

Projekt

z dnia 8 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/127/25
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 10 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Aleksandrów Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki umownej do sumy pieniężnej 145.000,00 zł, na działce będącej własnością Gminy Aleksandrów Kujawski nr 58/12 o pow. 5,4347 ha, położonej w obrębie Kuczek, gmina Aleksandrów Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WL1A/00033395/0, na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu z siedzibą w Toruniu (REGON 341191740), w celu zabezpieczenia spłaty wierzytelności z tytułu umowy pożyczki, w związku z realizacją projektu pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w Gminie Aleksandrów Kujawski”, zaciągniętej przez Gminne Przedsiębiorstwo Usługowe „ALGAWA” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Aleksandrowie Kujawskim.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr IX/126/24 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT

mgr Andrzej Olszewski

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572 i poz. 1907.

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r., poz. 1222 i poz. 1717.

UZASADNIENIE

Ustanowienie hipoteki na w/w nieruchomości, stanowi zabezpieczenie spłaty pożyczki, która została zaciągnięta przez GPU ALGAWA Sp. z o.o. na inwestycję pod nazwą: „Modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w Gminie Aleksandrów Kujawski” - budowa SUW GRABIE oraz sieci sanitarnej w miejscowości Konradowo. Uchylenie wcześniejszej uchwały wynika ze zmiany kwoty hipoteki ze 108 tys. zł na 145 tys. zł.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

SKARBNIK GMINY

mgr Marek Buczko