

**Protokół Nr 1/24**  
**z posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej**  
**odbytej w dniu 6 maja 2024 r.**

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji, Sekretarz Gminy, Kierownik Wydziału Planowania i Kierownik Wydziału Ochrony Środowiska.

**Porządek posiedzenia;**

- 1. Ukonstytuowanie komisji.**
- 2. Zaopiniowanie projektów uchwał.**

**Do punktu 1-go-**

Komisja wybrała spośród siebie Przewodniczącego Komisji

Przy 5 głosach za Radny Stanisław Bonowicz został wybrany na Przewodniczącego Komisji.

Przy 5 głosach za Radny Mateusz Chrupek został wybrany na zastępcę Przewodniczącego Komisji .

**Do punktu 2-go-**

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie własności działki nr 339/4 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Służewo, gm. Aleksandrów Kujawski.**

Kierownik Wydziału omówiła projekt uchwały.  
Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec, gm. Aleksandrów Kujawski.**

Kierownik Wydziału omówiła projekt uchwały.  
Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski**

Kierownik Wydziału omówiła projekt uchwały.  
Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.**

Kierownik Wydziału omówiła projekt uchwały.  
Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Protokołowała

Beata Kostrzewska

Przewodniczący Komisji

/-/ Stanisław Bonowicz

Lista obecności

na posiedzeniu w dniu 6 maja 2024 r.

Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej

Lp.	Imię i nazwisko	funkcja	podpis
1.	Stanisław Bouwainz	Przewodniczący	
2.	Moderz Chupch	Zastępca przewodniczącego	
3.	Kainle Dzechub	Członek	
4.	Gnapos Kawanih	Członek	
5.	Merky Sotyleu	Członek	
5.	Andrzej Olszewski	Wójt	
6.	Malwina Andrusiak	Zastępca Wójta	
7.	Arkadiusz Świątkowski	Sekretarz	
8.	Marek Buczko	Skarbnik	
	Anna Eizenchal		
	Gregor Farhanstü		
	Agnieszka Pjajmba		
	Mama Kell-Mokoroko		

Projekt

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie własności działki nr 339/4 zlokalizowanej w obrębie ewidencyjnym Służewo, gm. Aleksandrów Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwała, co następuje:


§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie od dotychczasowego właściciela nieruchomości gruntowej zlokalizowanej w miejscowości Służewo, oznaczonej numerem ewidencyjnym 339/4 o powierzchni 0,0176 ha, opisanej w księdze wieczystej WL1A/00041878/9.


§ 2. Lokalizację przedmiotowej działki przedstawia załącznik graficzny do uchwały.

§ 3. Traci moc uchwała nr LXVII/569/24 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 26 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie własności działki nr 339/4 położonej w obrębie ewidencyjnym Służewo, gm. Aleksandrów Kujawski.

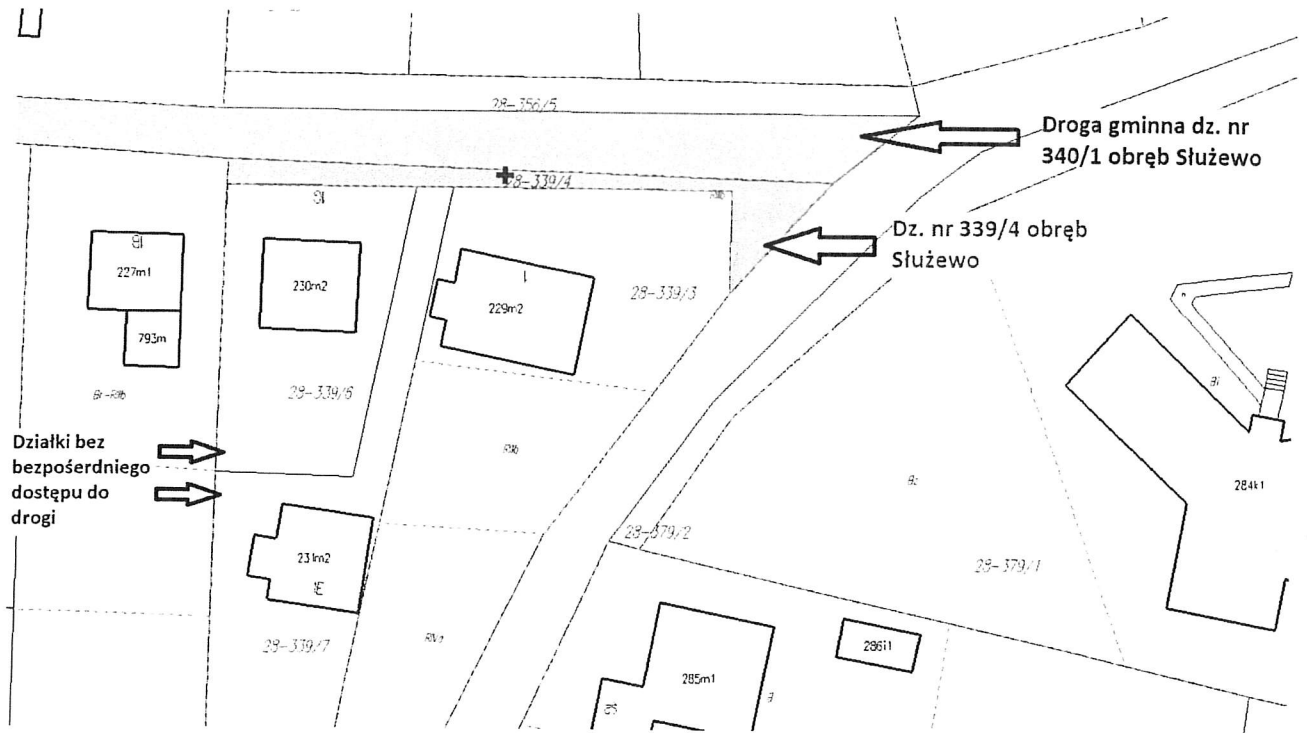
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Wójta  
  
mgr Malwina Andrusiak  
Zastępca Wójta

25.04.2024  
RADCA PRAWNY  
  
Marcin Brzdęk

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Gminy Aleksandrów Kujawski  
z dnia.....2024 r.



## UZASADNIENIE

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości gruntowej o numerze ewidencyjnym 339/4 w miejscowości Służewo opisanej w księdze wieczystej WL1A/00041878/9. Działka o powierzchni 176m<sup>2</sup> zlokalizowana jest na terenie, który nie posiada miejscowego planu zagospodarowania terenu. Działka ta zostanie wykorzystana na cele związane z polepszeniem dostępu do drogi publicznej dla mieszkańców i stanowiła będzie poszerzenie drogi gminnej. Uchylenie uchwały LXVII/569/24 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 26 marca 2024 r. podyktowane jest przeniesieniem działki numer 339/4 obręb Służewo z Księgi Wieczystej WL1A/00004449/2 do WL1A/00041878/9.

Projekt

z dnia 29 kwietnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia ..... 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), w związku z art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) i po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Aleksandrowie Kujawskim, Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XX/156/20 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 15 maja 2020 r. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski (Dz. Urz. Woj. Kuj-Pom. z 2020 r. poz. 2671 ze zm.<sup>1)</sup>) zmienia się Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski, stanowiący załącznik do uchwały zmienianej, w którym wprowadza się następujące zmiany:

1) § 10. pkt 3 załącznika otrzymuje brzmienie: „3) odpady niesegregowane (zmieszane, pozostałość z segregacji) należy zbierać w pojemnikach przeznaczonych do zbierania tych odpadów ustawionych na terenie nieruchomości, a w ustalonych terminach odbioru pojemniki udostępniać przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne”;

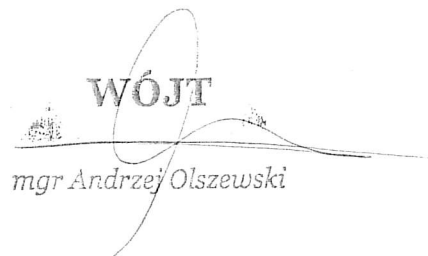
2) § 10. pkt 11 załącznika otrzymuje brzmienie:

„11) tekstylia i odzież należy przekazywać:

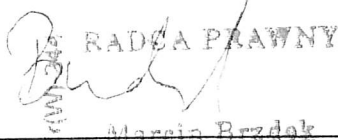
- a) przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne w terminach odbioru odpadów niesegregowanych (zmieszanych);
- b) bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- c) do pojemników na odzież używaną.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

**WÓJT**  
  
mgr Andrzej Olszewski

29.04.2024

  
MARCIN BRZDĘK  
MARCIN BRZDĘK

<sup>1)</sup> Zmiany niniejszej uchwały zostały ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2021 r. poz. 5512, z 2023 r. poz. 919 i poz. 1816 oraz z 2024 r. poz. 296

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1966 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399) Rada Gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy. Wprowadzone zmiany Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski mają na celu dostosowanie do obowiązujących przepisów ustawy z dnia 13 września 1966 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i dotyczą doprecyzowanie treści regulaminu do obowiązujących przepisów prawa.

Niniejszy projekt uchwały zgodnie z art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1966 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r., poz. 399) został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Aleksandrowie Kujawskim pismem z dnia 26.04.2024 r., znak: NHŚ.072.18.2024.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.



Projekt

z dnia 29 kwietnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia ..... 2024 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), w związku z art. 6r ust. 3 i 3a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) i po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Aleksandrowie Kujawskim, Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XX/157/20 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 15 maja 2020 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi (Dz. U. Woj. Kuj.-Pom. z 2020 r. poz. 2672 ze zm.<sup>1)</sup>) wprowadza się następujące zmiany:

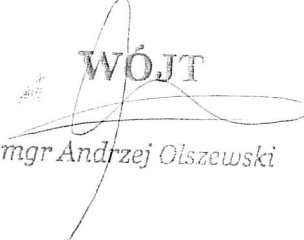
1) § 2. pkt 11 otrzymuje brzmienie:

„11) tekstylia i odzież należy przekazywać:


- a) przedsiębiorcy odbierającemu odpady komunalne w terminach odbioru odpadów niesegregowanych (zmieszanych);
- b) bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych;
- c) do pojemników na odzież używaną”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.

**WÓJT**  
  
mgr Andrzej Olszewski

29.04.2024

**RADCA PRAWNY**  
  
Marcin Brzdek

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2021 r. poz. 5511 oraz z 2024 r. poz. 297

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6r ust. 3c ustawy z dnia 13 września 1966 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) Rada Gminy, po zasięgnięciu opinii państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, uchwała szczegółowy sposób i zakres świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w zakresie częstotliwości odbierania odpadów komunalnych.

Wprowadzone zmiany mają na celu umożliwienie przekazywania odpadów odzieży i tekstylii oprócz bezpośrednio do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych i do pojemników na odzież używaną, ale również przedsiębiorcy odbierającym odpady komunalne w terminach odbioru odpadów niesegregowanych (zmieszanych).

Niniejszy projekt uchwały zgodnie z art. 6r ust. 3c ustawy z dnia 13 września 1966 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399) został pozytywnie zaopiniowany przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Aleksandrowie Kujawskim pismem z dnia 26.04.2024 r., znak: NHS.072.18.2024.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Projekt

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec, gmina Aleksandrów Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.<sup>1)</sup>) Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwala, co następuje:


§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Łazieniec, gmina Aleksandrów Kujawski.

§ 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny do niniejszej uchwały określający granice obszaru objętego opracowaniem planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

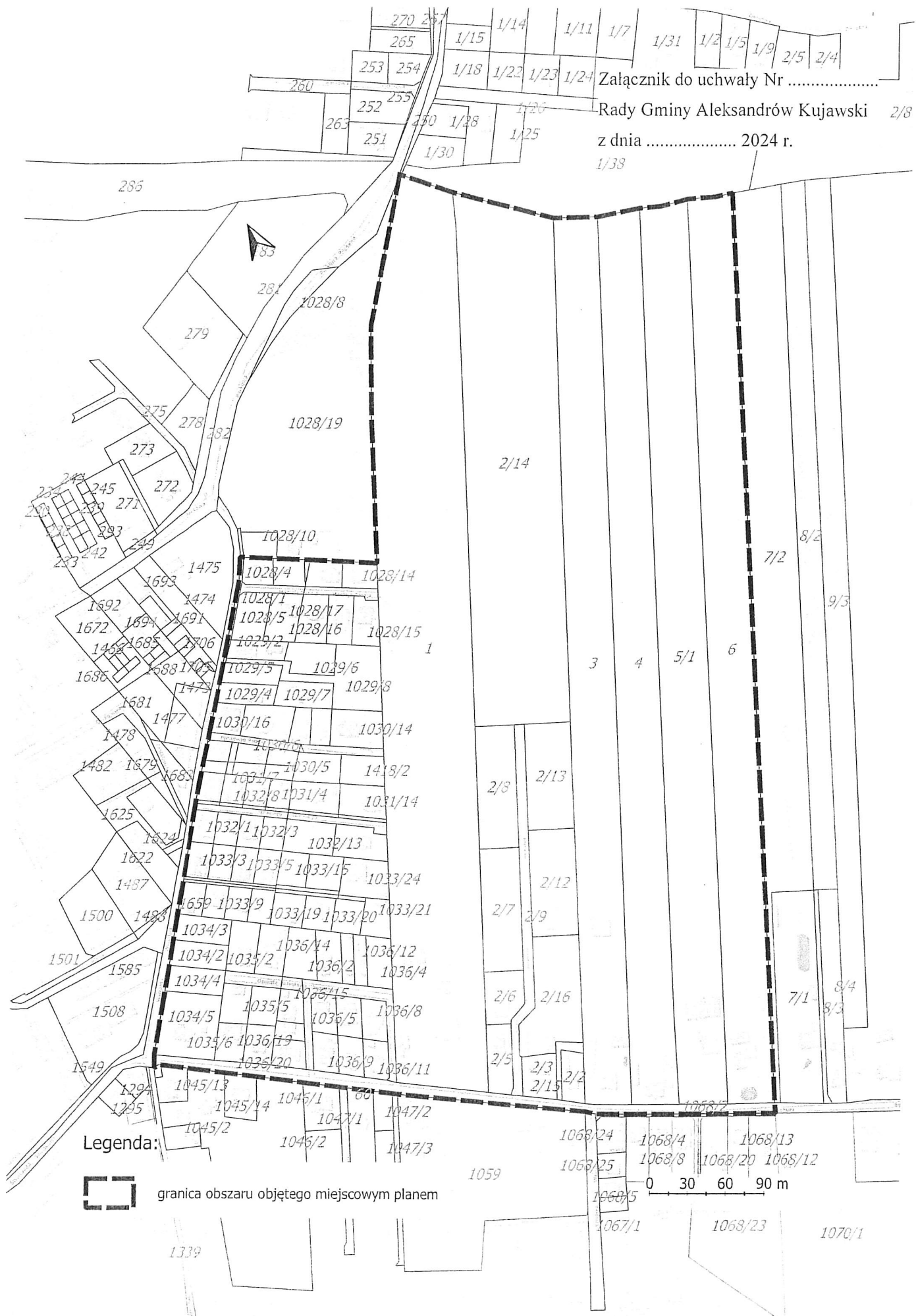
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia i podlega ogłoszeniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

Z up. Wójta  
  
mgr Malwina Andrusiak  
Zastępca Wójta

25.04.2024  
RADCA PRAWNY  
  
Marcin Brzdęk

<sup>1)</sup>Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, poz. 1597, poz. 1688, poz. 1890, poz.2029 i poz. 2739.

Załącznik do uchwały Nr .....  
 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski 2/8  
 z dnia ..... 2024 r.  
 1/38



Legenda:



granica obszaru objętego miejscowym planem

0 30 60 90 m

## UZASADNIENIE

O przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmianie zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpocznie tryb formalno-prawny stosownie do zapisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W wyniku złożonych wniosków stwierdzono zasadność opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu uwzględnienia aktualnych potrzeb inwestycyjnych związanych z realizacją zabudowy mieszkaniowej.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu wymienionego w uchwale jest w pełni uzasadnione.