

PROTOKÓŁ

Z PRZEPROWADZENIA DYSKUSJI PUBLICZNEJ NAD PRZYJĘTYMI W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ROZWIĄZANIAMI

Protokół sporządzono w dniu 07 listopada 2023 r., w Urzędzie Gminy Aleksandrów Kujawski ul. Słowackiego 12 w Aleksandrowie Kujawskim przez inspektora ds. budownictwa Małgorzatę Jesion. Na podstawie art. 17 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r., poz. 977 ze zm.) w dniu 07 listopada 2023 r. przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi rozwiązaniami w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie Rożno-Parcelle, gmina Aleksandrów Kujawski.

I. Lista obecności: stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

II. Głos w dyskusji zabrali:

1) Pani Maria Posadzy- projektant miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zagadnienia poruszane w dyskusji: przedstawienie głównych ustaleń zawartych w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Rożno-Parcelle, gmina Aleksandrów Kujawski, w tym dotyczących przeznaczenia poszczególnych terenów oraz rozwiązań komunikacyjnych.

2) I Odniósł się do placu zawracania drogi oznaczonej symbolem „026KDW” wskazując, że plac do zawracania jest niepotrzebny.

Pani Maria Posadzy udzieliła, w tym zakresie odpowiedzi wskazując możliwość złożenia uwagi na piśmie.

3) Zwróciła uwagę na następujące kwestie:

a) Wskazała potrzebę zmiany przeznaczenia działki nr 55/35 pod funkcję zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową mieszkaniową wielorodzinną;

b) Odniosła się do placu zawracania drogi oznaczonej symbolem „027KDW” wskazując, że plac do zawracania jest niepotrzebny;

c) Zawnioskowała o wprowadzenie dla terenu 16U/MN możliwości budowy garaży wielostanowiskowych max wymiarach 20mxdo10m, wysokość 6m;

d) Zawnioskowała w wprowadzenie dla terenu 9MN/WM możliwości budowy garażowo gospodarczych o max wymiarach 16mx13m wysokości 6m.

Pani Maria Posadzy udzieliła, w tym zakresie odpowiedzi wskazując możliwość złożenia uwagi na piśmie.

4) Zwrócił uwagę na następujące kwestie:

a) Odniósł się do placu zawracania drogi oznaczonej symbolem „027KDW” wskazując, że plac do zawracania jest niepotrzebny;

b) Zadał pytanie czy obecne przeznaczenie działki pod funkcję mieszkaniowo-usługową nie będzie kolidowało z jego planami inwestycyjnymi dotyczącymi rozbudowy prowadzonej na tym terenie działalności gospodarczej

Pani Maria Posadzy udzieliła, w tym zakresie odpowiedzi wskazując możliwość złożenia uwagi na piśmie.

III. Ustalenia z dyskusji:

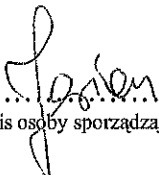
Ustalono, że wszystkie zagadnienie poruszone podczas dyskusji publicznej zostaną ponownie zweryfikowane, natomiast zainteresowanych pouczono o konieczności złożenia swoich uwag i zastrzeżeń na piśmie we wskazanym przez organ terminie.


Protokół sporządzono w 3 egzemplarzach, z przeznaczeniem:

- 1) dla Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski;
- 2) do dokumentacji planistycznej;
- 3) do publicznego wglądu.

Protokół zawiera 2 ponumerowane strony.

Aleksandrów Kujawski, data 07.11.2023 r.


.....
(podpis osoby sporządzającej protokół)

WÓJT

mgr Andrzej Olszewski
.....
(podpis Wójta Gminy)