

Protokół Nr 64/23

**z posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej
odbytej w dniu 27 października 2023 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji.

Porządek posiedzenia;

- 1. Zaopiniowanie projektów uchwał.**
- 2. Rozpatrzenie pism.**
- 3. Sprawy różne.**

Do punktu 1-go-

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zniesienie współwłasności nieruchomości niezabudowanej nr 112 położonej w obrębie ewidencyjnym Konstantynowo, gm. Waganiec, stanowiącej współwłasność Gminy Aleksandrów Kujawski i osoby fizycznej.


Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Do punktu 2-go-

Pismo od Rady Miejskiej w Toszku z dnia 05.10.2023 r. sprawie podjęcia uchwały przez Radę Gminy Aleksandrów Kujawski w zakresie wystąpienia do sejmu RP z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw: kodeksu postępowania cywilnego, kodeksu pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych powiązanych tematycznie.

Komisja zapoznała się przedmiotowym pismem. Nie wyraziła swojej opinii w tym zakresie.

Protokołowała
Beata Kostrzewska



Przewodniczący Komisji
/-/Stanisław Bonowicz

Lista obecności

na posiedzeniu w dniu 27 października 2023 r.

Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej

Lp.	Imię i nazwisko	funkcja	podpis
1.	Stanisław Bonowicz	Przewodniczący	Bonowicz
2.	Kamila Drzewucka	Zastępca przewodniczącego	K. Drzewucka
3.	Barbara Kuraczyk	Członek	Barbara Kuraczyk
4.	Jerzy Sztylek	Członek	J. Sztylek
5.	Andrzej Olszewski	Wójt	
6.	Malwina Andrusiak	Zastępca Wójta	
7.	Arkadiusz Świątkowski	Sekretarz	
8.	Marek Buczko	Skarbnik	
	Cheloch Alicja	radna	Alicja Cheloch
	Michał Gudek	radny	Michał Gudek
	Pyrymska Agnieszka	radna	Pyrymska

Beata Kostrzewska

Od: sekretariat@gmina-aleksandrowkujawski.pl
Wysłano: czwartek, 5 października 2023 14:32
Do: Beata Kostrzewska; Tomasz Langner
Temat: FW: Prośba o podjęcie tożsamej uchwały
Załączniki: 4)UCHW~1.PDF

From: Biuro Rady Miejskiej w Toszku <br@toszek.pl>
Sent: Thursday, October 5, 2023 1:25 PM
To: ukryci-adresaci:
Subject: Prośba o podjęcie tożsamej uchwały

Dzień dobry,

W związku z podjęciem Uchwały Nr LX/692/2023 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 27.09.2023 r. w sprawie wystąpienia do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw: kodeksu postępowania cywilnego, kodeksu pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych powiązanych tematycznie, zwracamy się z prośbą o podjęcie tożsamej uchwały. W załączeniu przesyłam przedmiotową uchwałę.



Irmina Kędziora

Inspektor
Referat Organizacyjny
Urząd Miejski w Toszku,
tel. 32 237 80 16, br@toszek.pl, www.toszek.pl

KLAUZULA POUFNOŚCI

Treść tej wiadomości jest poufna i podlega ochronie prawnej. Odbiorcą może być jedynie jej adresat z wyłączeniem dostępu osób trzecich. Jeżeli nie jesteś adresatem niniejszej wiadomości, jej rozpowszechnianie, kopiowanie, rozprowadzanie lub inne działanie o podobnym charakterze jest prawnie zabronione i może być karalne.

The information in this email is confidential and may be legally privileged. It is intended solely for the addressee. Access to this email by anyone else is unauthorised. If you are not the intended recipient, any disclosure, copying, distribution or any action taken or omitted to be taken in reliance on it, is prohibited and may be unlawful.

KLAUZULA INFORMACYJNA

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych Podstawa prawna: art. 13 i 14 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119, str. 1)

**UCHWAŁA NR LX/692/2023
RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU**

z dnia 27 września 2023 r.

w sprawie wystąpienia do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw: kodeksu postępowania cywilnego, kodeksu pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych powiązanych tematycznie

Działając na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 2 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 870) oraz § 57 pkt 5 Statutu Gminy Toszek przyjętego Uchwałą nr XL/328/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Toszel (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 r. poz. 6521) zmienioną Uchwałą nr L/437/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 26 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 5978), na wniosek grupy 5 radnych

**Rada Miejska w Toszku
uchwała, co następuje:**

§ 1. 1. Występuje się do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw: kodeksu postępowania cywilnego, kodeksu pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych powiązanych tematycznie, polegającej na dopuszczeniu egzekucji sądowej oraz administracyjnej należności innych niż alimentacyjne z minimalnego wynagrodzenia za pracę w wysokości nie mniejszej niż dopuszczalna egzekucja ze świadczeń emerytalno-rentowych, tj. 25%.

2. Treść petycji stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

3. Przesyła się petycję do wszystkich czynnych posłów okręgu wyborczego, w którym znajduje się Gmina Toszek z prośbą o zajęcie stanowiska.

4. Zwraca się drogą elektroniczną do innych gmin Rzeczypospolitej Polskiej z petycją o podjęcie tożsamej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Toszku

Tadeusz Kobiernik

Dane podmiotu wnoszącego petycję:
Rada Miejska w Toszku
z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Toszku
Adres: ul. Bolesława Chrobrego 2, 44-180 Toszek

Załącznik do uchwały Nr LX/692/2023
Rady Miejskiej w Toszku
z dnia 27 września 2023 r.

Dane podmiotu, do którego wnoszona jest petycja:
Nazwa: Sejm Rzeczypospolitej Polskiej
Adres: Kancelaria Sejmu
Kod: ul. Wiejska 4/6/8
Miasto: 00-902 Warszawa

PETYCJA W SPRAWIE

wystąpienia do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie zmiany ustaw: kodeksu postępowania cywilnego, kodeksu pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych powiązanych tematycznie. Celem niniejszej petycji jest zmiana przepisów ustawy poprzez dopuszczeniu egzekucji sądowej oraz administracyjnej należności innych niż alimentacyjne z minimalnego wynagrodzenia za pracę w wysokości nie mniejszej niż dopuszczalna egzekucja ze świadczeń emerytalno-rentowych tj. 25%.

Uzasadnienie

Sytuacja finansowa Gmin sprawia, że niezbędne staje się podjęcie kroków mających na celu jej pilną poprawę. Szeroki wachlarz obowiązków gminy w tym m.in. obowiązki związane z posiadaniem lokali komunalnych, prowadzeniem gospodarki śmieciowej, zapobieganiem skutkom przeróżnych form wandalizmu itp. - w sposób jasny wielokrotnie stawiają Gminę w roli wierzyciela. Mimo, że ustawodawca dotychczas dostrzegał specjalną rolę jaką wykonują Gminy i dał im w aktualnych przepisach pozycję lekko uprzywilejowaną (wyższa pozycja w planie podziału środków uzyskanych z egzekucji sądowej, czy zwolnienie z opłat egzekucyjnych), to działania te niestety okazują się niewystarczające w świetle obowiązującej ochrony minimalnego wynagrodzenia.

Instytucja całkowitej ochrony minimalnego wynagrodzenia miała swoje ugruntowanie w czasie, gdy wynagrodzenie to faktycznie stanowiło niejako minimum egzystencjalne. Z uwagi na liczne nowelizacje minimalnego wynagrodzenia - szczególnie w ostatnich kilku latach - ochrona tej kwoty stała się oderwana od rzeczywistości. Dla kontrastu warto tutaj przywołać, że minimalne świadczenie emerytalne podlegające całkowitej ochronie wynosiło w 2023 roku 1.191,33 zł. Oznacza to w uproszczeniu, że źródło utrzymania osoby otrzymującej emeryturę w wysokości 1.700,00 zł podlega egzekucji w 25%, natomiast źródło utrzymania osoby otrzymującej minimalne wynagrodzenie w kwocie 2.783,86 zł netto nie podlega egzekucji w ogóle. Pomijamy aspekt egzekucji alimentów, gdyż to osobne zagadnienie.

Trzeba mieć na uwadze również zmiany w strukturze zatrudnienia w Polsce. Zgodnie z danymi GUS w 2016 roku w Polsce minimalne wynagrodzenie pobierało 1,46 mln obywateli. W latach 2017, 2018, 2019 było to 1,5 mln obywateli, a w 2021 r. już 1,6 mln obywateli. Natomiast Ministerstwo Finansów w lipcu 2023 r. podało, że kwota ta wzrosła już do 2,7 mln obywateli, a w wersji późniejszej wskazuje już 3,05 mln obywateli. Zgodnie z danymi GUS na początku 2023 r. w ogóle w gospodarce narodowej pracowało około 15 mln osób. Oznacza to że około 20% pracującego społeczeństwa pobiera minimalne wynagrodzenie i tym samym

1/5 pracującego społeczeństwa ma cały swój dochód zwolniony od egzekucji. W sposób zrozumiały osoby o niższych dochodach jednocześnie są częstszymi dłużnikami Gmin, przez co w kontekście działalności gminy odsetek tych osób jest jeszcze większy. Całkowita ochrona minimalnego wynagrodzenia sprawia, że niektóre nawet drobne należności wynoszące kilkadziesiąt złotych nie są przez dłużników spłacane, gdyż są oni przekonani o swojej bezkarności. Jakikolwiek zakres potrąceń z tego wynagrodzenia nie tylko zwiększyłby skuteczność już prowadzonych egzekucji, ale również przyczyniłby się do zapobiegania konieczności występowania z kolejnymi.

Z uwagi na powyższe niniejszą petycję uważamy za celową.

UZASADNIENIE

Gmina Toszek w trosce o sytuację finansową samorządów gminnych oraz częstym brakiem możliwości egzekucji zobowiązań wnosi o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw: Kodeks postępowania Cywilnego, Kodeksu Pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych, polegającej na dopuszczeniu egzekucji sądowej oraz administracyjnej należności innych niż alimentacyjne z minimalnego wynagrodzenia za pracę w wysokości nie mniejszej niż dopuszczalna egzekucja ze świadczeń emerytalno-rentowych, tj. 25%.

Jednocześnie zgodnie z § 57 pkt 5 Statutu Gminy Toszek przyjętego Uchwałą nr XL/328/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 27 listopada 2017 r. w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Toszek (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2017 poz. 6521) zmienioną Uchwałą nr L/437/2018 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 26 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2018 r. poz. 5978), zwanego dalej "Statutem", inicjatywę uchwałodawczą posiada grupa co najmniej 5 (pięciu) radnych.

Mając na uwadze powyższe grupa 5 radnych wystąpiła z inicjatywą podjęcia uchwały w sprawie wystąpienia do Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z petycją o podjęcie inicjatywy ustawodawczej w zakresie nowelizacji ustaw: kodeksu postępowania cywilnego, kodeksu pracy, ustawy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji i innych powiązanych tematycznie.

Zgodnie z dyspozycją wynikającą z § 58 ust. 3 i ust. 4 Statutu, przygotowany projekt uchwały, którego wnioskodawcą nie jest organ wykonawczy, został skierowany przez Przewodniczącą Rady Miejskiej w Toszku do Burmistrza Toszka w celu wydania opinii. Organ wykonawczy wydał pozytywną opinię do projektu w/w aktu prawnego.

Uzasadnienie konieczności podjęcia niniejszej uchwały jest zawarte w treści petycji stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

Biorąc pod uwagę powyższe, podjęcie uchwały wydaje się w pełni uzasadnione.

Projekt

z dnia 13 października 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zniesienie współwłasności nieruchomości niezabudowanej nr 112 położonej w obrębie ewidencyjnym Konstantynowo, gm. Waganiec, stanowiącej współwłasność Gminy Aleksandrów Kujawski i osoby fizycznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹⁾) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.²⁾) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwała, co następuje:


§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne zniesienie współwłasności nieruchomości niezabudowanej będącej współwłasnością Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski i osoby fizycznej, zlokalizowanej na działce ewidencyjnej nr 112 obręb Konstantynowo, gm. Waganiec, o powierzchni 1,4205 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00017969/7, w ten sposób, że Gmina Aleksandrów Kujawski w drodze bezprzetargowej zbywa swój udział wynoszący 3/40 prawa własności nieruchomości na rzecz współwłaściciela, osoby fizycznej, za cenę określoną przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2. Lokalizację działki, o której mowa w § 1, przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała nr LIX/486/23 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 27 czerwca 2023r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż współwłaścicielowi udziału wynoszącego 3/40 w nieruchomości niezabudowanej nr 112 położonej w obrębie ewidencyjnym Konstantynowo, gm. Waganiec, stanowiącego własność Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

13.10.23

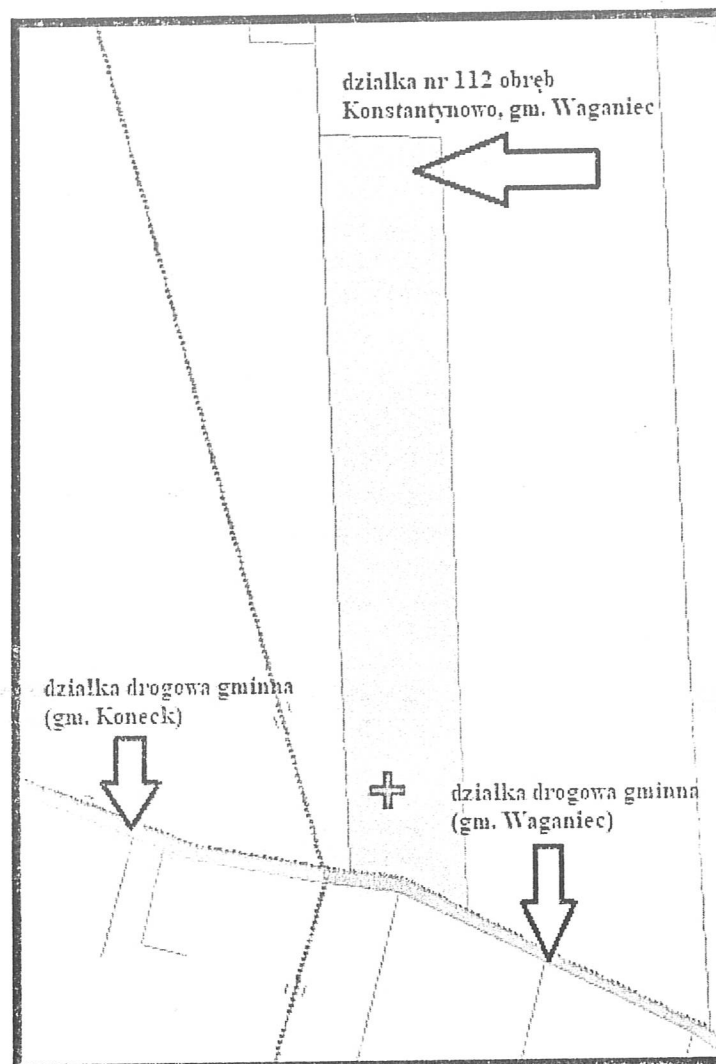
1400-204
RADA PŁANNY

Marcin Brzdek

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz.572, poz. 1463 i poz. 1688.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023r., poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762 i poz. 1906.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia.....2023 r.



UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zniesienie współwłasności na rzecz współwłaściciela, udziału wynoszącego 3/40 prawa własności nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski, na działce ewidencyjnej nr 112 obręb Konstantynowo, gm. Waganiec, o powierzchni 1,4205 ha, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WL1A/00017969/7.

Współwłaściciel złożył wniosek o zniesienie współwłasności do nieruchomości w udziale wynoszącym 3/40 należącej do Gminy Aleksandrów Kujawski na rzecz osoby fizycznej będącej współwłaścicielem przedmiotowej nieruchomości.

Przedmiotowa działka stanowi grunty orne klasy IIIa i IIIb, a przeniesienie udziałów przez Gminę Aleksandrów Kujawski pozwoli wnioskodawcy lepiej zagospodarować nieruchomość.

Biorąc pod uwagę złożony wniosek, Wójt Gminy Aleksandrów Kujawski przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na zniesienie współwłasności na rzecz współwłaściciela, udziałów w ilości 3/40 w w/w nieruchomości w drodze bezprzetargowej.