

Protokół Nr 2/24
z posiedzenie Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej
odbytej w dniu 27 maja 2024 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji,

Posiedzenie częściowo wyjazdowe odbyło się na terenie Ekoskładu w Służewie, a następnie w siedzibie Urzędu Gminy.

Porządek posiedzenia;

- 1. Spotkanie z Prezesem firmy Ekoskład w Służewie.**
- 2. Rozpatrzenie pism.**
- 3. Sprawy różne.**

Do punktu 1-go-

Komisja odbyła spotkanie z Prezesem firmy Ekoskład.

Pan Przemysław Jankowski został powołany na Prezesa Firmy z dniem 8 maja 2024 r. Pan Prezes przedstawił funkcjonowanie wysypiska, odzysk materiałów oraz dalsze perspektywy funkcjonowania składowiska.

Następnie Komisja odbyła wizje na chodniku w Broniszewie. Mieszkańcy zgłosili problem odprowadzenia wody. Problem powstał, gdy zasypano rów w związku z trwającą budową chodnika.

Na miejscu byli mieszkańcy, Kierownik Wydziału Inwestycji, inspektor ds. inwestycji, inspektor budowy, kierownik budowy i przewodniczący GSW.

Zdaniem mieszkańców z chwilą zasypania rowu powstał problem. Ostatnie opady spowodowały zalewanie posesji.

Kierownik Wydziału Inwestycji poinformował, że droga zostanie wykorytowana, chodnik został obniżony. Gmina posiada pozwolenie wodno-prawne. Kolektor jest gminny i woda będzie odprowadzana do istniejącej kanalizacji.

Inspektor ds. inwestycji zaznaczył, że projekt był uzgadniany z GSW i gmina posiada wszelkie uzgodnienia. Wodę z posesji są zobowiązani zagospodarować mieszkańcy.

Inspektor budowy poinformował, że woda z rynien z dachów należy do właścicieli posesji. Woda płynąca po drodze zostanie zagospodarowana, na tyle na ile jest to możliwe.

Mieszkańcy stwierdzili, że budowany chodnik nie jest im potrzebny. Powstał teraz tylko problem i zostali pozostawieni sami sobie. Domagają się wizyty Wójta.

Dalsza część posiedzenia odbyła się w siedzibie Urzędu Gminy.

Do punktu 2-go-

1. Pismo z dnia 16.05.2024 r. znak: PL.6840.3.2.2024.PW w sprawie wykupu części nieruchomości przez Panią M. C. w Grabiu działka nr 148/1.

Komisja negatywnie opiniuje sprzedaż gruntu położonego w Grabiu działka nr 148/1 z uwagi na fakt, że gmina utraci jedyny w tej miejscowości teren gminny m.in. na organizację imprez plenerowych.

Jednocześnie Komisja wyraża swoją pozytywną opinię w zakresie możliwości wydzierżawienia tego gruntu na okres 3 lat.

2. Pismo z dnia 16.05.2024 r. znak: PL.6840.5.2.2024.PW w sprawie wykupu nieruchomości przez Panią A. P. w Podgaju działka nr 262/2 .

Komisja pozytywnie opiniuje sprzedaż działki drogowej położonej w Podgaju o numerze 262/2.

3. Pismo z dnia 16.05.2024 r. znak: PL.6840.6.1.2024.PW w sprawie wykupu nieruchomości przez Panią M. Ch. w Podgaju działka nr 276/2

Komisja pozytywnie opiniuje sprzedaż budynku mieszkalnego wraz z gruntem oraz budynkami przynależnymi znajdującymi się na działce nr 276/2 w Podgaju.

4. Pismo z dnia 16.05.2024 r. znak: PL.6840.7.1.2024.PW w sprawie zamiany działek między osobą fizyczną , a gminą

Biorąc pod uwagę fakt, że działka nr 29/14 w Odolionie jest własnością Pana S. G., na której usytuowany jest plac zabaw Komisja pozytywnie opiniuje zamianę nieruchomości. Gmina dokona zamiany na działkę o numerze 562/5.

Protokołowała

Beata Kostrzewska

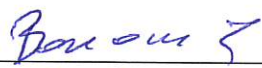
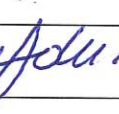
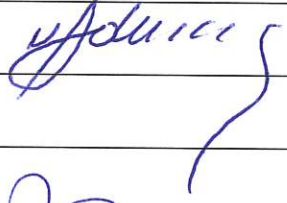
Przewodniczący Komisji

/-/ Stanisław Bonowicz

Lista obecności

na posiedzeniu w dniu 27 maja 2024 r.

Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej

Lp.	Imię i nazwisko	funkcja	podpis
1.	Stanisław Bonowicz	Przewodniczący	
2.	Mateusz Chrupek	Zastępca przewodniczącego	
3.	Kamila Drzewucka	Członek	
4.	Grzegorz Karasiński	Członek	
5.	Jerzy Sztylek	Członek	
5.	Andrzej Olszewski	Wójt	
6.	Malwina Andrusiak	Zastępca Wójta	
7.	Arkadiusz Świątkowski	Sekretarz	
8.	Marek Buczko	Skarbnik	
9	RAFAŁ DŁĘCZAK	RADNY	