

UCHWAŁA NR LXV/543/23
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

z dnia 22 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego,
łącznie z przynależną komórką lokatorską wraz z udziałem 549/1638 prawa własności gruntu,
zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 25/1 w miejscowości Stawki, gmina Aleksandrów Kujawski,
stanowiących własność Gminy Aleksandrów Kujawski**

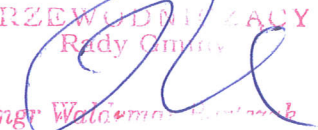
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹⁾) oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.²⁾) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego łącznie z przynależną komórką lokatorską, zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 25/1 w miejscowości Stawki, gm. Aleksandrów Kujawski wraz z udziałem 549/1638 prawa własności gruntu stanowiącego własność Gminy Aleksandrów Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr WL1A/00029972/8.

§ 2. Lokalizację nieruchomości, o której mowa w §1, przedstawia załącznik graficzny.

§ 3. Uchwała podlega wykonaniu przez Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Waldemar...

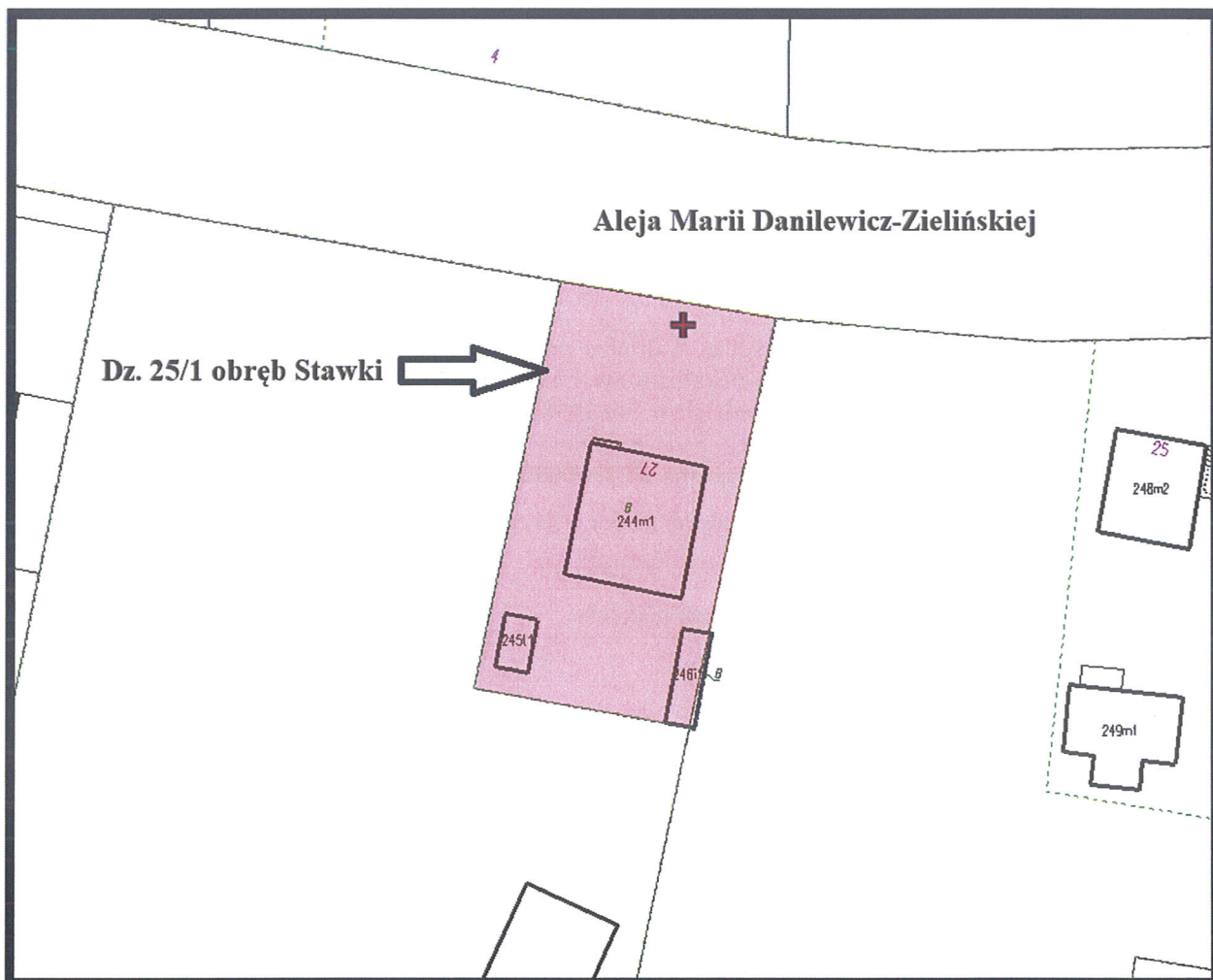
Tr(W)-244
RADCA PRAWNY

Marcin Brzdęk

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz.572, poz. 1463 i poz. 1688.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023r., poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

Załącznik do uchwały Nr LXV/543/23
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski
z dnia 22 grudnia 2023 r.




PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Waldemar Bartczak

UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest zbycie w drodze przetargu nieograniczonego lokalu mieszkalnego o łącznej powierzchni 50,48 m² łącznie z przynależną komórką lokatorską o powierzchni zabudowy 4,42 m², zlokalizowanych na działce ewidencyjnej nr 25/1 w miejscowości Stawki Aleja Marii Danilewicz-Zielińskiej 27, gm. Aleksandrów Kujawski wraz z udziałem 549/1638 prawa własności gruntu stanowiącego własność Gminy Aleksandrów Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr WL1A/00029972/8.

Obecnie lokal jest pustostanem, co powoduje jego niszczenie, w związku z tym postanawia się przeznaczyć przedmiotową nieruchomość zabudowaną do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości. Zbycie przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu pozwoli uzyskać środki finansowe do budżetu gminy, jak również umożliwi zagospodarowanie budynku.

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Waldemar Bartczak