/UM6 - 800m²; ·A/UM7 i A/UM8 - 1000m²; ·A/UM9 - 1500m²; ·A/UM10 i A/UM11 - 1100m²; ·A/UM12 - 1500m²; ·A/UM13 - 1000m²; ·A/UM14 - 1300m²; ·A/UM15 - 1300m²; ·A/UM16 i A/UM17 - 1000m²; ·A/UM18 i A/UM19 – 850m².

§ 16. Dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: od **A/MW1** do **A/MW3** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: usługi nieuciążliwe dla środowiska wbudowane w parter budynek mieszkalnego wielorodzinnego;
- 3) lokalizację:
 - a) wolnostojących budynków mieszkalnych wielorodzinnych,
 - b) wolnostojących budynków mieszkalno - usługowych,
 - c) wiat,
 - d) zieleni urządzonej,
 - e) placów zabaw,
 - f) dojazdów i parkingów,
 - g) garaży wbudowanych i podziemnych,
 - h) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

- 4) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków;
- 5) zakaz lokalizacji budynków gospodarczych i wolnostojących budynków garażowych;
- 6) maksymalną wysokość budynku mieszkalnego wielorodzinnego i mieszkalno – usługowego: 12,0m;
- 7) maksymalną wysokość wiat: 6,0m;
- 8) krycie dachem płaskim lub dachem dwuspadowym i wielospadowym o nachyleniu połaci dachowych 20° – 45°;
- 9) maksymalną wysokość budowli 15,0m od poziomu terenu;
- 10) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,01;
- 11) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 2,00;
- 12) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 35%;
- 13) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30%;
- 14) minimalną liczbę miejsc do parkowania - 1,2 stanowiska na każdy lokal mieszkalny, w obrębie wbudowanego w budynek garażu, garażu podziemnego, wiaty lub w obrębie stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych, oraz 1 stanowisko na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni usług w obrębie wiat i stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych;
- 15) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej w obrębie terenów: od A/MW1 do A/MW3 - 2200m²,

§ 17. Dla terenu zabudowy usługowo - mieszkaniowej wielorodzinnej oznaczonego na rysunku planu symbolem: **A/UMW1** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa nieuciążliwa dla środowiska,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa usługowo – mieszkaniowa, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, lokale mieszkalne wbudowane w budynek usługowy;
- 3) lokalizację:
 - a) wolnostojących budynków usługowych,
 - b) wolnostojących budynków mieszkalnych wielorodzinnych,
 - c) wolnostojących budynków mieszkalno - usługowych,
 - d) wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych;
 - e) wiat,
 - f) zieleni urządzonej,
 - g) dojazdów i parkingów,
 - h) garaży wbudowanych i podziemnych,
 - i) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków;
- 5) zakaz lokalizacji zabudowy usługowej, dla której występują ograniczenia w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określone przepisami odrębnymi;
- 6) zakaz realizacji zabudowy dla tzw. usług niepożądanych społecznie, takich jak: blacharni, lakierni, stolarni, warsztatów mechaniki pojazdowej oraz zakładów pogrzebowych,
- 7) maksymalną wysokość budynku usługowego, mieszkalnego wielorodzinnego i mieszkalno - usługowego: 14,0m;
- 8) maksymalną wysokość budynków gospodarczych, garażowych, wiat: 6,0m;
- 9) krycie dachem płaskim lub dachem dwuspadowym i wielospadowym o nachyleniu połaci dachowych 20° – 45°;

- 10) maksymalną wysokość budowli 15,0m od poziomu terenu;
- 11) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,01;
- 12) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 2,00;
- 13) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 35%;
- 14) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30%;
- 15) minimalną liczbę miejsc do parkowania - 1 stanowisko na każdy lokal mieszkalny, w obrębie wbudowanego w budynek garażu, garażu podziemnego, garażu wolnostojącego, wiaty lub w obrębie stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych, oraz 1 stanowisko na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni usług w obrębie wiat i stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych;
- 16) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej w obrębie terenu - 2500m².

§ 18. Dla terenu zabudowy mieszkaniowej zorganizowanej, oznaczonego na rysunku symbolem: **A/MNW1** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) lokalizację:
 - a) wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych albo wolnostojących budynków mieszkalnych wielorodzinnych realizowanych w jednolitej, zorganizowanej formie,
 - b) wolnostojących budynków gospodarczych i garażowych realizowanych w jednolitej, zorganizowanej formie;
 - c) wiat,
 - d) zieleni urządzonej,
 - e) dojazdów i parkingów,
 - f) garaży wbudowanych i podziemnych,
 - g) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków;
- 4) maksymalną wysokość budynku mieszkalnego : 12,0m;
- 5) maksymalną wysokość budynków gospodarczych, garażowych oraz wiat: 6,0m;
- 6) krycie dachem płaskim lub dachem dwuspadowym i wielospadowym o nachyleniu połaci dachowych 20° – 45°;
- 7) maksymalną wysokość budowli 15,0m od poziomu terenu;
- 8) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,01;
- 9) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,50;
- 10) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 35%;
- 11) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30%;
- 12) minimalną liczbę miejsc do parkowania - 1,2 stanowiska na każdy lokal mieszkalny, w obrębie wbudowanego w budynek garażu, garażu podziemnego, garażu wolnostojącego, wiaty lub w obrębie stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych, oraz 1 stanowisko na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni usług w obrębie wiat i stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych;
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej w obrębie terenu - 1500m².

§ 19. Dla terenów zabudowy usługowej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: od **A/U1** do **A/U4** i od **B/U1** do **B/U5** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenów: zabudowa usługowa nieuciążliwa dla środowiska,

2) przeznaczenie dopuszczalne: składy, magazyny, budynek mieszkalny jednorodzinny właściciela,

3) lokalizację:

a) wolnostojących budynków usługowych,

b) wolnostojących budynków magazynowych, gospodarczych, garażowych i wiat,

c) wolnostojącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego z wyłączeniem terenu B/U3,

d) składu odpadów obojętnych w obrębie terenu B/U3,

e) warsztatu samochodowego wraz z lakiernią w obrębie terenu A/U4

f) zieleni urządzonej,

g) dojazdów i parkingów,

h) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

4) zakaz lokalizacji zabudowy usługowej, dla której występują ograniczenia w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określone przepisami odrębnymi;

5) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków;

6) maksymalną wysokość budynków i wiat: 12,0m;

7) krycie dachem płaskim lub dwu i wielospadowym, o nachyleniu połaci dachowych do 45°;

8) maksymalną wysokość budowli 9,0m od poziomu terenu;

9) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,01;

10) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 1,2;

11) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 60%;

12) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 30%;

13) nakaz urządzenia pasa zieleni izolacyjnej o szerokości minimum 3,0m w obrębie terenu BU4 i BU5 od strony przyległych terenów, w granicach których dopuszczono lokalizację funkcji mieszkaniowej;

14) minimalną liczbę miejsc do parkowania - 1 stanowisko na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni usług w obrębie wiat lub stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych;

15) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej w obrębie terenów: ·A/U1 – 2000m², ·A/U2 – 900m², przy czym dla działki 1077/2 – 100m², ·A/U3 – 1500m², ·A/U4 – 1700m², ·B/U1 – 1500m², od B/U2 do B/U5 – 2000m².

§ 20. Dla terenu usług publicznych, oznaczonego na rysunku planu symbolem: **A/UP1** ustala się:

1) przeznaczenie podstawowe: usługi nieuciążliwe dla środowiska, usługi oświaty, kultury, administracji, sportu, biurowe;

2) lokalizację:

a) wolnostojących budynków usługowych,

b) obiektów sportu i rekreacji,

c) wiat,

d) zieleni urządzonej,

e) dojazdów i parkingów,

f) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

3) maksymalną wysokość budynku usługowego: 10,0m;

4) maksymalną wysokość wiat: 6,0m;

5) krycie dachem płaskim, dwu i wielospadowym o nachyleniu połaci dachowych 20°-45°,

- 5) maksymalną wysokość budowli 15,0m od poziomu terenu;
- 6) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,01;
- 7) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,8;
- 8) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 40%;
- 9) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 40%;
- 10) minimalną liczbę miejsc do parkowania - 2 stanowiska na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni usług w obrębie wiat lub stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych.

§ 21. Dla terenów zieleni urządzonej i usług z zakresu rekreacji, oznaczonych na rysunku planu symbolami: od **A/ZPU1** do **A/ZPU5** i od **B/ZPU1** do **B/ZPU3** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa związana z usługami turystycznymi nieuciążliwymi;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne terenu: zabudowa usługowa z zakresu kultury, nauki, sportu i gastronomii, budynki rekreacji indywidualnej, zabudowa usługowo - mieszkaniowa;
- 3) lokalizację:
 - a) wolnostojących budynków usługowych,
 - b) wolnostojących budynków rekreacji indywidualnej,
 - c) wolnostojących budynków mieszkalnych jednorodzinnych,
 - d) ciągów pieszych i rowerowych,
 - e) urządzeń rekreacyjno-sportowych,
 - f) zieleni urządzonej,
 - g) wolnostojących budynków gospodarczych i wiat,
 - h) dojazdów i parkingów,
 - i) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszczenie przebudowy, rozbudowy, nadbudowy i zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków;
- 5) maksymalną wysokość budynków i wiat: 12,0m;
- 6) krycie dachem płaskim lub dwu i wielospadowym, o nachyleniu połaci dachowych 25°-45°;
- 7) maksymalną wysokość budowli 12,0m od poziomu terenu;
- 8) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,01;
- 9) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,8;
- 10) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 20%;
- 11) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 60%;
- 12) minimalną liczbę miejsc do parkowania - 1 stanowisko na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni usług w obrębie wiat lub stanowisk parkingowych naziemnych niezadaszonych.
- 13) minimalna powierzchnia nowo wydzielanej działki budowlanej w obrębie terenu - 2000m².

§ 22. Dla terenów zieleni urządzonej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: od **A/ZP1** do **A/ZP3** i **B-ZP1** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zieleni urządzonej;
- 2) lokalizację:
 - a) wiat,
 - b) ogrodów jordanowskich,

- c) boisk, urządzeń sportowych,
 - d) klombów, fontann,
 - e) dróg pieszych i rowerowych,
 - f) dojazdów i parkingów na terenie B/ZP1,
 - g) pomników,
 - h) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) zakaz lokalizacji budynków;
 - 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 80%;
 - 5) maksymalna wysokość budowli - 10,0 m;
 - 6) maksymalna wysokość wiat - 6,0 m;
 - 7) krycie dachem płaskim lub dwuspadowym, o nachyleniu połaci dachowych do 45° ;
 - 8) maksymalna wysokość obiektów małej architektury - 2,5 m.

§ 23. Dla terenów zieleni ochronnej, oznaczonych na rysunku planu symbolami: od **A/ZN1** do **A/ZN11** i od **B/ZN1** do **B/ZN5** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: zieleni śródpolna i nadwodna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: ogrody;
- 3) lokalizację:
 - a) zieleni urządzonej i nieurządzonej,
 - b) wiat,
 - c) dróg pieszych i rowerowych;
 - d) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 2) zakaz lokalizacji budynków;
- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 85%;
- 4) maksymalna wysokość budowli - 10,0 m;
- 5) maksymalna wysokość wiat - 6,0 m;
- 6) krycie dachem płaskim lub dwuspadowym, o nachyleniu połaci dachowych do 45°.

§ 24. Dla terenu lasów, oznaczonego na rysunku symbolem: **B/ZL1** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny lasów;
- 2) możliwość prowadzenia gospodarki leśnej zgodnie z odrębnymi przepisami.

§ 25. Dla terenów wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczonych na rysunku symbolami: **A/WS1** i **B/WS1** ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: tereny wód powierzchniowych;
- 2) lokalizację:
 - a) mostów i pomostów,
 - b) kładek pieszych i rowerowych,
 - c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej pod warunkiem nie ograniczania realizacji podstawowego przeznaczenia, z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 3) maksymalna wysokość budowli 2,0m.

§ 26. Dla terenu infrastruktury technicznej elektroenergetyki, oznaczonego na rysunku symbolem: **A/E1** ustala się:

- 1) lokalizację obiektu wolnostojącej stacji transformatorowej;
- 2) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) maksymalna wysokość obiektu stacji transformatorowej - 4,0m,
- 4) krycie dachem płaskim;
- 5) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,2;
- 6) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy - 0,8;
- 7) maksymalny udział powierzchni zabudowy - 80%;
- 8) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej - 10%.

§ 27. Dla terenu parkingów, oznaczonego na rysunku planu symbolem: **A/KP1** ustala się:

- 1) przeznaczenie: tereny parkingów;
- 2) lokalizację:
 - a) zieleni urządzonej,
 - b) dojazdów,
 - c) sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 3) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej -10%.

DZIAŁ XII.

Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej w tym miejsca przeznaczone na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową

§ 28. 1. Układ komunikacyjny na obszarze objętym planem, stanowią drogi publiczne lokalne, oznaczone na rysunku planu symbolami **A/KDL1** i **B/KDL1**, drogi publiczne dojazdowe, oznaczone na rysunku planu symbolami od **A/KDD 1** do **A/KDD 16** oraz **B/KDD1** i **B/KDD2**, drogi wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolami od **A/KDW1** do **A/KDW39** i od **B/KDW1** do **B/KDW5** oraz ciągi pieszo rowerowe oznaczone symbolami od **A/KDx1** do **A/KDx7** i od **B/KDx1** do **B/KDx8**.

2. Dla terenów dróg lokalnych publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami **A/KDL1** i **B/KDL1**, dróg dojazdowych publicznych oznaczonych na rysunku planu symbolami od **A/KDD 1** do **A/KDD 16** oraz **B/KDD1** i **B/KDD2** oraz terenów dróg wewnętrznych, oznaczonych na rysunku planu symbolami od **A/KDW1** do **A/KDW39** i od **B/KDW1** do **B/KDW5**, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
- 2) prawo realizacji jezdni, chodników, ścieżek rowerowych, miejsc parkingowych i zieleni w obrębie linii rozgraniczających,
- 3) prawo realizacji infrastruktury technicznej.

3. Dla terenów ciągów pieszo rowerowych oznaczonych na rysunku planu symbolem od **A/KDx1** do **A/KDx7** i od **B/KDx1** do **B/KDx8**, ustala się:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających zgodnie z oznaczeniem na rysunku planu;
- 2) prawo realizacji chodników, ścieżek rowerowych, pieszojezdni i zieleni w obrębie linii rozgraniczających;
- 3) prawo realizacji infrastruktury technicznej.

§ 29. Na obszarze objętym planem ustala się następujące zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) obsługa komunikacyjna z przyległych dróg publicznych i wewnętrznych z zachowaniem przepisów odrębnych;

- 2) dla terenów dróg publicznych, stref zamieszkania i stref ruchu należy zapewnić realizację miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dla pozostałych terenów należy zapewnić realizację miejsc przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości minimum jednego na każde 5 realizowanych stanowisk postojowych;
- 4) powiązanie projektowanego układu komunikacyjnego z układem dróg istniejących położonych w granicach planu i przebiegających poza jego granicami.
- 5) powiązanie sieci infrastruktury technicznej z układem sieci przebiegających poza granicami planu;
- 6) dopuszczenie rozbudowy, przebudowy, remontu i modernizacji istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, na zasadach określonych w przepisach odrębnych;
- 7) dopuszczenie likwidacji istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;
- 8) zaopatrzenie gaz z podziemnej sieci gazowej z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 9) minimalne przekroje sieci gazowych 25mm;
- 10) zasilanie w energię elektryczną z istniejących i projektowanych stacji transformatorowych, liniami kablowymi zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) dla istniejących napowietrznych linii elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych dopuszczenie ich skablowania lub przełożenia, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 12) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rowów, na grunt lub do gruntu z zachowaniem przepisów odrębnych i z uwzględnieniem obowiązku podczyszczenia wód odprowadzanych z utwardzonych terenów komunikacji przed odprowadzeniem ich do odbiornika;
- 13) dopuszczenie gromadzenia, magazynowania i wykorzystywania wód opadowych i roztopowych w obrębie własnej działki z zachowaniem przepisów odrębnych;
- 14) minimalne przekroje sieci kanalizacji deszczowej 100mm;
- 15) docelowe odprowadzenie ścieków bytowych i innych niż bytowe do systemu kanalizacji sanitarnej z uwzględnieniem prawa realizacji przepompowni ścieków w obrębie terenów objętych planem z zachowaniem przepisów odrębnych oraz dopuszczeniem odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej;
- 16) minimalne przekroje sieci kanalizacji sanitarnej 150mm;
- 17) zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej;
- 18) minimalne przekroje sieci wodociągowej 80mm;
- 19) zaopatrzenie w ciepło z urządzeń indywidualnych z wykorzystaniem technologii niskoemisyjnych lub bezemisyjnych
- 20) dopuszcza się realizację urządzeń służących wykorzystaniu alternatywnych, odnawialnych źródeł energii, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych;
- 21) moc urządzeń służących wykorzystaniu alternatywnych, odnawialnych źródeł energii jak dla mikroinstalacji zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 22) gromadzenie i usuwanie odpadów zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminie oraz przepisami odrębnymi z uwzględnieniem selektywnej zbiórki odpadów.

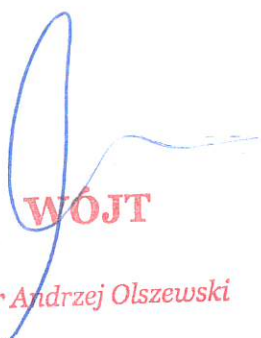
DZIAŁ XIII.

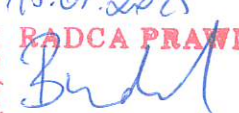
Ustalenia końcowe

§ 30. Ustala się stawkę 30% służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, dla terenów wyznaczonych w planie.

§ 31. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 32. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.


WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

15.09.2025
RADCA PRAWNY

Marcin Brzdek

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr

Rady Gminy Aleksandrów Kujawski

z dnia.....2025 r.

Wyłożenie do publicznego wglądu w okresie od 19.12.2023 r. do 11.01.2024 r.										
Termin wnoszenia uwag do dnia 26.01.2024 r.										
Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	14.12.2023	Osoba fizyczna	Wnosi o likwidację części drogi A/KDW5 i przeznaczenie działki jako terenu U/MN	Dz. 1070/1	A/U4, A/MN10	X	X	-	-	Uwzględniono częściowo poprzez likwidację części drogi i poszerzenie terenu U/MN do granic przewidzianych w studium. W pozostałej części wprowadzono teren MNU
2	21.01.2024	Osoba fizyczna	Nie zgadza się na poszerzenie drogi kosztem swojego terenu	Dz. 79/11 i 79/12	A/MN14, A/KDL	-	X	-	-	Procedowana zmiana planu nie uszczupla terenu wnioskodawcy o dodatkowy teren pod poszerzenie drogi KDL
3	26.01.2024	osoba fizyczna	Zmiana przeznaczenia terenu na MNU Zmniejszenie powierzchni działek Wydłużenie przebiegu drogi Możliwość rozbudowy dawnego siedliska w pobliżu stawu	Dz. 78/2	A/UM10, A/UM11	-	X	-	-	Z uwagi na zgodność ze studium wymagane jest zastosowanie oznaczenia UMN Zmniejszono minimalne powierzenie działek Przeprojektowano układ drogowy dla obsługi nowych działek Nie uwzględniono z powodu braku uzgodnienia RDOŚ
4	26.01.2024	osoba fizyczna	Wnosi o przeznaczenie pod zabudowę A/ZPU lub MN Wnosi o zmianę kształtu zatoczki do zawracania Wnosi o przeznaczenie pod MNU Wnosi o przesunięcie drogi KDW33	Dz. 41/34 Dz. 41/10 Dz. 41/10, 41/24, 41/11 Dz. 38/8	A/ZN2 A/KDW35 A/MN43 A/KDW33	X X X	X X			Uwzględniono częściowo w ograniczonym zakresie jako teren A/ZPU z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z ochrony skarp przed zabudową Uwzględniono Zatoczka nie ingeruje w działkę nr 41/10 Przeznaczono przedmiotowe działki jako teren MNU Uchwałą Rady Gminy Aleksandrów Kujawski nr XVI/178/25 z dnia 24 czerwca 2025r. wyłączono przedmiotowy obszar z opracowania niniejszej zmiany.
5.	09.01.2024	osoba fizyczna	Wnosi o przeznaczenie pod zabudowę A/ZPU lub MN	Dz. 41/34	A/ZN2	X	X			Uwaga do protokołu Uwzględniono częściowo w ograniczonym zakresie jako teren A/ZPU z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z ochrony skarp przed zabudową
Wyłożenie do publicznego wglądu w okresie od 07.08.2024 r. do 03.09.2024 r.										
Termin wnoszenia uwag do dnia 17.09.2024 r.										
3	23.08.2024	Osoba fizyczna	Wnosi o przeznaczenie na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN	Dz. 93/3	B/MN1	-	X	-	-	Dotychczasowe przeznaczenie jest zgodne ze studium i umożliwia realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4	04.09.2024	Osoba fizyczna	Wnosi sprzeciw wobec wydzielania nowych dróg	Dz. 38/5, 38/6,	A/MN42, A/MN43 A/KDW3		X	-	-	Uchwałą Rady Gminy Aleksandrów Kujawski nr XVI/178/25 z dnia 24 czerwca 2025r. wyłączono przedmiotowy obszar z opracowania niniejszej zmiany.

			wewnętrznych	38/7,	3					
5	17 09 2024	osoba fizyczna	1. Nie wyraża zgody na poszerzenie drogi A/KDL, 2. wnosi o zmniejszenie zjazdu z ulicy Krótkiej	Dz. 72/ I	A/UM7 A/KDL	X	X	-	-	Nie uwzględniono Zaproponowany w projekcie planu układ dróg w znacznie mniejszym stopniu ingeruje we własność niż wynika to z obecnie obowiązującego planu. W projekcie planu skorygowano przebieg linii rozgraniczających drogę KDL i trójkąta widoczności na połączeniu z drogą KDD4 przy zachowaniu minimalnego parametru szerokości dróg zgodnych z obowiązującym mpzp
6	18 09 2024	osoba fizyczna	Wnosi o wyłączenie z zabudowy terenów niecki	Obszar niecki	A/ ZP1, ZPU6, ZPU7, MN11, MN12, MN13	-	X	-	-	Projekt planu dostosowano do zapisów zaktualizowanego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy. Aktualny plan ograniczą ingerencję planowanej zabudowy i został zaopiniowany i uzgodniony pod względem środowiskowym z właściwymi organami

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr

Rady Gminy Aleksandrów Kujawski

z dnia.....2025 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Aleksandrów Kujawski o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 ze zm.) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski rozstrzyga, co następuje:

§ 1. 1. Na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec jest wymagana jest rozbudowa dróg publicznych oraz sieci wodociągowej i kanalizacji ścieków sanitarnych.

2. Zadania inwestycyjne w ramach inwestycji własnej Gminy Aleksandrów Kujawski, obejmujące wykonanie ww. elementów infrastruktury technicznej, realizowane będą etapowo z wyodrębnieniem w I etapie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, na podstawie warunków przyłączenia wydanych przez właściwy zakład branżowy, w oparciu o plany inwestycyjne Gminy Aleksandrów Kujawski i właściwego zakładu branżowego.

§ 2. Finansowanie zadania inwestycyjnego będzie odbywać się poprzez:

- 1) środki własne Gminy Aleksandrów Kujawski;
- 2) środki właściwego zakładu branżowego;
- 3) kredyty i pożyczki bankowe;
- 4) inne środki zewnętrzne;
- 5) udział inwestorów w finansowaniu, w ramach porozumień o charakterze cywilno - prawnym lub w formie partnerstwa publiczno - prywatnego, a także właścicieli nieruchomości.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr

Rady Gminy Aleksandrów Kujawski

z dnia 2025 r.

Zalacznik4.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024r. poz. 1130 ze zm..) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę

UZASADNIENIE

Prace dotyczące planu prowadzone były w trybie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, na podstawie Uchwały Nr XXXVIII/344/14 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 4 listopada 2014r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec, gmina Aleksandrów Kujawski, która została zmieniona uchwałą nr XII/75/15 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 11 września 2015 r. oraz uchwałą nr XVI/178/25 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 24 czerwca 2025r.

Konieczność opracowania planu wynika z potrzeby regulacji bieżących procesów inwestycyjnych w tej części gminy Aleksandrów Kujawski oraz dostosowania do wymogów nowego studium korekty uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski oraz istniejących uwarunkowań i zróżnicowanej konfiguracji terenu.

Przyjęte w planie miejscowym rozwiązania są zgodne z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski.

1. W planie miejscowym w następujący sposób zrealizowano wymogi wynikające z art. 1 ust. 2-4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:

- 1) **Wymogi ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury oraz walory architektoniczne i krajobrazowe** uwzględniono biorąc pod uwagę istniejący stan i sposób zagospodarowania obszaru opracowania oraz wskazania studium uwarunkowań dla przedmiotowego terenu. Na podstawie analizy szerszego kontekstu istniejącej zabudowy oraz uwarunkowań glebowych i przyrodniczych wyodrębniono podstawowe jednostki zabudowy dla których ustalono linie zabudowy oraz określono szczegółowe parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania, w tym: wysokość zabudowy, minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej oraz wskaźniki intensywności zabudowy. Ze względu na położenie obszaru objętego planem w granicach krajobrazu oznaczonego w audycie krajobrazowym kodem 04-315.35-85 oraz 04-315.35-86 wprowadzono:
 - a) nakaz stosowania w obrębie danego zespołu zabudowy, terenu jednolitej kolorystyki elewacji i dachów budynków,
 - b) nakaz realizacji budynków o stonowanej kolorystyce elewacji i tynków w barwach pastelowych, w szczególności w odcieniach: bieli, szarości i beżu,
 - c) nakaz stosowania pokryć dachowych o kolorystyce zbliżonej do barw naturalnych, w szczególności w odcieniach: terakoty, bordo, brązu, szarości, czerni z wykluczeniem stosowania barw intensywnych i jaskrawych,
 - d) zakaz wprowadzania zabudowy na obszarach o urozmaiconej rzeźbie terenu, w szczególności w obrębie stref krawędziowych dolin i rynien polodowcowych;
- 2) **Wymagania ochrony środowiska w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych** uwzględniono, ustalając m.in. gromadzenie i usuwanie odpadów zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminie oraz przepisami odrębnymi z uwzględnieniem selektywnej zbiorki odpadów, odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do rowów, na grunt lub do gruntu z zachowaniem przepisów odrębnych i z uwzględnieniem obowiązku podczyszczenia wód odprowadzanych z utwardzonych terenów komunikacji przed odprowadzeniem ich do odbiornika; docelowe odprowadzenie ścieków bytowych i innych niż bytowe do systemu kanalizacji sanitarnej z uwzględnieniem prawa realizacji przepompowni ścieków w obrębie terenów objętych planem z zachowaniem przepisów odrębnych oraz dopuszczeniem odprowadzenia ścieków do szczelnych zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, zaopatrzenie w wodę z gminnej sieci wodociągowej, zaopatrzenie w ciepło z urządzeń indywidualnych z wykorzystaniem technologii niskoemisyjnych lub bezemisyjnych, dopuszczenie

realizacji urządzeń służących wykorzystaniu alternatywnych, odnawialnych źródeł energii, z wyłączeniem elektrowni wiatrowych, maksymalna moc urządzeń służących wykorzystaniu alternatywnych, odnawialnych źródeł energii jak dla mikroinstalacji zgodnie z przepisami odrębnymi, zakaz lokalizacji inwestycji mogących zawsze i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wyłączeniem infrastruktury technicznej oraz inwestycji celu publicznego oraz dopuszczeniem realizacji warsztatu samochodowego wraz z lakiernią na terenie A/U4;

- 3) **Wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej** uwzględniono w planie miejscowym poprzez uwzględnienie wniosków i uzgodnienie projektu planu miejscowego z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- 4) **Wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia a także potrzeby osób niepełnosprawnych** uwzględniono poprzez zawiadomienie i zaopiniowanie projektu planu ze stosownymi organami oraz poprzez określenie zasad wyznaczenia miejsc postojowych przeznaczonych na parkowanie pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z zasadami i normatywem wynikającymi z przepisów odrębnych.
- 5) **Walory ekonomiczne przestrzeni oraz prawo własności** zostały wzięte pod uwagę poprzez sporządzenie projektu planu dopasowanego do istniejącej struktury własności minimalizującego ewentualne straty wynikające z potencjalnego obniżenia wartości gruntów a zarazem przez utrzymanie i kontynuację istniejących funkcji.
- 6) **Potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa** zrealizowano poprzez zawiadomienie oraz uzgodnienie projektu planu do stosownych organów wojskowych, ochrony granic oraz bezpieczeństwa państwa.
- 7) **Potrzeby interesu publicznego** zrealizowano zarówno poprzez uwzględnienie opinii i uzgodnienie projektu planu z organami administracji publicznej.
- 8) **Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej w szczególności sieci szerokopasmowych** zrealizowano poprzez dopuszczenie rozbudowy sieci infrastruktury technicznej w obrębie terenów objętych projektem planu.
- 9) **Zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad planem miejscowym, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej** podczas prac nad projektem planu nastąpiło poprzez:
 - a) ogłoszenie, obwieszczenie i zawiadomienie o przystąpieniu do projektu planu i zbieraniu wniosków do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
 - b) ogłoszenie, obwieszczenie i zawiadomienie o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu i możliwości składania uwag do planu, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej;
 - c) zorganizowanie dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.
- 10) **Zachowano pełną jawność i przejrzystość procedur planistycznych** podczas prac nad projektem planu poprzez możliwość wglądu w dokumentację planistyczną na każdym etapie sporządzania projektu planu.
- 11) **Potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności** zrealizowano poprzez organicznie obszaru potencjalnej zabudowy do terenów przyległych do już zainwestowanych. Dla obszaru opracowania zaopatrzenie w wodę odbywać się będzie istniejącymi i projektowanymi wodociągami zlokalizowanymi w otaczających drogach publicznych i wewnętrznych. W prognozie skutków finansowych przewidziano stosowne kwoty związane z lokalną rozbudową infrastruktury wodociągowej.
- 12) **Zachowanie równowagi, przy ustalaniu przeznaczenia terenu lub określaniu potencjalnego sposobu zagospodarowania i korzystania z terenu, między interesem publicznym a interesami prywatnymi** rozstrzygnięto poprzez przyjęcie w projekcie wyważonych rozwiązań zapewniających zachowanie uwarunkowań wynikających z istniejącego układu komunikacyjnego oraz ustalenie zasad zabudowy gwarantujących kontynuację istniejącej zabudowy mieszkalnej.
- 13) **Wymagania ład przestrzennego, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, w przypadku sytuowania nowej zabudowy** zapewniono poprzez kontynuację istniejącego sposobu użytkowania oraz ograniczenie projektowanej zabudowy do terenów już zainwestowanych z uwzględnieniem korekt wynikających ze wskazań sporządzonych na potrzeby planu opracowań: ekofizjografii, prognozy oddziaływania na środowisko oraz prognozy skutków finansowych uchwalenia planu. Tego rodzaju założenia pozwalają na efektywne

gospodarowanie przestrzeni z zachowaniem walorów ekonomicznych zastanej przestrzeni. Takie podejście pozwoliło również na zminimalizowanie transportochłonności układu przestrzennego.

2. Zgodność z wynikami analizy, o której mowa w art. 32 ust. 1, wraz data uchwały rady gminy, o której mowa w art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Przedmiotowy mpzp jest zbieżny z wynikami analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Aleksandrów Kujawski, stanowiącej załącznik do uchwały nr XXXIX/309/21 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 30 listopada 2021r., w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski.

3. Wpływ na finanse publiczne, w tym budżet gminy

Ze względu na charakter planu miejscowego oraz istniejący stan zainwestowania terenu, realizacja ustaleń mpzp będzie miała wpływ na finanse publiczne, w tym na budżet gminy. Zakres obciążenia budżetu gminy został określony w sporządzonej na potrzeby planu miejscowego „Prognozie skutków finansowych uchwalenia planu”.

Plan uzyskał opinię Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej oraz wymagane przepisami odrębnymi opinie i niezbędne uzgodnienia. W związku z wnioskami wynikającymi z opinii i uzgodnień do projektu planu wprowadzone zostały niezbędne zmiany.

Na etapie pierwszego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu wpłynęły uwagi, które zostały częściowo uwzględnione. Skorygowany projekt planu został w niezbędnym zakresie skierowany do uzupełniających opinii i uzgodnień. Na etapie ponownego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu wpłynęły uwagi, które zostały odrzucone. Na etapie kolejnego wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu wpłynęły uwagi, które nie zostały uwzględnione. Skorygowano granice opracowania projektu planu ograniczając je. W związku z powyższym Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski zgodnie z art. 17 pkt 14 w/w. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przedstawił Radzie Gminy Aleksandrów Kujawski projekt uchwały wraz z załącznikami.

Uchwalenie przedmiotowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, stworzy nowe podstawy prawne do wydawania decyzji administracyjnych dotyczących zagospodarowania przedmiotowego obszaru.

ZMIANA MIEJSKOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE EWIDENCYJNYM ŁAZIENIEC
RYSUNEK PLANU

SKALA 1: 2000



ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR ... / 25
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI
Z DNIA ... 2025 r.

UCHWAŁA OGŁOSZONA
W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA KUJAWSKO - POMORSKIEGO
POD
Z DNIA ... 2025 r.

OZNACZENIA INFORMACYJNE

- ZABUDOWA ISTNIEJĄCA
- GRANICA OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "NIZINA CIECHOCINSKA"
- GRANICA OBSZARU GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 141 "ZBIORNIK RZĘKI DOLNA WISŁA"
- ZASADA PODZIAŁU NA DZIAŁKI BUDOWLANE
- NASKŁUPOWA STACJA TRANSFORMATOROWA
- PARKINGI NIETYTUŁOWE
- MIEJSCE CZERPIANIA WODY
- ISTNIEJĄCY ZASIEG WÓD W OBRĘBIE TERENÓW
- STREFA 10m OD BRZEGU WÓD
- GRANICE TERENÓW ZAMKNIĘTYCH USTALONE PRZEZ MINISTRA WŁASCIWEGO DO SPRAW TRANSPORTU
- STREFA OCHRONNA OD TERENÓW ZAMKNIĘTYCH

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEMPRZECIEKALNE LINIE ZABUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
- MN TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MNU TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ Z USŁUGAMI
- UM TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO - MIESZKANIOWEJ
- MW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- UMW TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO - MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- MNW TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ ZORGANIZOWANEJ
- U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- UP TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
- ZPU TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ I USŁUG Z ZAKRESU REKREACJI
- ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- ZN TERENY ZIELENI OCHRONNEJ
- ZL TERENY LASÓW
- WS TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- E TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ ELEKTROENERGETYKI
- KP TERENY PARKINGÓW
- KDL TERENY DRÓG PUBLICZNYCH LOKALNYCH
- KDD TERENY DRÓG PUBLICZNYCH DOJAZDOWYCH
- KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- KDx TERENY CIĄGÓW PIESZOROWEROWYCH
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- ZABUDOWA WARTOŚCIOWA KULTUROWO
- PASY TECHNOLOGICZNE OD ISTNIEJĄCYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH SN
- WYMIAROWANIE W METRAH

Wykaz wniosków nieuwzględnionych do projektu zmiany planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec, gmina Aleksandrów Kujawski

1. Wniosek z dnia 14.12.2023r.- wnosi o likwidację części drogi A/KDW5 i przeznaczenie działki jako terenu U/MN (działka 1070/1) –**nie uwzględniono częściowo**;
2. Wniosek z dnia 21.01.2024r.- nie zgadza się na poszerzenie drogi kosztem swojego terenu (działka nr 79/11 i nr 79/12);
3. Wniosek z dnia 26.01.2024r.- wnosi o zmianę przeznaczenia terenu na MNU (działka nr 78/2);
4. Wniosek z dnia 26.01.2024r.- wnosi o możliwość rozbudowy dawnego siedliska w pobliżu stawu (działka nr 78/2);
5. Wniosek z dnia 26.01.2024r- wnosi o przeznaczenie pod zabudowę A/ZPU lub MN (działka nr 41/34) -**nie uwzględniono częściowo**;
6. Wniosek z dnia 26.01.2024r- wnosi o przesunięcie drogi A/KDW33 (działka nr 38/8);
7. Wniosek z dnia 9.01.2024 r.(do protokołu na dyskusji publicznej)- wnosi o przeznaczenie pod zabudowę A/ZPU lub MN, (działka nr 41/34) – **nie uwzględniono częściowo**;
8. Wniosek z dnia 23.08.2024r.- wnosi o przeznaczenie na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN (działka nr 93/3);
9. Wniosek z dnia 04.09.2024r. -wnosi sprzeciw wobec wydzielania nowych dróg wewnętrznych (działka nr 38/5, 38/6, 38/7);
10. Wniosek z dnia 17.09.2024r. - Nie wyraża zgody na poszerzenie drogi A/KDL (działka nr 72/1);
11. Wniosek z dnia 17.09.2024r. - wnosi o zmniejszenie zjazdu z ulicy Krótkiej (działka nr 72/1);
12. Wniosek z dnia 17.09.2024- wnosi o wyłączenie z zabudowy terenów niecki.

Projekt

z dnia 16 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIX/188/25
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 23 września 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 4, pkt 9 lit. i, pkt 10 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2025 r., poz. 1153/ oraz art. 211, art. 212, art. 214, art. 215, art. 235, art. 236 i art. 237 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. - o finansach publicznych /Dz. U. z 2024 r., poz. 1530 ze zm.^[1]/ Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. W uchwale budżetowej Nr XI/128/25 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 22 stycznia 2025 r., w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025 wprowadza się następujące zmiany:

- 1) W § 1 ust. 1 dochody budżetu z kwoty 90.726.534,23 zł zwiększa się do kwoty 91.471.120,72 zł.
- 2) W § 1 ust. 1 pkt 1 dochody bieżące z kwoty 78.190.386,22 zł zwiększa się do kwoty 78.806.960,38 zł.
- 3) W § 1 ust. 1 pkt 2 dochody majątkowe z kwoty 12.536.148,01 zł zwiększa się do kwoty 12.664.160,34 zł.
- 4) Zmiany w planie dochodów określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- 5) W § 2 ust. 1 wydatki budżetu z kwoty 87.798.231,41 zł zwiększa się do kwoty 88.235.749,90 zł.
- 6) W § 2 ust. 1 pkt 1 wydatki bieżące z kwoty 71.285.548,22 zł zwiększa się do kwoty 71.423.066,71 zł.
- 7) W § 2 ust. 1 pkt 2 wydatki majątkowe z kwoty 16.512.683,19 zł zwiększa się do kwoty 16.812.683,19 zł.
- 8) W § 3 ust. 1 pkt 1 nadwyżkę budżetową z kwoty 2.928.302,82 zł zwiększa się do kwoty 3.235.370,82 zł, przeznaczoną w całości na spłatę kredytów.
- 9) W § 3 ust. 1 pkt 2 rozchody budżetu z kwoty 2.928.302,82 zł zwiększa się do kwoty 3.235.370,82 zł.
- 10) W § 6 ust. 1 dochody budżetu z tytułu wydawania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych oraz wpływów części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym z kwoty 167.857,78 zł zwiększa się do kwoty 182.825,06 zł.
- 11) W § 6 ust. 1 pkt 2 wydatki budżetu związane z realizacją zadań ujętych w gminnym programie rozwiązywania problemów alkoholowych z kwoty 167.857,78 zł zwiększa się do kwoty 212.940,31 zł.
- 12) Zmiany w planie wydatków określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
- 13) Zmiany w planie wydatków majątkowych określa załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.
- 14) Zmiany w planie dochodów i wydatków budżetu związanych z realizacją zadań ujętych w gminnym programie rozwiązywania problemów alkoholowych określają załączniki nr 4 i 5 do niniejszej uchwały.
- 15) Zmienia się załącznik nr 7 do uchwały zmienianej, planowane rozchody budżetu, który otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 6 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

^[1] Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572, poz. 1717, poz. 1756 i poz. 1907 oraz z 2025 r. poz. 39, poz. 1079 i poz. 1180.

16.09.2025
RADCA PRAWNY
Marcin Brzdek
Tr(W)-244

SKARBNIK GMINY
mgr Marek Buczek

WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XIX/188/25 Rady Gminy Aleksandrów Kuj. z dnia 23.09.2025 r.
Zmiany w planie dochodów budżetu Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
020			Leśnictwo	6 365,00	360,00	6 725,00
	02001		Gospodarka leśna	6 365,00	360,00	6 725,00
		0870	Wpływy ze sprzedaży składników majątkowych	1 365,00	360,00	1 725,00
600			Transport i łączność	10 117 775,41	70 200,00	10 187 975,41
	60016		Drogi publiczne gminne	9 899 675,77	70 000,00	9 969 675,77
		0620	Wpływy z opłat za zezwolenia, akredytacje oraz opłaty ewidencyjne, w tym opłaty za częstotliwość	800 000,00	70 000,00	870 000,00
	60095		Pozostała działalność	2 000,00	200,00	2 200,00
700		0830	Wpływy z usług	2 000,00	200,00	2 200,00
			Gospodarka mieszkaniowa	1 674 273,58	1 615,00	1 675 888,58
	70005		Gospodarka gruntami i nieruchomościami	1 674 273,58	1 615,00	1 675 888,58
		0640	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	34,00	135,00	169,00
750		0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	713,00	1 480,00	2 193,00
			Administracja publiczna	163 159,43	804,65	163 964,08
	75011		Urzędy wojewódzkie	131 721,97	4,65	131 726,62
		0690	Wpływy z różnych opłat	13,95	4,65	18,60
754			Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	31 437,46	800,00	32 237,46
	75023		Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	11 923,46	800,00	12 723,46
			Bezpieczeństwo publiczne i ochrona przeciwpożarowa	832,00	3 254,31	4 086,31
	75412		Ochotnicze straże pożarne	0,00	1 954,31	1 954,31
		0950	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	0,00	1 954,31	1 954,31
	75416		Straż gminna (miejska)	832,00	1 300,00	2 132,00
		0570	Wpływy z tytułu grzywien, mandatów i innych kar pieniężnych od osób fizycznych	800,00	1 300,00	2 100,00
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	42 200 087,74	143 667,28	42 343 755,02
	75615		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od czynności cywilnoprawnych, podatków i opłat lokalnych od osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych	4 000 148,00	2 000,00	4 002 148,00
		0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	3 100,00	2 000,00	5 100,00

75616		Wpływy z podatku rolnego, podatku leśnego, podatku od spadków i darowizn, podatku od czynności cywilno-prawnych oraz podatków i opłat lokalnych od osób fizycznych	6 159 500,00	126 700,00	6 286 200,00
	0360	Wpływy z podatku od spadków i darowizn	30 000,00	64 000,00	94 000,00
	0500	Wpływy z podatku od czynności cywilnoprawnych	700 000,00	50 000,00	750 000,00
	0640	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	4 500,00	5 400,00	9 900,00
	0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	25 000,00	7 300,00	32 300,00
75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	222 857,78	14 967,28	237 825,06
	0270	Wpływy z części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym	22 857,78	14 967,28	37 825,06
		Różne rozliczenia	12 605 722,28	368 890,50	12 974 612,78
75814		Różne rozliczenia finansowe	48 487,45	368 890,50	417 377,95
	2030	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację własnych zadań bieżących gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	0,00	241 238,17	241 238,17
	6330	Dotacja celowa otrzymana z budżetu państwa na realizację inwestycji i zakupów inwestycyjnych własnych gmin (związków gmin, związków powiatowo-gminnych)	0,00	127 652,33	127 652,33
		Oświata i wychowanie	734 680,73	8 400,00	743 080,73
	80101	Szkoły podstawowe	516 128,41	8 400,00	524 528,41
852	0950	Wpływy z tytułu kar i odszkodowań wynikających z umów	262 888,41	8 400,00	271 288,41
		Pomoc społeczna	3 139 830,85	5 280,00	3 145 110,85
	85228	Usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze	245 783,00	3 000,00	248 783,00
	0830	Wpływy z usług	7 000,00	3 000,00	10 000,00
	85295	Pozostała działalność	5 296,00	2 280,00	7 576,00
853	2007	Dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 205	0,00	2 040,00	2 040,00
	2009	Dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 205	0,00	240,00	240,00
		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	4 080 036,00	115 000,00	4 195 036,00
	85395	Pozostała działalność	4 080 036,00	115 000,00	4 195 036,00

855		2007	Dotacja celowa w ramach programów finansowanych z udziałem środków europejskich oraz środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 pkt 5 i 6 ustawy, lub płatności w ramach budżetu środków europejskich, z wyłączeniem dochodów klasyfikowanych w paragrafie 205	3 875 052,84	115 000,00	3 990 052,84
			Rodzina	7 255 250,22	10 000,00	7 265 250,22
	85502		Świadczenia rodzinne, świadczenie z funduszu alimentacyjnego oraz składki na ubezpieczenia emerytalne i rentowe z ubezpieczenia społecznego	5 930 911,00	10 000,00	5 940 911,00
		0970	Wpływy z różnych dochodów	25 000,00	-25 000,00	0,00
		0980	Wpływy z tytułu zwrotów wypłaconych świadczeń z funduszu alimentacyjnego	0,00	35 000,00	35 000,00
900			Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	5 701 031,31	14 614,75	5 715 646,06
	90005		Ochrona powietrza atmosferycznego i klimatu	65 000,00	848,00	65 848,00
		2460	Środki otrzymane od pozostałych jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych na realizację zadań bieżących jednostek zaliczanych do sektora finansów publicznych	65 000,00	848,00	65 848,00
	90015		Oświetlenie ulic, placów i dróg	2 731,15	4 706,75	7 437,90
		0940	Wpływy z rozliczeń/zwrotów z lat ubiegłych	2 731,15	4 706,75	7 437,90
	90026		Pozostałe działania związane z gospodarką odpadami	11 120,00	9 060,00	20 180,00
		0640	Wpływy z tytułu kosztów egzekucyjnych, opłaty komorniczej i kosztów upomnień	4 620,00	3 560,00	8 180,00
		0910	Wpływy z odsetek od nieterminowych wpłat z tytułu podatków i opłat	6 500,00	5 500,00	12 000,00
921			Kultura i ochrona dziedzictwa narodowego	313 000,00	2 500,00	315 500,00
	92195		Pozostała działalność	0,00	2 500,00	2 500,00
		0960	Wpływy z otrzymanych spadków, zapisów i darowizn w postaci pieniężnej	0,00	2 500,00	2 500,00
Razem:				90 726 534,23	744 586,49	91 471 120,72

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIX/188/25 Rady Gminy Aleksandrów Kuj. z dnia 23.09.2025 r.

Zmiany w planie wydatków budżetowych Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
010	01095		Rolnictwo i łowiectwo	1 001 493,25	10 000,00	1 011 493,25
			Pozostała działalność	923 493,25	10 000,00	933 493,25
		4300	Zakup usług pozostałych	213 326,56	10 000,00	223 326,56
			Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	213 326,56	10 000,00	223 326,56
600	60016		Transport i łączność	13 951 005,13	260 000,00	14 211 005,13
			Drogi publiczne gminne	12 881 836,49	260 000,00	13 141 836,49
		4270	Zakup usług remontowych	400 000,00	-20 000,00	380 000,00
			Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	400 000,00	-20 000,00	380 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	465 000,00	-20 000,00	445 000,00
			Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	465 000,00	-20 000,00	445 000,00
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5 979 585,72	300 000,00	6 279 585,72
700	70005		Gospodarka mieszkaniowa	346 773,00	54 000,00	400 773,00
			Gospodarka gruntami i nieruchomościami	236 000,00	54 000,00	290 000,00
		4260	Zakup energii	76 000,00	4 000,00	80 000,00
			Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	76 000,00	4 000,00	80 000,00
710	71004		Działalność usługowa	190 000,00	68 500,00	258 500,00
			Plany zagospodarowania przestrzennego	138 000,00	60 000,00	198 000,00
		4300	Zakup usług pozostałych	120 000,00	60 000,00	180 000,00
			Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	120 000,00	60 000,00	180 000,00
		71035	Cmentarze	52 000,00	8 500,00	60 500,00
		4300	Zakup usług pozostałych	41 500,00	8 500,00	50 000,00
			Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	41 500,00	8 500,00	50 000,00
750	75023		Administracja publiczna	8 071 281,38	9 723,96	8 081 005,34
			Urzędy gmin (miast i miast na prawach powiatu)	6 800 652,36	9 723,96	6 810 376,32
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	205 990,00	9 723,96	215 713,96
			Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	205 990,00	9 723,96	215 713,96
851	85154		Ochrona zdrowia	192 857,78	45 082,53	237 940,31
			Przeciwdziałanie alkoholizmowi	145 857,78	45 082,53	190 940,31

	4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	300,00	-300,00	0,00
	4170	Wynagrodzenia bezosobowe Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	59 572,30	30 237,00	89 809,30
	4210	Zakup materiałów i wyposażenia Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	14 366,68	1 300,00	15 666,68
	4300	Zakup usług pozostałych Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	55 732,40	15 845,53	71 577,93
	4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	2 000,00	-2 000,00	0,00
852		Pomoc społeczna	6 523 667,85	4 280,00	6 527 947,85
	85295	Pozostała działalność	210 596,00	4 280,00	214 876,00
	4367	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	0,00	2 040,00	2 040,00
	4369	Opłaty z tytułu zakupu usług telekomunikacyjnych Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	0,00	2 240,00	2 240,00
853		Pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej	3 893 836,00	115 000,00	4 008 836,00
	85395	Pozostała działalność	3 888 836,00	115 000,00	4 003 836,00
	4177	Wynagrodzenia bezosobowe Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	5 600,00	38 000,00	43 600,00
	4217	Zakup materiałów i wyposażenia Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	208 786,60	7 000,00	215 786,60
	4307	Zakup usług pozostałych Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	2 368 847,06	70 000,00	2 438 847,06
900		Gospodarka komunalna i ochrona środowiska	7 853 815,99	-129 068,00	7 724 747,99
	90095	Pozostała działalność	1 427 000,00	-129 068,00	1 297 932,00
	4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	458 000,00	-68 000,00	390 000,00
	4040	Dodatkové wynagrodzenie roczne	20 000,00	-1 568,00	18 432,00

		Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski		20 000,00	-1 568,00	18 432,00
	4110	Składki na ubezpieczenia społeczne		120 000,00	-50 000,00	70 000,00
		Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski		120 000,00	-50 000,00	70 000,00
	4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy		15 000,00	-5 000,00	10 000,00
		Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski		15 000,00	-5 000,00	10 000,00
	4410	Podróże służbowe krajowe		3 000,00	-2 000,00	1 000,00
		Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski		3 000,00	-2 000,00	1 000,00
	4710	Wpłaty na PPK finansowane przez podmiot zatrudniający		2 500,00	-2 500,00	0,00
		Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski		2 500,00	-2 500,00	0,00

		Razem:	87 798 231,41	437 518,49	88 235 749,90
--	--	---------------	---------------	------------	---------------

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIX/188/25 Rady Gminy Aleksandrów Kuj. z dnia 23.09.2025 r.

Zmiana planu wydatków inwestycyjnych Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
600			Transport i łączność	12 214 905,49	300 000,00	12 514 905,49
	60016		Drogi publiczne gminne	11 824 636,49	300 000,00	12 124 636,49
		6050	Wydatki inwestycyjne jednostek budżetowych	5 979 585,72	300 000,00	6 279 585,72
			Budowa ciągu komunikacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Stawki, gmina Aleksandrów Kujawski	0,00	300 000,00	300 000,00
			Dochody własne jst	0,00	300 000,00	300 000,00
Razem				16 512 683,19	300 000,00	16 812 683,19

Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr XIX/188/25 Rady Gminy Aleksandrów Kuj. z dnia 23.09.2025 r.

Zmiany w planie dochodów budżetu Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025 dotyczących środków na realizację zadań ujętych w gminnym programie rozwiązywania problemów alkoholowych.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
756			Dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem	167 857,78	14 967,28	182 825,06
	75618		Wpływy z innych opłat stanowiących dochody jednostek samorządu terytorialnego na podstawie ustaw	167 857,78	14 967,28	182 825,06
		0270	Wpływy z części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym	22 857,78	14 967,28	37 825,06
Razem:				167 857,78	14 967,28	182 825,06

Załącznik Nr 5 do Uchwały Nr XIX/188/25 Rady Gminy Aleksandrów Kuj. z dnia 23.09.2025 r.

Zmiany w planie wydatków budżetowych Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025 dotyczących środków na realizację zadań ujętych w gminnym programie rozwiązywania problemów alkoholowych.

Dział	Rozdział	Paragraf	Treść	Przed zmianą	Zmiana	Po zmianie
851			Ochrona zdrowia	167 857,78	45 082,53	212 940,31
	85154		Przeciwdziałanie alkoholizmowi	145 857,78	45 082,53	190 940,31
		4120	Składki na Fundusz Pracy oraz Fundusz Solidarnościowy Kujawski	300,00	-300,00	0,00
			Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	300,00	-300,00	0,00
		4170	Wynagrodzenia bezosobowe	59 572,30	30 237,00	89 809,30
			Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	59 572,30	30 237,00	89 809,30
		4210	Zakup materiałów i wyposażenia	14 366,68	1 300,00	15 666,68
			Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	14 366,68	1 300,00	15 666,68
		4300	Zakup usług pozostałych	55 732,40	15 845,53	71 577,93
			Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	55 732,40	15 845,53	71 577,93
		4700	Szkolenia pracowników niebędących członkami korpusu służby cywilnej	2 000,00	-2 000,00	0,00
			Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	2 000,00	-2 000,00	0,00
			Razem:	167 857,78	45 082,53	212 940,31

Przychody i rozchody budżetu w 2025 r.

w złotych

Lp.	Treść	Klasyfikacja §	Kwota
1	2	3	4
Rozchody ogółem:			3 235 370,82
1	Splaty otrzymanych krajowych pożyczek i kredytów	992	3 235 370,82

UZASADNIENIE

Po stronie dochodów wprowadza się ponadplanowe dochody zrealizowane w łącznej kwocie 59.448,71 zł. Wprowadza się środki dotacji Urzędu Wojewódzkiego na funkcjonowanie projektu Kujawsko-Pomorska Teleopieka w wysokości 2.280,00 zł. Zwiększa się planowane wpływy z tyt. opłat za zajęcie pasa drogowego i umieszczenie urządzeń w pasie drogi o kwotę 70.000,00 zł oraz wpływy z tyt. podatku od spadków i darowizn w kwocie 64.000,00 zł oraz podatku od czynności cywilnoprawnych w kwocie 50.000,00 zł. Zwiększa się środki dotyczące wpływów z części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym - II rata w kwocie 14.967,28 zł. Wprowadza się środki dotacji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego w dz. 758, rozdział 75814 § 2030 w kwocie 241.238,17 zł i § 6330 w kwocie 127.652,33 z przeznaczeniem na zwrot części wydatków wykonanych w ramach funduszu sołectkiego w roku 2024. Wprowadza się środki dotacji z LGD na działalność Klubów Seniora w miejscowości Odolion i Rożno-Parcele w kwocie 115.000,00 zł.

Po stronie wydatków wprowadza się powyższe środki zgodnie z ich przeznaczeniem. Przenosi się wydatki między działami. Zwiększa się nadwyżkę budżetową przeznaczoną w całości na spłatę kredytów w wysokości 307.068 zł. Wprowadza się środki na zapłatę waloryzacji wynagrodzenia wykonawcy zadania Budowa ciągu komunikacyjnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Stawki, Gmina Aleksandrów Kujawski, zgodnie z zawartą ugodą przed Prokuratorią Generalną. Zwiększa się wydatki na realizację zadań ujętych w gminnym programie rozwiązywania problemów alkoholowych o kwotę 14.967,28 zł tytułem wpływu II raty części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym oraz kwotę 30.115,25 zł tytułem rozliczenia środków za rok 2024.

189
UCHWAŁA NR XIX/188/25
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

z dnia 23 września 2025 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Aleksandrów Kujawski na lata 2025 - 2035

Na podstawie art. 226, art. 227, art. 228 i art. 233 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. - o finansach publicznych /Dz. U. z 2024 r., poz. 1530 ze zm.^{1/} oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. - o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2025 r., poz. 1153/ Rada Gminy uchwala co następuje:

§ 1. W Uchwale Nr V/43/19 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Aleksandrów Kujawski na lata 2025 - 2035 wprowadza się następujące zmiany:

1) Zmienia się załącznik nr 1 do uchwały zmienianej, który otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2) Zmienia się załącznik nr 2 do uchwały zmienianej, który otrzymuje brzmienie jak załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

19(W)-244
RADCA PRAWNY

Marcin Brzdek

SKARBNIK GMINY

mgr Marek Buczek

UZASADNIENIE

Wprowadzenie zmian służy doprowadzeniu do zgodności wartości dochodów i wydatków z budżetem na rok 2025. Wprowadza się przedsięwzięcie w roku 2026, tj. Budowa drogi dla rowerów/ścieżki rowerowej Karczemka - Otłoczyn - Wołuszewo - Słońsk Dolny.

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572, poz. 1717, poz. 1756 i poz. 1907 oraz z 2025 r. poz. 39, poz. 1079 i poz. 1180.

Wieloletnia prognoza finansowa 1)

Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 3-letniej

załącznik nr 1 do
uchwały nr XIX/189/25
z dnia 2025-09-23

z tego:												
z tego:												
Wyszczególnienie	Dochody ogółem ^x	z tego:							w tym:			
		Dochody bieżące ^x	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób fizycznych	dochody z tytułu udziału we wpływach z podatku dochodowego od osób prawnych	z subwencji ogólnej	z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące ^{x 3)}	pozostałe dochody bieżące ⁴⁾	w tym:		Dochody majątkowe ^x	ze sprzedaży majątku ^x	z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje
Lp	1	1.1	1.1.1	1.1.2	1.1.3	1.1.4	1.1.5	1.1.5.1	1.2	1.2.1	1.2.2	
2025	91 471 120,72	78 806 960,38	31 531 545,80	265 914,37	12 557 234,83	15 816 553,04	18 635 712,34	7 390 000,00	12 664 160,34	1 522 175,00	11 141 985,34	
2026	81 080 000,00	76 580 000,00	32 000 000,00	450 000,00	14 000 000,00	12 130 000,00	18 000 000,00	8 500 000,00	4 500 000,00	10 000,00	4 490 000,00	
2027	89 580 000,00	77 780 000,00	33 000 000,00	480 000,00	15 000 000,00	11 300 000,00	18 000 000,00	9 000 000,00	11 800 000,00	10 000,00	11 790 000,00	
2028	87 380 000,00	83 580 000,00	33 500 000,00	480 000,00	16 300 000,00	13 900 000,00	19 400 000,00	9 500 000,00	3 800 000,00	10 000,00	3 790 000,00	
2029	91 480 000,00	89 680 000,00	33 500 000,00	580 000,00	19 700 000,00	16 300 000,00	19 600 000,00	9 900 000,00	1 800 000,00	10 000,00	1 790 000,00	
2030	91 680 000,00	89 880 000,00	32 500 000,00	580 000,00	19 700 000,00	16 800 000,00	19 600 000,00	10 000 000,00	1 800 000,00	10 000,00	1 790 000,00	
2031	92 100 000,00	90 100 000,00	33 500 000,00	600 000,00	20 000 000,00	16 000 000,00	20 000 000,00	10 500 000,00	2 000 000,00	10 000,00	1 900 000,00	
2032	92 100 000,00	90 100 000,00	33 500 000,00	600 000,00	20 000 000,00	16 000 000,00	20 000 000,00	11 000 000,00	2 000 000,00	10 000,00	1 900 000,00	
2033	92 600 000,00	90 600 000,00	34 000 000,00	600 000,00	20 000 000,00	16 000 000,00	20 000 000,00	11 500 000,00	2 000 000,00	10 000,00	1 900 000,00	
2034	92 600 000,00	90 600 000,00	34 000 000,00	600 000,00	20 000 000,00	16 000 000,00	20 000 000,00	12 000 000,00	2 000 000,00	10 000,00	1 900 000,00	
2035	93 500 000,00	91 500 000,00	34 500 000,00	600 000,00	20 000 000,00	16 000 000,00	20 000 000,00	12 500 000,00	2 000 000,00	10 000,00	1 900 000,00	

¹⁾ Wzór może być stosowany także w układzie pionowym, w którym poszczególne pozycje są przedstawione w kolumnach, a lata w wierszach.

²⁾ Zgodnie z art. 227 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869, z późn. zm.), zwanej dalej „ustawą”, wieloletnia prognoza finansowa obejmuje okres roku budżetowego oraz co najmniej trzech kolejnych lat. W sytuacji dłuższego okresu prognozowania finansowego wzór stosuje się dla lat wykraczających poza minimalny (4-letni) okres prognozy, wynikający z art. 227 ustawy.

³⁾ W pozycji wykazuje się dochody o charakterze celowym, które jednostka otrzymuje od podmiotów zewnętrznych. W szczególności pozycja obejmuje dotacje celowe z budżetu państwa na zadania bieżące oraz dotacje i środki na finansowanie wydatków bieżących na realizację zadań finansowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy. W pozycji nie wykazuje się natomiast dochodów związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu jednostki wynikającymi z odrębnych ustaw, o których mowa w art. 237 ust. 1 ustawy.

⁴⁾ W pozycji wykazuje się pozostałe dochody bieżące w szczególności kwoty podatków i opłat lokalnych.

z tego:												
Wyszczególnienie	Wydatki ogółem ^x	w tym:										
		na wynagrodzenia i składki od nich naliczane	z tytułu poręczeń i gwarancji ^x	w tym:		wydatki na obsługę długu ^x	w tym:			Wydatki majątkowe ^x	w tym:	
				gwarancje i poręczenia podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^x	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) ^x		odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, w terminie nie dłuższym niż 90 dni po zakończeniu programu, projektu lub zadania i otrzymaniu refundacji z tych środków (bez odsetek i dyskonta od zobowiązań na wkład krajowy) ^x	odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy, z tytułu zobowiązań zaciągniętych na wkład krajowy ^x	pozostałe odsetki i dyskonto podlegające wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań, o którym mowa w art. 243 ustawy ^x		Inwestycje i zakupy inwestycyjne, o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy	w tym: wydatki o charakterze dotacyjnym na inwestycje i zakupy inwestycyjne
Lp	2	2.1.1	2.1.2	2.1.2.1	2.1.3.1	2.1.3	2.1.3.2	2.1.3.3	2.2	2.2.1	2.2.1.1	
2025	88 235 749,90	30 501 147,50	0,00	0,00	0,00	2 500 000,00	0,00	0,00	16 812 683,19	16 312 683,19	190 269,00	
2026	87 069 999,77	30 000 000,00	0,00	0,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	15 050 000,00	0,00	0,00	
2027	83 743 464,52	30 000 000,00	0,00	0,00	0,00	1 800 000,00	0,00	0,00	15 587 500,00	0,00	0,00	
2028	80 694 583,54	31 000 000,00	0,00	0,00	0,00	1 600 000,00	0,00	0,00	7 620 000,00	0,00	0,00	
2029	84 930 319,61	31 000 000,00	0,00	0,00	0,00	1 400 000,00	0,00	0,00	4 834 943,00	0,00	0,00	
2030	84 663 388,26	32 000 000,00	0,00	0,00	0,00	1 200 000,00	0,00	0,00	4 600 000,00	0,00	0,00	
2031	87 320 547,89	33 000 000,00	0,00	0,00	0,00	1 000 000,00	0,00	0,00	6 000 000,00	0,00	0,00	
2032	88 100 000,00	34 000 000,00	0,00	0,00	0,00	700 000,00	0,00	0,00	6 000 000,00	0,00	0,00	
2033	89 110 000,23	35 000 000,00	0,00	0,00	0,00	460 000,00	0,00	0,00	6 000 000,00	0,00	0,00	
2034	89 600 000,00	36 000 000,00	0,00	0,00	0,00	420 000,00	0,00	0,00	6 000 000,00	0,00	0,00	
2035	91 700 000,00	37 000 000,00	0,00	0,00	0,00	350 000,00	0,00	0,00	13 000 000,00	0,00	0,00	

Wyszczególnienie	Wynik budżetu ^x	w tym:		Przychody budżetu ^x	z tego:						Wolne środki, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy ^x	na pokrycie deficytu budżetu ^x	na pokrycie deficytu budżetu ^x
		Kwota prognozowanej nadwyżki budżetu przeznaczana na spłatę kredytów, pożyczek i wykup papierów wartościowych 5)	3		4	4.1	w tym:		Nadwyżka budżetowa z lat ubiegłych ^x 6)	na pokrycie deficytu budżetu ^x			
							4.1.1	4.2.1					
Lp		3.1	4	4.1	4.1.1	4.2	4.2.1	4.3	4.3.1				
2025		3 235 370,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2026		0,00	10 769 451,88	10 769 451,88	5 989 999,77	0,00	0,00	0,00	0,00				
2027		5 836 535,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2028		6 685 416,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2029		6 549 680,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2030		7 016 611,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2031		4 779 452,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2032		4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2033		3 489 999,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2034		3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
2035		1 461 555,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

5) Inne przeznaczenie nadwyżki budżetowej wymaga określenia w objaśnieniach do wieloletniej prognozy finansowej.

6) W pozycji należy ująć środki pieniężne znajdujące się na rachunku budżetu pochodzące z nadwyżek poprzednich budżetów, łącznie z niewykorzystanymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 8 ustawy.

Wyszczególnienie	z tego:				5	Rozchody budżetu ^x	Spłaty rat kapitałowych kredytów i pożyczek oraz wykup papierów wartościowych ^x	z tego:		
	w tym:			łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań ^x				w tym:		
	Spłaty udzielonych pożyczek w latach ubiegłych ^x	na pokrycie deficytu budżetu ^x	Inne przychody niezwiązane z zaciąganiem długu ^{x 7)}					na pokrycie deficytu budżetu ^x	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3 ustawy ^x	kwota przypadających na dany rok kwot wyłączeń określonych w art. 243 ust. 3a ustawy ^x
Lp	4.4	4.4.1	4.5	4.5.1	5.1	5.1.1	5.1.1.1	5.1.1.2		
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	3 235 370,82	0,00	0,00	0,00		
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	4 779 452,11	0,00	0,00	0,00		
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	5 836 535,48	0,00	0,00	0,00		
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	6 685 416,46	0,00	0,00	0,00		
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	6 549 680,39	0,00	0,00	0,00		
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	7 016 611,74	0,00	0,00	0,00		
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	4 779 452,11	0,00	0,00	0,00		
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00		
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	3 489 999,77	0,00	0,00	0,00		
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00		
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	1 800 000,00	0,00	0,00	0,00		

7) W pozycji należy ująć w szczególności przychody pochodzące z prywatyzacji majątku jednostki samorządu terytorialnego.

Wyszczególnienie	Rozchody budżetu, z tego:							w tym:	Relacja zrownoważenia wydatków bieżących, o której mowa w art. 242 ustawy	
	łączna kwota przypadających na dany rok kwot ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań, z tego:									
	kwota wyłączeń z tytułu wcześniejszej spłaty zobowiązań, określonych w art. 243 ust. 3b ustawy	z tego:				inne rozchody niezwiązane ze spłatą długu x	Kwota długu x			
		środkami nowego zobowiązania	wolnymi środkami, o których mowa w art. 217 ust. 2 pkt 6 ustawy	innymi środkami	kwota przypadających na dany rok kwot pozostałych ustawowych wyłączeń z limitu spłaty zobowiązań x					
Lp	5.1.1.3	5.1.1.3.1	5.1.1.3.2	5.1.1.3.3	5.1.1.4	5.2	6	6.1	7.1	7.2
2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	37 167 696,18	0,00	7 383 893,67	7 383 893,67
2026	x	x	x	x	0,00	0,00	43 157 695,95	0,00	4 560 000,23	4 560 000,23
2027	x	x	x	x	0,00	0,00	37 321 160,47	0,00	9 624 035,48	9 624 035,48
2028	x	x	x	x	0,00	0,00	30 635 744,01	0,00	10 505 416,46	10 505 416,46
2029	x	x	x	x	0,00	0,00	24 086 063,62	0,00	9 584 623,39	9 584 623,39
2030	x	x	x	x	0,00	0,00	17 069 451,88	0,00	9 816 611,74	9 816 611,74
2031	x	x	x	x	0,00	0,00	12 289 999,77	0,00	8 779 452,11	8 779 452,11
2032	x	x	x	x	0,00	0,00	8 289 999,77	0,00	8 000 000,00	8 000 000,00
2033	x	x	x	x	0,00	0,00	4 800 000,00	0,00	7 489 999,77	7 489 999,77
2034	x	x	x	x	0,00	0,00	1 800 000,00	0,00	7 000 000,00	7 000 000,00
2035	x	x	x	x	0,00	0,00	0,00	0,00	12 800 000,00	12 800 000,00

b) Skorygowanie o środki dotyczy określonego w art. 242 ustawy powiększenia o odpowiednie dla roku prognozy przychody wskazane w art. 217 ust. 2 ustawy. Skutki finansowe wyłączeń ograniczenia, o którym mowa w art. 242 ustawy, zawarte w innych ustawach należy ująć w objaśnieniach dołączanych do wieloletniej prognozy finansowej zgodnie z art. 226 ust. 2a ustawy.

Wyszczególnienie	Wskaźnik spłaty zobowiązań					
	Relacja określona po lewej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy (po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń ustawowych przypadających na dany rok) ^x	Relacja określona po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ust. 1 ustawy, ustalona dla danego roku (wskaźnik jednoroczny) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Dopuszczalny limit spłaty zobowiązań określony po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu ustawowych wyłączeń, obliczony w oparciu o plan 3 kwartału roku poprzedzającego pierwszy rok prognozy (wskaźnik ustalony w oparciu o średnią arytmetyczną z poprzednich lat) ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń ustawowych obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x	Informacja o spełnieniu wskaźnika spłaty zobowiązań określonego w art. 243 ustawy, po uwzględnieniu zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz po uwzględnieniu wyłączeń ustawowych obliczonego w oparciu o wykonanie roku poprzedzającego rok budżetowy ^x
Lp	8.1	8.2	8.3	8.3.1	8.4	8.4.1
2025	9,11%	16,03%	11,48%	11,22%	TAK	TAK
2026	10,52%	10,18%	14,16%	14,05%	TAK	TAK
2027	11,49%	17,18%	13,62%	13,50%	TAK	TAK
2028	11,89%	17,37%	13,41%	13,30%	TAK	TAK
2029	10,83%	14,97%	13,60%	13,49%	TAK	TAK
2030	11,24%	15,07%	14,03%	13,91%	TAK	TAK
2031	7,80%	13,20%	14,73%	14,62%	TAK	TAK
2032	6,34%	11,74%	14,86%	14,86%	TAK	TAK
2033	5,29%	10,66%	14,24%	14,24%	TAK	TAK
2034	4,58%	9,95%	14,31%	14,31%	TAK	TAK
2035	2,85%	17,42%	13,28%	13,28%	TAK	TAK

Ustalona na lata 2022–2025 relacja z art. 243 (poz. 8.3, 8.3.1, 8.4 i 8.4.1) została obliczona według średniej 3-letniej

Finansowanie programów, projektów lub zadań realizowanych z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy									
Wyszczególnienie	w tym:			Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	w tym:		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy x	w tym:	
	Dochody bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy x ustawy x	Dotacje i środki o charakterze bieżącym na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy		Dochody majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	środki określone w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy		Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy x ustawy x	Wydatki bieżące na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy
Lp	9.1	9.1.1	9.1.1.1	9.2	9.2.1	9.2.1.1	9.3	9.3.1	9.3.1.1
2025	4 631 836,02	4 548 836,02	4 362 808,84	1 479 227,24	1 479 227,24	1 479 227,24	4 760 336,02	4 760 336,02	4 099 975,87
2026	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	97 000,00	0,00	0,00
2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych											
Wyszczególnienie	w tym:			Wydatki objęte limitem, o którym mowa w art. 226 ust. 3 pkt 4 ustawy	z tego:			Wydatki bieżące na pokrycie ujemnego wyniku finansowego samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Wydatki na spłatę zobowiązań przejmowanych w związku z likwidacją lub przekształceniem samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej	Kwota zobowiązań związku współtworzonego przez jednostkę samorządu terytorialnego przypadających do spłaty w danym roku budżetowym, podlegająca doliczeniu zgodnie z art. 244 ustawy ^x	Kwota zobowiązań wynikających z przejęcia przez jednostkę samorządu terytorialnego zobowiązań po likwidowanych i przekształcanych samorządowych osobach prawnych
	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy	Wydatki majątkowe na programy, projekty lub zadania finansowane z udziałem środków, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy	w tym:		bieżące	majątkowe					
Lp	9.4	9.4.1	9.4.1.1	10.1	10.1.1	10.1.2	10.2	10.3	10.4	10.5	
2025	2 669 000,00	2 669 000,00	1 748 160,22	14 948 725,00	727 000,00	14 221 725,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	9 350 000,00	0,00	0,00	13 317 000,00	917 000,00	12 400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2027	14 000 000,00	0,00	0,00	10 137 500,00	600 000,00	9 537 500,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2028	7 620 000,00	0,00	0,00	8 220 000,00	600 000,00	7 620 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2029	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2030	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2031	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2032	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2033	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2034	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2035	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Informacje uzupełniające o wybranych kategoriach finansowych												
Wyszczególnienie	10.6 Spłaty, o których mowa w poz. 5.1, wynikające wyłącznie z tytułu zobowiązań już zaciągniętych ^x	10.7 Wydatki zmniejszające dług ^x	w tym:					10.8 Kwota wzrostu(+)/spadku(-) kwoty długu wynikająca z operacji niekasowych (m.in. umorzenia, różnice kursowe)	10.9 Wcześniejsza spłata zobowiązań, wyłączona z limitu spłaty zobowiązań, dokonywana w formie wydatków budżetowych	10.10 Wykup papierów wartościowych, spłaty rat kredytów i pożyczek wraz z należnymi odsetkami i dyskontem, odpowiednio emitowanych lub zaciąganych do równowartości kwoty ubytku w wykonanych dochodach jednostki samorządu terytorialnego będącego skutkiem wystąpienia COVID-19 ^x	10.11 Wydatki bieżące podlegające ustawowemu wyłączeniu z limitu spłaty zobowiązań ⁹⁾	
			10.7.1 spłata zobowiązań wymagalnych z lat poprzednich, innych niż w poz. 10.7.3 ^x	10.7.2 spłata zobowiązań zaliczanych do tytułu dłużnego – kredyty i pożyczka ^x	10.7.2.1 zobowiązań zaciągniętych po dniu 1 stycznia 2019 r. ^x	w tym:						10.7.3 wypłaty z tytułu wymagalnych poręczeń i gwarancji ^x
						10.7.2.1.1 dokonywana w formie wydatku bieżącego ^x	w tym:					
Lp												
2025	3 235 370,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
2026	4 779 452,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2027	5 836 535,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2028	6 685 416,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2029	6 549 680,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2030	7 016 611,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2031	4 779 452,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2032	4 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2033	3 489 999,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2034	3 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	
2035	1 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	x	0,00	0,00	

⁹⁾ W pozycji należy ująć kwoty wydatków bieżących, o które zostają pomniejszone wydatki bieżące budżetu przy wyliczaniu limitu spłaty zobowiązań określonego po prawej stronie nierówności we wzorze, o którym mowa w art. 243 ustawy, na podstawie odrębnych ustaw, bez wydatków bieżących na obsługę długu. W szczególności należy ująć wydatki poniesione w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19.

* Informacje zawarte w tej części wieloletniej prognozy finansowej, w tym o spełnieniu relacji określonej w art. 243 ustawy zostaną wygenerowane przez aplikację wskazaną przez Ministra Finansów, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie danych historycznych oraz prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego. Automatycznie wyliczenia danych na podstawie wartości historycznych i prognozowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego także pozycji 8.3 – 8.3.1 i pozycji z sekcji 12.

x, pozycje oznaczone symbolem „x” sporządza się na okres prognozy kwoty długu, zgodnie z art. 227 ust. 2 ustawy. Okres ten nie podlega wydłużeniu w sytuacji planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji. W przypadku planowania wydatków z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji w okresie dłuższym niż okres, na który zaciągnięto zobowiązania dłużne, informację o wydatkach z tytułu niewymagalnych poręczeń i gwarancji, wykraczających poza wspomniany okres, należy zamieścić w wieloletniej prognozy finansowej.

Przedsięwzięcia WPF

załącznik nr 2 do
uchwały nr XIX/189/25
z dnia 2025-09-23

kwoty w zł

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2025	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029
			Od	Do						
1	Wydatki na przedsięwzięcia-ogółem (1.1+1.2+1.3)				48 427 307,00	14 948 725,00	13 317 000,00	10 137 500,00	8 220 000,00	0,00
1.a	- wydatki bieżące				4 269 807,00	727 000,00	917 000,00	600 000,00	600 000,00	0,00
1.b	- wydatki majątkowe				44 157 500,00	14 221 725,00	12 400 000,00	9 537 500,00	7 620 000,00	0,00
1.1	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z programami realizowanymi z udziałem środków, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009.r. o finansach publicznych (Dz.U.Nr 157, poz.1240,z późn.zm.), z tego:				19 630 347,00	2 147 000,00	6 747 000,00	8 000 000,00	2 700 000,00	0,00
1.1.1	- wydatki bieżące				260 347,00	127 000,00	97 000,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.5	Infostrada Kujaw i Pomorza 2.0 -	Urząd Gminy	2017	2026	60 347,00	12 000,00	12 000,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.6	Klub seniora w miejscowości Odolion i Rożno-Parcelle -	Centrum Usług Społecznych w Gminie Aleksandrów Kujawski	2025	2026	200 000,00	115 000,00	85 000,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	- wydatki majątkowe				19 370 000,00	2 020 000,00	6 650 000,00	8 000 000,00	2 700 000,00	0,00
1.1.2.1	Odnowa przestrzeni publicznej poprzez budowę miejsca wypoczynku i rekreacji w miejscowości Stawki -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2025	2 020 000,00	2 020 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.2	Przygotowanie i uzbrojenie terenów inwestycyjnych położonych na terenie SOGO Osno -	Urząd Gminy	2022	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.3	Kompleksowa modernizacja budynku urzędu gminy w Aleksandrowie Kujawskim -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2028	14 000 000,00	0,00	6 000 000,00	8 000 000,00	0,00	0,00
1.1.2.4	Modernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Służewo, gmina Aleksandrów Kujawski -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2026	350 000,00	0,00	350 000,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.5	Renowacja - oczyszczenie istniejącego zbiornika wodnego - stawu w Stawkach -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2025	2028	2 700 000,00	0,00	0,00	0,00	2 700 000,00	0,00
1.1.2.6	Budowa ścieżki rowerowej między Ciechoćinkiem a Toruniem. -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2025	2026	300 000,00	0,00	300 000,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Wydatki na programy, projekty lub zadania związane z umowami partnerstwa publiczno-prywatnego, z tego:				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	- wydatki bieżące				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	- wydatki majątkowe				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Wydatki na programy, projekty lub zadania pozostałe (inne niż wymienione w pkt 1.1 i 1.2),z tego				28 796 960,00	12 801 725,00	6 570 000,00	2 137 500,00	5 520 000,00	0,00
1.3.1	- wydatki bieżące				4 009 460,00	600 000,00	820 000,00	600 000,00	600 000,00	0,00
1.3.1.1	Transport publiczny -	Urząd Gminy	2023	2028	3 719 460,00	600 000,00	600 000,00	600 000,00	600 000,00	0,00
1.3.1.4	Opracowanie Planu Ogólnego Gminy Aleksandrów Kujawski -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2026	290 000,00	0,00	220 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	- wydatki majątkowe				24 787 500,00	12 201 725,00	5 750 000,00	1 537 500,00	4 920 000,00	0,00
1.3.2.34	Rozbudowa i modernizacja systemu kanalizacji sanitarnej Gminy Aleksandrów Kujawski -	Urząd Gminy	2022	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.43	Rozbudowa drogi gminnej nr 160207C Służewo - Broniszewo - Goszczewo -	Urząd Gminy	2022	2025	5 000 000,00	4 836 725,00	0,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit zobowiązań
1	46 850 225,00
1.a	2 856 000,00
1.b	43 994 225,00
1.1	19 606 000,00
1.1.1	236 000,00
1.1.1.5	36 000,00
1.1.1.6	200 000,00
1.1.2	19 370 000,00
1.1.2.1	2 020 000,00
1.1.2.2	0,00
1.1.2.3	14 000 000,00
1.1.2.4	350 000,00
1.1.2.5	2 700 000,00
1.1.2.6	300 000,00
1.2	0,00
1.2.1	0,00
1.2.2	0,00
1.3	27 244 225,00
1.3.1	2 620 000,00
1.3.1.1	2 400 000,00
1.3.1.4	220 000,00
1.3.2	24 624 225,00
1.3.2.34	0,00
1.3.2.43	4 836 725,00

L.p.	Nazwa i cel	Jednostka odpowiedzialna lub koordynująca	Okres realizacji		Łączne nakłady finansowe	Limit 2025	Limit 2026	Limit 2027	Limit 2028	Limit 2029
			Od	Do						
1.3.2.47	Likwidacja barier architektonicznych i informacyjno-komunikacyjnych w siedzibie Urzędu Gminy Aleksandrów Kujawski -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2023	2027	687 500,00	0,00	0,00	687 500,00	0,00	0,00
1.3.2.48	Budowa budynku "Kuchnia Smaków Kujaw" w miejscowości Nowy Ciechocinek -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2023	2028	1 250 000,00	0,00	0,00	250 000,00	1 000 000,00	0,00
1.3.2.54	Budowa drogi gminnej ul. Storczykowej w miejscowości Rożno-Parcele wraz z niezbędną infrastrukturą w tym odwodnieniem i oświetleniem. -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2027	600 000,00	0,00	0,00	600 000,00	0,00	0,00
1.3.2.55	Budowa drogi gminnej ul. M. Konopnickiej w miejscowości Rudunki wraz z odwodnieniem i oświetleniem -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2028	1 900 000,00	0,00	0,00	0,00	1 900 000,00	0,00
1.3.2.56	Modernizacja dróg na osiedlu w miejscowości Przybranowo -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2028	520 000,00	0,00	0,00	0,00	520 000,00	0,00
1.3.2.57	Rozbudowa i modernizacja infrastruktury drogowej w Gminie Aleksandrów Kujawski - IV etap -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2025	6 800 000,00	6 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.58	Modernizacja infrastruktury oświetleniowej w Gminie Aleksandrów Kujawski -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2025	215 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.59	Budowa sieci wodociągowych na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2026	500 000,00	0,00	500 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.60	Zakup wozu strażackiego -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2026	2 400 000,00	0,00	2 400 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.61	Wielofunkcyjny budynek sportu i integracji społecznej w Stawkach -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2028	1 550 000,00	0,00	50 000,00	0,00	1 500 000,00	0,00
1.3.2.62	Budowa ulicy M. Konopnickiej w miejscowości Rudunki wraz z odwodnieniem i budowa drogi gminnej ulicy Storczykowej w miejscowości Rożno-Parcele wraz z niezbędną infrastrukturą w tym odwodnieniem i oświetleniem. -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2025	2026	2 215 000,00	0,00	2 215 000,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2.63	Remont zbiorników magazynujących wodę na stacji uzdatniania w miejscowości Kuczek -	Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski	2024	2026	1 150 000,00	565 000,00	585 000,00	0,00	0,00	0,00

L.p.	Limit zobowiązań
1.3.2.47	687 500,00
1.3.2.48	1 250 000,00
1.3.2.54	600 000,00
1.3.2.55	1 900 000,00
1.3.2.56	520 000,00
1.3.2.57	6 800 000,00
1.3.2.58	215 000,00
1.3.2.59	500 000,00
1.3.2.60	2 400 000,00
1.3.2.61	1 550 000,00
1.3.2.62	2 215 000,00
1.3.2.63	1 150 000,00

Przygotowując niniejszą Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy Aleksandrów Kujawski przyjęto następujące założenia:

1. Dokument ten ma charakter kroczący i będzie aktualizowany o faktyczny stopień realizacji w poszczególnych latach.
2. Analizując realizację dochodów w latach 2018 - 2024 oraz uwzględniając wahania w realizacji dochodów.
3. Dane wyjściowe na rok 2024 – poziom dochodów w zakresie; subwencji ogólnej, udziału w podatku dochodowym od osób fizycznych i prawnych przyjęto w oparciu o informację z Ministerstwa Finansów – po zmianie ustawy o dochodach jest wzrost dochodów z tego tytułu wynosi ponad 7 mln zł. Mimo ujemnego wskaźnika przyrostu naturalnego w Gminie Aleksandrów nie ubywa mieszkańców dzięki wprowadzaniu się nowych mieszkańców. Liczba mieszkańców Gminy na koniec roku 2010 wynosiła 11.266 osób, natomiast wg stanu na koniec roku 2016 to już 11.683 osoby i stale rośnie. Wg danych GUS na koniec 2017 roku osiągnęła liczbę 11.799 osób, na koniec roku 2018 było to już 11.850 osób a na koniec 2019 to już 11.943 osoby. Na dzień sporządzania informacji w Gminie zamieszkuje już ponad 12.000 mieszkańców. Ponadto w założeniach Departamentu Badań Demograficznych i Rynku Pracy GUS ujętych w Prognozie Ludności Gmin na lata 2017 – 2030 z sierpnia 2017 roku Gmina Aleksandrów Kujawski znajduje się wśród gmin, w których współczynnik przyrostu naturalnego będzie dodatki do 5‰. Stałemu zwiększeniu ulega również liczba metrów do opodatkowania budynków mieszkalnych z 300.649 w roku 2016, poprzez 309.510 w roku 2017 do 312.035 na rok 2018 oraz liczba metrów gruntów pozostałych (pod zabudowę mieszkaniową) analogicznie z 1.290.720 w roku 2016, poprzez 1 449.016 w roku 2017 do 1.890.913 w roku 2024. Nie można przejść obok tych danych obojętnie ponieważ są dowodem, iż prowadzona polityka prorozwojowa Gminy okazała się słuszną drogą, której kierunek wyznaczono ponad dziesięć lat temu, a i wielce prawdopodobne jest, iż kolejne wysiłki inwestycyjne przyniosą jeszcze lepsze efekty. W zakresie dotacji przekazywanych z budżetu państwa w oparciu o dane przekazane przez Wojewodę Kujawsko – Pomorskiego na rok 2025. W kolejnych latach przyjęto wartości zbliżone do przewidywanego wykonania z uwagi na fakt, iż dane przekazane przez Wojewodę nie są rzetelne, a tym samym znacznie zniekształcają budżet i jego prognozę. Należy w tym miejscu wymienić dotacje: na zwrot części podatku akcyzowego zawartego w cenie oleju napędowego wykorzystywanego do produkcji rolnej przez producentów rolnych wypłacanego rocznie w kwocie ponad 900 tys. zł, na świadczenia, stypendia i zasiłki szkolne o charakterze socjalnym wypłacanymi rocznie w kwocie ponad 2.000 tys. Zł. W latach następnych poziom tych dochodów będzie aktualizowany na podstawie otrzymywanych informacji i analizy realizacji, tj. w ciągu roku budżetowego wysokość dotacji ulega znacznemu zwiększeniu oraz pojawiają się nowe pozycje.
5. Pozostałe dochody w oparciu o szacunki własne.
6. Wzrost/spadek poziomu wydatków bieżących przyjęto na podstawie zabezpieczenia

funkcjonowania jednostek przyjmując wskaźniki własne.

7. Wydatki na wynagrodzenia dla nauczycieli w roku 2025, przyjęto na poziomie 5 % uwzględniając zmiany organizacji pracy szkół oraz podwyżki i awanse zawodowe nauczycieli.

8. Pozostałe wydatki na wynagrodzenia przyjęto, uwzględniając obowiązkowe wypłaty z tytułu zwiększenia dodatków stażowych i wypłat nagród jubileuszowych oraz odpraw emerytalnych. Wydatki na pochodne od wynagrodzeń są wyższe niż planowane na rok 2024 uwzględniając podwyżki wynagrodzeń z tytułu zwiększenia dodatków stażowych wraz z uwzględnieniem zmian organizacyjnych.

9. Wzrost wydatków na wynagrodzenia w latach następnych to przyjęty poziom 3 %, który może być korygowany o faktyczny stopień realizacji budżetów.

10. Wydatki na funkcjonowanie Organów Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025 przyjęto na poziomie roku 2024 powiększone o obowiązkową waloryzację w związku z podniesieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, od którego uzależnione są diety radnych i sołtysów.

11. Poziom pozostałych wydatków bieżących przyjęto w wielkościach zbliżonych do roku 2024 uwzględniając wykonanie poprzedniego roku oraz potrzeby, ograniczając także wydatki w innych obszarach.

12. Okres obowiązywania Prognozy to lata 2025 - 2035 tj. do końca okresu zaplanowanych spłat zadłużenia.

13. Zadłużenie – kwota długu wykazywana jako stan na koniec roku jest wynikiem działania - zadłużenie na koniec roku minus spłata kapitału w roku budżetowym plus zaciągnięte zobowiązania.

14. W roku 2025 nie przewiduje się zaciągać kredytów ani pożyczek wspomagających wykonanie budżetu lub spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań.

15. Do wyliczenia obciążeń z tytułu zaciągniętych kredytów i pożyczek przyjęto następujące założenia: dla kredytów średni wskaźnik oprocentowania przyjęto na poziomie ok. 6,8 %.

Ponadto do Wieloletniej Prognozy Finansowej przyjęto następujące wskaźniki:

PKB dynamika realna: 2025 – 103,7 %, 2026 – 103,0 %, 2027 – 103,5 %.

Inflacja dynamika średnioroczna: 2025 – 104,1 %, 2026 – 103,5 %, 2027 – 103,0 %,

WIBOR: 2025 – 4,75; 2026 – 4,25; 2027 – 3,5.

Wskaźnik wzrostu wynagrodzeń 2025 – 106 %, 2026 – 105 %, 2027 – 104 %.

Do prognozy dochodów na rok 2025 przyjęto kwoty wynikające z projektu budżetu z uwzględnieniem dochodów podatkowych na podstawie przyjętych stawek podatków i opłat lokalnych uchwalonych przez Radę Gminy Aleksandrów Kujawski oraz informacji Wojewody Kujawsko-Pomorskiego, Ministerstwa Finansów oraz Krajowego Biura Wyborczego. W kolejnych latach przyjęto wzrost dochodów z tytułu podatku od nieruchomości na poziomie inflacji (w latach 2012 – 2017 podatek wzrastał od 1,19 % do 15,95%, co daje średnio 7,47%), sukcesywny wzrost podatku ma tendencję stałą z uwagi na korzystne położenie Gminy Aleksandrów Kujawski i atrakcyjność terenów mieszkaniowych oraz inwestycyjnych (węzeł autostradowy Ciechocinek).

Prognozowanie wzrostu dochodów z tytułu podatków potwierdza również stała liczba, średnio 100 rocznie, wydawanych decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu. Ponadto wzrasta zainteresowanie inwestycjami w Specjalnym Obszarze Gospodarczym Ośno.

Na lata 2025-2029 zaplanowano dla każdego źródła dochodów kwoty oparte na indeksie wzrostu cen towarów i usług zgodnym z szacunkami Ministra Finansów oraz po przeanalizowaniu kształtowania się trendów historycznych i innych czynników mających wpływ na poziom dochodów w okresie prognozy. Dochody z tytułu udziału w podatku PIT szacuje się na poziomie określonym przez Ministerstwo Finansów (w latach 2012 – 2019 wzrost dochodów kształtował się na poziomie średnio 12,26 %, od 7,02 % do 19,97 %). Obecnie w wyniku zmian w ramach Programu Polski Ład spowodował spadek dochodów gmin z tytułu udziałów w PIT. Systematycznie wzrasta liczba ludności Gminy Aleksandrów Kujawski, wg GUS od 11.621 osób w roku 2013 do 11.683 osób w roku 2016. Wzrost dochodów z tytułu subwencji przyjęto na poziomie 2,4 % podobnie jak w latach 2012 – 2017. Na lata 2025-2029 założono kwoty bez stosowania dokładnych szacowań. Podane kwoty określają jedynie możliwości spłaty rat kredytu, którego spłata kończy się w tym okresie.

Sytuacja finansowa Gminy w latach objętych prognozą może ulec zmianie w wyniku m. in. zmian koniunktury gospodarczej kraju (duży wpływ na sytuację makroekonomiczną ma stan gospodarki krajów UE oraz Chin w związku z negatywnymi skutkami COVID-19 oraz sytuacja na Ukrainie), zmian w przepisach prawnych w sprawie dochodów gmin, jak również możliwości aplikowania o środki UE w nowej perspektywie programowania. Wówczas zajdzie konieczność dostosowania WPF do nowej sytuacji. W kolejnych latach zaplanowano wzrost nadwyżki budżetowej dzięki systematycznemu wzrostowi dochodów i ograniczaniu wydatków inwestycyjnych celem spłaty powstałego zadłużenia Gminy.

W prognozie na rok 2025 przyjęto wpływy ze sprzedaży majątku w związku z planowaniem do sprzedaży nieruchomości, w wysokości 1.520.000 zł. Gmina zaplanowała przeznaczyć do sprzedaży grunty zgodnie z wykazem:

Działka 86 Opoczki	R IIIa - 0,4790 ha R IIIb - 3,0863 ha R IVa - 1,1201 ha R IVb - 0,2792 ha Razem – 4,9646 ha	0,7185 ha 3,8579 ha 1,1201 ha 0,2094 ha	WL1A/00007108/1
Działka 9 Opoczki	N – 2,0392		WL1A/00007108/1
Działka 98 Opoczki	R IIIa - 1,1863 ha R IIIb - 0,9130 ha R IVa - 0,9541 ha Razem – 3,0534 ha	1,7794 ha 1,1413 ha 0,9541 ha	WL1A/00007108/1
Działka 114/2 Opoczki	R IIIa - 3,2895 ha R IIIb - 0,7889 ha R IVa - 0,1394 ha R IVb - 0,0091 ha Razem – 4,2269 ha	4,9342 ha 0,9861 ha 0,1394 ha 0,0068 ha	WL1A/00041631/6

Działka 158/1 Opoki	R IIIa - 0,1055 ha R IIIb - 0,8137 ha R IVa - 1,0418 ha R IVb - 0,5273 ha R V - 1,2267 ha R VI - 0,4056 ha W-RIVa- 0,0924 ha Razem – 4,2130 ha	0,1583 ha 1,0171 ha 1,0418 ha 0,3955 ha 0,3680 ha 0,0608 ha 0,0185 ha	WL1A/00007110/8
Działka 8/8 Grabie	Ł IV - 0,0971 ha R IIIa - 0,8182 ha R IIIb - 0,2388 ha Razem – 1,1541 ha	0,0680 ha 1,2273 ha 0,2985 ha	WL1A/00026949/7
Działka 105 Opoczki	N – 0,1362 Ps III – 0,2538 ha R IIIa – 1,0373 ha R IIIb – 0,4187 ha Razem- 1,8460 ha	0,2919 ha 1,1559 ha 0,5234 ha	WL1A/00007108/1
Działka 87 Opoczki	R IIIa – 0,7324 ha R IIIb – 0,5702 ha Razem – 1,3026 ha	1,0986 ha 0,7127 ha	WL1A/00007108/1

Duży wpływ na dochody Gminy w roku 2025 ma program Polski Ład i Fundusz Rozwoju Dróg Samorządowych. Gmina Aleksandrów Kujawski uzyskała dofinansowanie do projektów w wysokości 5.845.050,77 zł i 3.254.625 zł oraz dofinansowanie do funkcjonowania Domów Dziennego Pobytu w wysokości 3.557.673,76

W ostatniej edycji Programu Polski Ład Gmina Aleksandrów Kujawski przygotowała wnioski na następujące zadania:

1. Budowa ulicy Kameliowej wraz z niezbędną infrastrukturą w tym odwodnieniem w miejscowości Rozno – Parcele (807.459,19 zł).
2. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Słomkowo, ul. Klonowa (434.095,83 zł).
3. Budowa ulicy Różanej wraz z odwodnieniem w miejscowości Rozno – Parcele (931.123,65 zł).
4. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Przybranówek (519.055,08 zł).
5. Budowa drogi gminnej w miejscowości Podgaj od skrzyżowania z drogą gminną nr 260227C (967.079,60 zł).
6. Budowa drogi gminnej w miejscowości Plebanka łącząca drogę powiatową nr 2607C z drogą gminną nr 160218C (516.069,48 zł).
7. Przebudowa drogi gminnej nr 160254C Wygoda – Nowy Ciechocinek (1.081.271,49 zł).
8. Budowa ulicy Kasztanowej w miejscowości Służewo (900.419,06 zł).