

Protokół Nr 9./25

z posiedzenie Komisji Budżetowej odbytej w dniu 10 stycznia 2025 r.

W posiedzeniu uczestniczyli członkowie Komisji, Zastępca Wójta, Skarbnik Gminy zgodnie z listą obecności. Lista stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia;

- 1. Zaopiniowanie projektów uchwał.**
- 2. Sprawy różne.**

Do punktu 1-go-

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność gminy Aleksandrów Kujawski.

Skarbnik Gminy omówił projekt uchwały wraz z autopoprawką. Projekt uchwały stanowi załącznik do protokołu.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

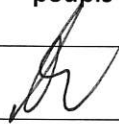



Protokołowała

Beata Kostrzewska

Przewodniczący Komisji

/-/ Jerzy Sztyler

Lista obecności
na posiedzeniu w dniu 10 stycznia 2025 r.
Komisji Budżetowej

Lp.	Imię i nazwisko	funkcja	podpis
1.	Jerzy Sztylek	Przewodniczący	
2.	Rafał Preczak	Zastępca przewodniczącego	
3.	Alicja Cichocka	Członek	
4.	Damian Kozłowski	Członek	
5.	Andrzej Olszewski	Wójt	
6.	Malwina Andrusiak	Zastępca Wójta	
7.	Arkadiusz Świątkowski	Sekretarz	
8.	Marek Buczek	Skarbnik	

Projekt

z dnia 9 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/127/25
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 10 stycznia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Aleksandrów Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki umownej do sumy pieniężnej 145.000,00 zł, na działce będącej własnością Gminy Aleksandrów Kujawski nr 58/12 o pow. 5,4347 ha, położonej w obrębie Kuczek, gmina Aleksandrów Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WL1A/00033395/0, na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu z siedzibą w Toruniu (REGON 341191740), w celu zabezpieczenia spłaty wierzytelności z tytułu umowy pożyczki, w związku z realizacją projektu pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w Gminie Aleksandrów Kujawski - etap 1 dokumentacja projektowa”, zaciągniętej przez Gminne Przedsiębiorstwo Usługowe „ALGAWA” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Aleksandrowie Kujawskim.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr IX/126/24 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572 i poz. 1907.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r., poz. 1222 i poz. 1717.

UZASADNIENIE

Ustanowienie hipoteki na w/w nieruchomości, stanowi zabezpieczenie spłaty pożyczki, która została zaciągnięta przez GPU ALGAWA Sp. z o.o. na inwestycję pod nazwą: „Modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w Gminie Aleksandrów Kujawski - etap 1 dokumentacja projektowa”. Uchylenie wcześniejszej uchwały wynika ze zmiany kwoty hipoteki ze 108 tys. zł na 145 tys. zł.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

Projekt

z dnia 8 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/127/25
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 10 stycznia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Aleksandrów Kujawski

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.¹⁾) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie hipoteki umownej do sumy pieniężnej 145.000,00 zł, na działce będącej własnością Gminy Aleksandrów Kujawski nr 58/12 o pow. 5,4347 ha, położonej w obrębie Kuczek, gmina Aleksandrów Kujawski, dla której Sąd Rejonowy w Aleksandrowie Kujawskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer WL1A/00033395/0, na rzecz Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Toruniu z siedzibą w Toruniu (REGON 341191740), w celu zabezpieczenia spłaty wierzytelności z tytułu umowy pożyczki, w związku z realizacją projektu pod nazwą „Modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w Gminie Aleksandrów Kujawski”, zaciągniętej przez Gminne Przedsiębiorstwo Usługowe „ALGAWA” spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Aleksandrowie Kujawskim.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr IX/126/24 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 19 grudnia 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr Andrzej Olszewski

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r., poz. 1572 i poz. 1907.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2024 r., poz. 1222 i poz. 1717.

UZASADNIENIE

Ustanowienie hipoteki na w/w nieruchomości, stanowi zabezpieczenie spłaty pożyczki, która została zaciągnięta przez GPU ALGAWA Sp. z o.o. na inwestycję pod nazwą: „Modernizacja i rozbudowa infrastruktury wodno-kanalizacyjnej w Gminie Aleksandrów Kujawski” - budowa SUW GRABIE oraz sieci sanitarnej w miejscowości Konradowo. Uchylenie wcześniejszej uchwały wynika ze zmiany kwoty hipoteki ze 108 tys. zł na 145 tys. zł.

Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest zasadne.

SKARBNIK GMINY

mgr Marek Buczko