

**Rozstrzygnięcie pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego dla nieruchomości  
gruntowej rolnej niezabudowanej, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym  
nr 158/1 w miejscowości Opoki, gm. Aleksandrów Kujawski**

Informacja o wyniku pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego dla nieruchomości gruntowej rolnej niezabudowanej, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym nr 158/1 w miejscowości Opoki, gm. Aleksandrów Kujawski o pow. 4,2130 ha (RIIIa, RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, W-RIVa) stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawski, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00007110/8.

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213) Urząd Gminy Aleksandrów Kujawski informuje, że w dniu 22 października 2025 r. o godz. 13.00 w Gminnym Ośrodku Kultury w Służewie, ul. Brzeska 1, gmina Aleksandrów Kujawski został przeprowadzony pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej rolnej niezabudowanej, stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym nr 158/1 w miejscowości Opoki, gm. Aleksandrów Kujawski, stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski.

Cenę wywoławczą ustalono na kwotę 343 600,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści trzy tysiące sześćset złotych).

Wadium wpłacił jeden oferent. Do przetargu dopuszczono jednego oferenta.

Przetarg zakończył się wynikiem pozytywnym.

W przetargu osiągnięto najwyższą cenę w wysokości 347040,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści siedem tysięcy czterdzieści złotych). Stanowi ona kwotę postąpienia umożliwiającego rozstrzygnięcie przetargu pozytywnie. Grunty rolne zwolnione są z uiszczenia podatku VAT.

W wyniku przeprowadzonego przetargu komisja przetargowa wyłoniła jako nabywcę Pana Krzysztofa Lewandowskiego.

Z up. Wójta  
  
mgr Małgorzata Andrzejak  
Zastępca Wójta