

**UCHWAŁA NR X/127/25**  
**RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 10 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Aleksandrów Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.<sup>2)</sup>) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki umownej do sumy pieniężnej 145.000,00 zł, na działce będącej własnością Gminy Aleksandrów Kujawski nr 58/12 o pow. 5,4347 ha, położonej w obrębie Kuczek, gmina Aleksandrów Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WL1A/00033395/0, na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu z siedzibą w Toruniu (REGON 341191740), w celu zabezpieczenia spłaty wierzytelności z tytułu umowy pożyczki, w związku z realizacją projektu pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w Gminie Aleksandrów Kujawski - etap 1 dokumentacja projektowa”, zaciągniętej przez Gminne Przedsiębiorstwo Usługowe „ALGAWA” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Aleksandrowie Kujawskim.

**§ 2.** Traci moc Uchwała Nr IX/126/24 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Aleksandrów Kujawski.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Aleksandrów  
Kujawski

  
**Marek Wieczorek**

11(W)-244  
RADA PRAWNY  
  
**Marcin Brzdęk**

SKARBNIK GMINY

  
**Marek Buczek**

## UZASADNIENIE

Ustanowienie hipoteki na w/w nieruchomości, stanowi zabezpieczenie spłaty pożyczki, która została zaciągnięta przez GPU ALGAWA Sp. z o.o. na inwestycję pod nazwą: „Modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w Gminie Aleksandrów Kujawski - etap I dokumentacja projektowa”. Uchylenie wcześniejszej uchwały wynika ze zmiany kwoty hipoteki ze 108 tys. zł na 145 tys. zł.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Przewodniczący Rady  
Gminy Aleksandrów Kujawski

  
**Marek Wieczorek**