REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W BYDGOSZCZY

URZĄD GMINY
w Aleksandrowie Kujawskim
Wpł. 19. PAŹ. 2026
L. dz. 16208/2026
Podp.

Bydgoszcz, dnia 19 października 2026 r.

WOO.610.228.2026.KB

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. b, art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 537 t.j.), art. 23 ust. 5, art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13 t. j.), w związku z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691 t. j.), **po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 września 2026 r., znak: PL.6720.1.11.2026.MJ, w sprawie uzgodnienia projektu Planu ogólnego Gminy Aleksandrów Kujawski,**

postanawiam

uzgodnić projekt Planu ogólnego Gminy Aleksandrów Kujawski w zakresie ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na przedmiot ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Niziny Ciechocińskiej, a także uzgodnić w zakresie ustaleń mogących mieć znacząco negatywny wpływ na cele ochrony: obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003, obszaru specjalnej ochrony siedlisk Ciechocinek PLH040019, obszaru specjalnej ochrony siedlisk Nieszawska Dolina Wisły PLH040012.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski, pismem z dnia 29 września 2026 r., znak: PL.6720.1.11.2026.MJ, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z wnioskiem o uzgodnienie projektu Planu ogólnego Gminy Aleksandrów Kujawski.

Zgodnie z art. 23 ust. 5, art. 30 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, organem właściwym w sprawach uzgadniania projektów planów ogólnych w zakresie ich ustaleń mogących mieć negatywny wpływ na cele ochrony obszaru chronionego krajobrazu, a także w zakresie ich ustaleń mogących mieć znacząco negatywny wpływ na cele ochrony obszarów Natura 2000, jest regionalny dyrektor ochrony środowiska.

Powierzchnia objęta granicami przesłanego dokumentu, stanowi teren gminy Aleksandrów

Administratorem danych osobowych jest Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz. Szczegółowe informacje dotyczące zasad przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie https://www.gov.pl/web/rdos-bydgoszcz/rodo tel.: 52 50-65-666, fax: 52 50-65-667, kancelaria@bydgoszcz.rdos.gov.pl, https://www.gov.pl/web/rdos-bydgoszcz

Kujawski, na którym są zlokalizowane:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Niziny Ciechocińskiej, gdzie obowiązuje Uchwała Nr X/252/15 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 sierpnia 2015 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Kotliny Toruńskiej (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2015 r. poz. 2573, ze zm.),
- obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003, na terenie którego obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Wisły PLB040003 (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2015 r. poz. 1184, ze zm.).
- obszar Natura 2000 Ciechocinek PLH040019, gdzie obowiązuje Zarządzenie Nr 0210/29/2013 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Ciechocinek PLH040019 (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. poz. 4148).
- obszar specjalnej ochrony siedlisk Nieszawska Dolina Wisły PLH040012, gdzie obowiązuje Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 10 marca 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Nieszawska Dolina Wisły PLH040012 (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2014 r. poz. 813, ze zm.),
- Użytki ekologiczne – 10 sztuk,
- Pomniki przyrody – 4 sztuki (drzewa i ich grupy).

Jednocześnie, przez przedmiotowy teren przebiega fragmenty korytarzy ekologicznych wyznaczonych przez Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk pn.: „KPnC Dolina Dolnej Wisły", „KPnC Wschodnia Dolina Noteci".

W obrębie gminy Aleksandrów Kujawski wyznaczono następujące strefy planistyczne wraz z wytycznymi określającymi sposób zagospodarowania w danym profilu funkcjonalnym:

- wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW) – 45 stref,
- wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) 666 stref,
- wielofunkcyjna z zabudową zagrodową (SZ) 896 stref,
- usługowa (SU) 137 stref,
- gospodarcza (SP) 20 stref,
- produkcji rolniczej (SR) 42 strefy,
- infrastrukturalna (SI) 13 stref,
- zieleni i rekreacji (SN) 34 strefy,
- cmentarzy (SC) 10 stref,

- górnictwa (SG) 15 stref,
- handlu wielkopowierzchniowego (SH) 1 strefa,
- otwarta (SO) 90 stref,
- komunikacyjna (SK) 12 stref.

Ponadto, wyznaczono także obszary uzupełnienia zabudowy.

W części terenu, gdzie występują: Obszar Chronionego Krajobrazu Niziny Ciechocińskiej, obszar specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003, obszar specjalnej ochrony siedlisk Ciechocinek PLH040019, obszar specjalnej ochrony siedlisk Nieszawska Dolina Wisły PLH040012, dokument zaplanował w przeważającej mierze realizację stref otwartych, stref wielofunkcyjnych, produkcji rolniczej oraz obszary uzupełnienia zabudowy obejmujące głównie tereny zagospodarowane.

Po zapoznaniu się z przesłanymi materiałami uznano, iż realizacja analizowanego dokumentu nie spowoduje negatywnego wpływu na przedmiot ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Niziny Ciechocińskiej, a także nie spowoduje znacząco negatywnego oddziaływania na przedmiot ochrony: obszaru specjalnej ochrony ptaków Dolina Dolnej Wisły PLB040003, obszaru specjalnej ochrony siedlisk Ciechocinek PLH040019, obszaru specjalnej ochrony siedlisk Nieszawska Dolina Wisły PLH040012, ponieważ zapisy przedłożonego Planu ogólnego uwzględniają uwarunkowania związane z występowaniem ww. form chronionych.

W związku z powyższym postanowiono, jak w sentencji.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie za pośrednictwem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w terminie 7 dni od dnia otrzymania postanowienia.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Bydgoszczy

Anna Deczyńska-Sadowska
Naczelnik Wydziału
/-podpisano elektronicznie/