

PROTOKÓŁ

XI Sesja Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 22 stycznia 2025 r.

LISTA RADNYCH OBECNYCH NA POSIEDZENIU RADY

lp	nazwisko	imie	status	podpis
1	Bonowicz	Stanisław	obecny	
2	Chrupiek	Mateusz	obecny	
3	Cichocka	Alicja	obecna	
4	Drzewucka	Kamila	obecna	
5	Jankowski	Grzegorz	obecny	
6	Karasiński	Grzegorz	obecny	
7	Kaszubski	Piotr	obecny	
8	Kozłowski	Damian	obecny	
9	Krychowiak	Zbigniew	obecny	
10	Kulpa	Marcin	obecny	
11	Preczak	Rafał	obecny	
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna	
13	Sztyler	Jerzy	obecny	
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna	
15	Wieczorek	Marek	obecny	
obecni			13	
wszyscy			15	
procent			86,67 %	
Kworum zostało osiągnięte				

PORZĄDEK OBRAD

1. Otwarcie Sesji.

Przewodniczący Rady otworzył obrady XI Sesji Rady Gminy. Powitał przybyłych na posiedzenie.

2. Powołanie protokolanta.

głosowanie	Powołanie protokolanta.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	22 stycznia 2025 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	13	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWIW	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	ZA
2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA

6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

3. Stwierdzenie quorum

Przewodniczący Rady Gminy stwierdził, że w sesji uczestniczy 13 Radnych. Zatem warunek quorum jest spełniony, sesja jest umocowana do podejmowania stosownych uchwał. Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

4. Zatwierdzenie porządku obrad.

głosowanie	Zatwierdzenie porządku obrad.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	22 stycznia 2025 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

	status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA		13	100 %	pula głosów	15	-

PRZECIWIW	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	ZA
2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA
6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

5. Przyjęcie protokołu z IX sesji Rady Gminy Aleksandrów Kujawski.

głosowanie	Przyjęcie protokołu z IX sesji Rady Gminy Aleksandrów Kujawski.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data 22 stycznia 2025 r.

typ głosowanie jawne imienne większość zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	13	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	ZA
2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA
6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

6. Przyjęcie protokołu z X sesji Rady Gminy Aleksandrów Kujawski.

głosowanie	Przyjęcie protokołu z X sesji Rady Gminy Aleksandrów Kujawski.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	22 stycznia 2025 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	13	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	ZA
2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA
6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA

11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

7. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Aleksandrów Kujawski na 2025 r.

7

Wójt Gminy - Proszę Państwa radnych o podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025. Ci z państwa którzy dokonali analizy przeczytali ten dokument zauważyli, że w tym dokumencie bardzo duża ilość inwestycji, która będzie realizowana na całym terenie naszej gminy są to inwestycje związane z budową dróg w takich miejscowościach jak Słomkowo, Przybranówek, Plebanka, Służewo, Podgaj, Rożno-Parcele, Nowy Ciechocinek. Oprócz tego już skończyliśmy w tym roku działanie, które było zamierzone właśnie w miejscowości Broniszewo, Służewo jedną z większych inwestycji drogowych oprócz tych inwestycji drogowych również będziemy wykonywać i realizować takie zadania jak zmiana sposobu użytkowania wraz z adaptacją i remontem budynku w Wołuszewie. Chodzi tutaj o Dom Dziennego pobytu w tej miejscowości na kwotę ponad 300 000 zł będziemy dokupywać kolejnego pojazdu, którym będziemy wozić naszych mieszkańców prawie że nieodpłatnie, bo pojechaliśmy państwo wspólnie razem ze mną takie decyzje, żeby pomagać i wspierać naszych mieszkańców tych którzy są bardziej ubodzy nie stać ich jest na pojechanie do lekarza lub ważnego innego miejsca. Widnieje zapis właśnie kwoty 300 tysięcy złotych na wykonanie i dokonanie zakupu i potem wykonywanie tego typu usług przez nas już stworzone Centrum Usług Społecznych które jak wiemy od 1 stycznia funkcjonuje. Oprócz tego drodzy państwo jeżeli państwo podejmą taką decyzję i między innymi to jest w autopoprawce zostanie zrealizowane miejsce rekreacyjne na terenie sołectwa Stawki za kwotę prawie 2 miliony złotych jest to kolejny z elementów który będzie dawał naszym mieszkańcom, młodzieży przede wszystkim ale też widzimy że osoby w moim wieku również mogą korzystać z tego typu udogodnień czyli skateparku jeździć i być bardziej aktywni zdrowotnie te wszystkie czynności jak widzimy które są wykonane mamy w zamiarze robić po to żeby naszym mieszkańcom żyło się po prostu dobrze i lepiej. Ja zdaję sobie sprawę i znam Państwa również opinie naszych mieszkańców, opinie i nie tylko naszych mieszkańców że oczywiście robi się za mało, nie w tych miejscach w których powinniśmy to robić i niewłaściwie ale jest w stanie to zrozumieć drodzy państwo bo każdy chciałby żeby było zrobione najpierw u niego przy nim w koło niego a potem gdzieś w innym miejscu ale proszę mi wierzyć od wielu lat stosujemy podobną metodę to znaczy inwestowania które przyczynia się do tego że naszych mieszkańców przybywa. Gmina nasza staje się coraz większa coraz silniejsza jeżeli chodzi o naszych mieszkańców

natomiast fakt też jest taki że niestety wcale nie przekłada się to na ilość dzieci które rodzą się w naszej gminie jakbyśmy popatrzyli tych dzieci rodzi się znacznie mniej niż w gminach w koło nas i to jest ogromny problem to pokazuje i należałoby się zastanowić wspólnie czy jest sens czegokolwiek robić skoro nie będzie miał kto za 10, 20, 30 lat tego użytkować no bo co z tego że my zrobimy skatepark zrobimy drogę jak potem przy tej drodze nie będzie miał kto mieszkać bo po prostu nie będzie tych obywateli ja oczywiście mówię to z takim założeniem jeszcze wielu, wielu lat no bo jak wiemy średnio rodzi się nas 90 na rok w gminie przy 12 tysiącach mieszkańców jest to wynik bardzo słaby niższy niż średnia krajowa i to znacznie i teraz pytanie dlaczego czy te wszystkie czynności które wykonujemy żłobek za darmo przedszkola za darmo szkoły publiczne za darmo jest ma sprawiać że wszystkim ma się żyć dobrze i lepiej wygodniej przyjemniej nie kosztowo rodzice mogą pomyśleć o tym żeby mieć kolejne dziecko zostawić je w żłobku potem w przedszkolu potem w szkole okazuje się że to chyba nie niestety gdzieś nie trafiła ja mam nadzieję że to niebawem się zmieni bo jak nie no to będziemy musieli się po prostu zatem wszyscy wspólnie zastanawiać co dalej z naszą historią jak spowodować żebyśmy właśnie ten przyrost naturalny mieli większy i być może trzeba iść niestety w jakieś inne jeszcze rozwiązania których dzisiaj gdzieś tutaj nie mamy jak. Państwo spojrzycie nasz budżet jest budżetem z nadwyżką 2,5 mln zł ta nadwyżka zostanie przekazana na spłatę zobowiązań wcześniej zaciągniętych, czyli naszych kredytów, bo nikt tego drodzy państwo nie ukrywał my nie mamy żadnych innych pieniędzy niż te które są pieniędzmi naszych mieszkańców ewentualnie tymi pieniędzmi które są pozyskane z zewnątrz jak państwo widzicie dość aktywnie staramy się uczestniczyć w pozyskiwaniu pieniędzy zewnętrznych. Niektórzy nawet twierdzą że liderujemy tutaj jeżeli chodzi o Gminy patrząc wkoło nas ale tu nie o to chodzi bo to nie jest istotne to co robią inni istotne jest to co robimy my te nasze tempo właśnie pozyskiwania realizacji tych zadań jest naprawdę duże i nasze zadłużenie drodzy państwo od roku w którym ja objąłem funkcję wójta 18 lat do tyłu jest cały czas na bardzo podobnym poziomie i ten poziom się nie zmienia moi poprzednicy również posiadali taką samą wysokość zaburzenia tylko ja rozumiem drodzy państwo że jeżeli budżet miał 12 milionów a zadłużenie było 5 milionów to dzisiaj wiemy że 5 milionów jedna droga kosztowała dziś nasz budżet jest 90 prawie milionów przy założeniu a wykonawstwo tego roku 2024 to już poprzedniego przepraszam sięgało ponad prawie 90 milionów złotych czyli należy zakładać że rok 2025 skończy się powyżej 90 milionów złotych i kiedy ktoś powie że to jest 40 milionów to jest dużo ale proporcja jak popatrzymy procentowo jest no nie powiem że taka sama ale jest bardzo zbliżona i różna w różnych latach jak sobie państwo prześledzicie to nawet dziś można powiedzieć że jest korzystniejsza jeszcze niż kilka lat wcześniej co wcale nie znaczy że nie chcielibyśmy żeby stał się cud i ktoś kto ten dług za nas zapłacił wygralibyśmy w totolotka bo wtedy moglibyśmy przeznaczyć te inwestycje. Cieszymy się również z tych rzeczy i tych państwo może nie do końca je widzicie bo ich nie ma z takich że mamy informacje z Urzędu Miasta w Aleksandrowie Kujawskim że ulica Okrężna w roku 2025 bo tak budżet został już u nich w mieście Aleksandrów przyjęty ma zostać wykonana dokumentacja techniczna tej drogi co jest dla nas dosyć istotne i mieszkańcy od tej części tejże właśnie ulicy przy mieście Aleksandrów Kujawski no będzie ten pierwszy zczyn co już może spowodować za jakiś czas daj Panie Boże rozwiązanie w postaci inwestycji

czego sobie życzę. Oprócz tego drodzy państwo my cały czas staramy się pozyskiwać pieniądze mamy informację jeszcze niezatwierdzoną przez Prezesa Rady Ministrów że za chwilę pojawią się dofinansowania do budowy dwóch kolejnych odcinków dróg w miejscowości Nowa Wieś Rudunki przepraszam pomyliłem jeżeli dotrzemy to dofinansowanie w wysokości 50% kosztorys dziś jest nam 2 700 000 będziemy się cieszyli i będziemy szukali tych pieniędzy ale też zdajemy sobie sprawę z tego że będą czekały nas takie wyzwania jak wyzwania związane z tym o czym mówimy państwo dosyć często i głośno że niestety taryfy za wodę i ścieki są na tyle niskie że są po prostu nierentowne jak państwo wiecie dokapitalizujemy naszą spółkę a te pieniądze są przeznaczone na deficyt który się tam pojawia w związku z tym że niestety te stawki wody od kilku lat nie wzrastają mamy informację że ten w rynek w cudzysłowie został uwolniony od politycznych nacisków co nic nie zmieniło bo dzisiaj mówią nikt tam nie pilnuje politycznie i zrobimy wszystko co chcemy jeżeli chodzi o samorządy czyli damy te ceny które wynikają z państwa kalkulacji ale proces jest tak długi że po prostu czas oczekiwania może zabić jedną czy drugą spółkę bo sytuacja nie dotyczy tylko spółki Algawa ale wszystkich spółek komunalnych które świadczą usługi wodno-kanalizacyjne po prostu te procesy są zbyt długie jest też projekt ustawy mówiący o tym, że kompetencja podejmowania decyzji o wysokości stawek tary za wodę ścieki ma wrócić do kompetencji państwa czyli rad gmin poszczególnych no to oczywiście przyspieszy proces tak bo to jest jedna sesja jedna uchwała i już wiemy na czym stoimy co możemy robić dalej ale to też ja o tym drodzy państwo mówię że to nie jest tylko tak że te założenia z tego dokumentu są założeniami które są pewne w 100% i one się będą drodzy państwo zmieniać w czasie bo tak jak już państwu powiedziałem wiemy mamy informacje z Urzędu Wojewódzkiego że jest na liście do realizacji zadanie jeszcze Prezes Rady Ministrów tego nie podpisał wiemy że trzeba będzie kolejny raz pomimo tego że dzisiaj dokapitalizujemy spółkę Algawa kwotą 500 000 zł będziemy musieli dokapitalizować niestety naszą spółkę bo tych pieniędzy nie wystarcza. Oczywiście nie wiemy jeszcze ile bo nie wiemy kiedy wejdą nowe taryfy w życie czy to będzie marzec czy to będzie maj może czerwiec oczywiście być może część mieszkańców się cieszy że dzisiaj mniej wydaje z kieszeni ale to też jest złudne ponieważ ona jak i tak wydaj te pieniądze na podatki więc płacąc nam te podatki my nie robimy zadań które moglibyśmy zrobić w danym społeczeństwie w danej miejscowości tylko po prostu realizujemy inne zadania które musimy zrobić bo jak państwo wiecie nie ma innych sposobów na wyrównanie tego właśnie deficytu jeżeli chodzi o funkcjonowanie. Szanowni Państwo poproszę tutaj pana skarbnika o to żeby przedstawił również państwu autopoprawkę którą państwu tutaj wprowadziliśmy i czego właśnie ta autopoprawka dotyczy tego żeby zrealizować skatepark ale też drodzy państwo taka dosyć istotna zmiana której brakowało w innych latach z czym się wszyscy zgadzaliśmy ale nie potrafiliśmy niestety wygospodarować w ówczesnym czasie tych środków finansowych na to żeby zbudować tą brygadę która będzie realizowała zadania polegające na dbaniu o porządek i czystość na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski nie tylko przez zlecenie firmom zewnętrznym czy też firmie Aalgawa i tu mieliśmy pewne problemy bo czas oczekiwania szybkość reakcji była potrzeba zrobienia tu i teraz zanim wyłoniliśmy wykonawcę mijały tygodnie i tak naprawdę sprawa która miała być zrobiona okazywało się że już można powiedzieć że

jest nieaktualna. Mamy nadzieję że to wszystko spowoduje teraz ta zmiana wprowadzenie tych ludzi wszystko spowoduje teraz ta zmiana wprowadzenie tych rzeczy zrealizować oczywiście też nie możemy sobie obiecywać że wszystko naprawimy w jeden rok bo pewnie się nie da ale będziemy robić wszystko żeby tutaj pomóc i te bieżące sprawy związane właśnie z ładem z porządkiem realizować ja serdecznie dziękuję jeżeli potem będzie dyskusja to poproszę państwa o pytania natomiast Pana Skarbnika poproszę żeby wskazał Państwu autopoprawkę.

Skarbnik Gminy poinformował, że autopoprawka dotyczy: zwiększenia środków na Skat park o 300 tys. Zł (środki pochodzą zlikwidacji Klubu sniora w Zdunach), a kolejna autopoprawka dotyczy przeznaczenia środków na tzw. Zieloną brygadę 1.100.000 zł. Zmienie uległ również załącznik nr 8, który został skomasowany w jeden, a nie rozbity. Ostatnia autopoprawka dotyczy przeznaczenia nawyżki budżetowej na spłatę zaciągniętych kredytów i pożyczek.

7.1. przedstawienie opinii RIO w sprawie projektu budżetu

Skarbnik Gminy przedstawił opinię RIO.

Uchwała Nr 17/P/2024 stanowi załącznik do protokołu.

7.2. przedstawienie opinii Komisji Rady Gminy

Komisja Budżetowa – pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały. W dalszej części zgłosi swój wniosek do zmiany budżetu.

Komisja Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej - pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Polityki Społecznej - pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Zdrowia, Oświaty, Kultury i Sportu - pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Komisja Rewizyjna - pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

7.3. przedstawienie opinii przewodniczącego Klubu Radnych.

Radny Rafał Preczak - Szanowny Panie Przewodniczący, Panie Wójcie, Szanowni Państwo Radni.

Projekt budżetu na 2025 rok przedstawiony przez Wójta Gminy Aleksandrów Kujawski to dokument finansowy opracowany w sposób przemyślany i rozsądny - uwzględnia wszystkie źródła dochodów i zabezpiecza środki na prawidłowe funkcjonowanie wszystkich jednostek gminnych realizujących zadania nałożone na samorząd.

Klub radnych Gmina wspólny Dom analizując Budżet Gminy Aleksandrów Kujawski na rok 2025 podkreśla, że dochody budżetu są w wysokości ponad 85 milionów, a wydatki w wysokości 83 miliony zł stanowią o prognozowanej nadwyżce budżetowej.

Czyli wskazane dochody wyższe niż wydatki , co stanowi o stabilnej sytuacji finansowej.

Środki będą wydawane na coś co będzie nam służyło długie lata.

Skala tych środków świadczy jeszcze o wielu potrzebach tak jak i zauważamy do zaspokajania potrzeb naszych mieszkańców jak i przedsiębiorców w naszej gminie.

(Planowane dochody budżetu na 2025 r. są w wysokości 85,777,236,13zł)

Gmina może właściwie realizować zadania inwestycyjne i spłacać swoje zobowiązania.

W tym budżecie znalazł się po raz kolejny Fundusz Sołecki , który będzie służył nam w naszych małych odczynach sołectwach do realizacji mniejszych i większych zadań lub inwestycji. To mieszkańcy decydują na co przeznaczane są fundusze sołeckie.

Z roku na rok ulega polepszeniu infrastruktura drogowa.

Gmina systematycznie korzysta ze środków zewnętrznych przez co zwiększa swój majątek.

I tak w roku 2025r planuje się środki w wysokości 15.800.000 zł na inwestycje takie jak między innymi:

Rozbudowę świetlicy i adaptacje pomieszczeń na potrzeby dziennego domu pobytu w Wołuszewie czy też odnowę przestrzeni publicznej poprzez budowę miejsca wypoczynku i rekreacji w miejscowości Stawki.

Rozbudowę i modernizację sieci dróg gminnych na terenie Gminy Aleksandrów Kujawski IV etap

Rozbudowa drogi gminnej Służewo-Broniszewo- Goszczewo

Zakup sprzętu dla Zielonej Brygady.

Dotacje do wymiany pieców na paliwo stałe

Jeżeli rozwój gminy Aleksandrów Kujawski traktujemy jako priorytet uchwalenie budżetu na 2025r jest konieczny.

Projekt budżetu Gminy Aleksandrów Kujawski opracowany został w sposób jasny, przejrzysty i wyczerpujący, a jednocześnie spełniający wszelkie wymogi ustawowe, co potwierdziła opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Biorąc pod uwagę powyższe Klub Radnych Gmina Wspólny Dom pozytywnie opiniuje i będzie głosował na dzisiejszej Sesji Rady za przyjęciem projektu Budżetu Gminy Aleksandrów Kujawski na 2025 rok .

Życzymy sobie oraz Wójtowi Gminy jego realizacji zgodnie z założeniami przy zachowaniu stabilności finansowej Gminy Aleksandrów Kujawski.

7.4. przedstawienie stanowiska Wójta w sprawie opinii komisji.

Wójt - dziękuję Państwu radnym za te opinie.

7.5. dyskusja i zgłaszanie poprawek do projektu budżetu

Radny Jerzy Szttyler – w imieniu Komisji Budżetowej złożył wniosek o zdjęcie z budżetu GOK-U środków finansowych w wysokości 10.000 zł i przeznaczenie ich na zakup książek dla GBP w Służewie. W budżecie było tylko przeznaczone 2.000 zł na zakup książek. Biblioteka występuje o środki zewnętrzne, ale musi mieć swój wkład własny.

7.6. głosowanie nad poprawkami do projektu budżetu

7.6.1. głosowanie nad zdjęciem 10000 zł z budżetu Gminnego Ośrodka Kultury w Służewie z przeznaczeniem dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Służewie na zakup książek.

głosowanie	głosowanie nad zdjęciem 10000 zł z budżetu Gminnego Ośrodka Kultury w Służewie z przeznaczeniem dla Gminnej Biblioteki Publicznej w Służewie na zakup książek.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	22 stycznia 2025 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	13	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWI	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
----	----------	------	------

1	Bonowicz	Stanisław	ZA
2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA
6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

7.7. głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy Aleksandrów Kujawski na 2025 r.

głosowanie	głosowanie nad podjęciem uchwały w sprawie uchwalenia budżetu gminy Aleksandrów Kujawski na 2025 r.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		

data	22 stycznia 2025 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
--------	-------	---------	--------	-------	---------

ZA	13	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	ZA
2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA
6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

Uchwała Nr XI/128/25 stanowi załącznik do protokołu.

8. Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Aleksandrów Kujawski na lata 2023-2035.

a) omówienie projektu uchwały

Wójt Gminy – proszę o podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Aleksandrów Kujawski na lata 2024-2035, a jej omówienia dokona Skarbnik Gminy.

Skarbnik Gminy odczytał uzasadnie do projektu uchwały.

b) przedstawienie opinii Komisji Budżetowej

Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Skarbnik odczytał opinię RIO.

Uchwała Nr 17/WPF/2024 stanowi załącznik do protokołu.

c) dyskusja i zgłaszanie poprawek

- brak

d) podjęcie uchwały

głosowanie	Podjęcie uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Aleksandrów Kujawski na lata 2023-2035.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	22 stycznia 2025 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	12	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWIW	0	0 %	oddanych głosów	12	80 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	3	20 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	ZA
2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA
6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	nie głosował
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

Uchwała Nr XI/129/25 stanowi załącznik do protokołu.

9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Miasta Torunia na częściowe pokrycie kosztów działania Izby Wyrzeźwień w 2025 r

a) omówienie projektu uchwały

Wójt Gminy – Proszę Państwa radnych o podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Miasta Torunia na częściowe pokrycie kosztów działania Izby Wyrzeźwień. Tak jak tutaj w tytule uchwały Szanowni Państwo jest napisane pieniądze te przeznaczane są na ten właśnie cel. Proszę państwa o podjęcie uchwały.

b) przedstawienie opinii Komisji Budżetowej

Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c) dyskusja i zgłaszanie poprawek

brak

głosowanie	Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej dla Miasta Torunia na częściowe pokrycie kosztów działania Izby Wytrzeźwień w 2025 r		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	22 stycznia 2025 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	13	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWIW	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	ZA
2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA
6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA

10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

Uchwała Nr XI/130/25 stanowi załącznik do protokołu.

10. Podjęcie uchwały w sprawie podniesienia kapitału zakładowego Gminnego Przedsiębiorstwa Usługowego „ALGAWA” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Aleksandrowie Kujawskim.

a) omówienie projektu uchwały

Wójt Gminy – Proszę Państwa radnych o podjęcie uchwały w sprawie podniesienia kapitału zakładowego Gminnego Przedsiębiorstwa Usługowego „ALGAWA” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Aleksandrowie Kujawskim. W uzupełnieniu do wypowiedzi wcześniejszej że niestety cały czas taryfy za wodę i ścieki są zbyt niskie i część tych pieniędzy do kapitalizowania trafia właśnie na ten cel czy uzupełnienia środków finansowych brakujących z tej działalności gospodarczej to to jest jedna informacja ale też tutaj trzeba pamiętać o tym że my cały czas jako spółka realizujemy wiele zadań bardzo potrzebnych i niezbędnych na terenie gmina Aleksandrów Kujawski cały czas podpisujemy umowy tak zwane trójstronne z których wynika że gmina Aleksandrów Kujawski właśnie w formie do kapitalizowania przekazuje środki finansowe na materiał algawa ze swojej strony działań operacyjnych daje wykonawstwo mieszkańiec przygotowuje dokumentację techniczną i rozbudowujemy w ten sposób cały czas sieci wodociągowe to jest o tyle dziwne dla niektórych być może z innych samorządów którzy mówią że mają 99,9% gmin zwodociagowanych ja już nie będę mówił o kanalizacji że dlaczego tak się dzieje. No dzieje się tak dlatego że niestety nasza gmina z punktu widzenia tej inwestycji cały czas się rozwija cały czas tworzone są czy powstają nowe domu nowe ulice nowe budynki nowi przedsiębiorcy i wszyscy oni my potrzebujemy wody czasem również kanału żeby to wybudować potrzebny jest niestety czysty kapitał który możemy robić oczywiście moglibyśmy zrobić w ten sposób że nie wydawalibyśmy warunków przyłączenia czyli potencjalny inwestor potencjalna osoba która chciałaby się wprowadzić obojętnie w jakiej części naszej gminy do nas no nie uzyskałby po prostu informację o tym że dostanie wodę i pewnie skończyłoby się to w ten sposób jak znam życie że napisałaby we wniosku o decyzję o warunkach zabudowy że stworzy własne ujęcie wody czyli wybuduje studnie ale potem i tak by przyszła do nas jak już by dostałaby tą decyzję żebyśmy my tą wodę tam właśnie do tej osoby podłączyli. Jak Państwo widzicie no budujemy to cały czas nie na potęgę tutaj patrząc na jednego z sołtysów który pracował w firmie wie że tego się robi dużo i w porównaniu do innych

gmin tam praktycznie tego typu inwestycji już nie ma. Oni bardziej naprawiają, modernizują, wymieniają my rozbudowujemy i teraz drodzy państwo największym kosztem tego znaczy tego roku aż mi się myli to jest modernizacja stacji uzdatniania wody w Grabiu jak państwo wiecie tamten teren no były tam cały czas jesienią oraz wiosną problemy z bakterią coli w tej wodzie jakimś cudem ona się zawsze w tych okresach pojawiała ale to się pojawia dlatego że tam są pola uprawne. Jest ich bardzo dużo no niestety czy stety nadal rolnicy i dobrze nawożą ziemia w ziemię tego typu nawozem a on się potem przedostaje do wody i przedostaje się do ujęcia potem niestety trafia w cudzysłowie na wasze stoły żeby to naprawić podjęliśmy decyzję o tym żeby wystąpić o dofinansowanie i właśnie realizować to zadanie jak państwo wiecie to zadanie mamy nadzieję zostanie skończone w tym roku mniej więcej do sierpnia nawet szybciej ale zakładamy że do sierpnia razem z budową kawałka kanalizacji w miejscowości Konradowo nasze nie takiego małego bo tam kilkaset metrów ale mimo wszystko też i również na to na drodze państwo znowu będą potrzebne pieniądze dzisiaj tych pieniędzy w budżecie jeszcze nie zabezpieczyliśmy ponieważ inwestycja trwa. Zastanawiamy się teraz co zrobić bo będzie musiała spółka w pewnym momencie zapłacić kwotę 3 milionów złotych mniej więcej bo tyle prawie że kosztuje ta inwestycja żeby odzyskać pieniądze z Urzędu Marszałkowskiego to jak zawsze musi Szanowni Państwo najpierw zapłacić no więc ona musiała mieć te pieniądze albo my jej pożyczymy albo pożyczycy je ktoś inny a my damy zabezpieczenie tego jeszcze do końca nie wiemy i procedujemy ale pewnie też nie odbędzie się niestety bez tego że będzie trzeba dokonać wkładu własnego do realizacji inwestycji jak do każdej jednej cały czas niestety czekamy tutaj na rozwój wydarzeń jeżeli tak mogą powiedzieć bo jesteśmy na etapie pierwszym to znaczy została wykonana dokumentacja projektowa czeka a może już nawet uzyskała ale powiedzmy że do dnia wczorajszego nie uzyskała jeszcze pozwolenia na budowę w tej części jeżeli chodzi o właśnie stację uzdatniania wody ale już wiemy że już dużo wcześniej został tam przekazany plac budowy i trwają prace związane z usuwaniem starych urządzeń właśnie w tym obiekcie bo tam powstanie zupełnie nowy obiekt zupełnie nową nie żadną modernizowaną infrastrukturą to bezpieczeństwo wodne jest dla nas bardzo ważne bo co z tego że my dzisiaj mamy przyłączać się tym ludziom budować kolejne przedsiębiorstwa jakby nie daj Boże za jakiś czas miał się okazać że tej wody po prostu nie ma nie stać nas dziś mówię tu uczciwie jeszcze ale będziemy musieli o tym trzeba myśleć na to żebyśmy zmodernizowali przebudowali największe nasze ujęcie jest to ujęcie wody na kuczku gdzie koszt będzie kilkudziesięciu milionów złotych ale zrobić to po prostu będziemy musieli i to prędzej powinniśmy to zrobić niż później żebyśmy mieli właśnie tą gwarancję funkcjonowania coraz częściej coraz więcej słyhać w telewizji w radio w prasie informacje o tym że dane Gminy w okresach letnich zwłaszcza tych upalnych zakazują wręcz użytkowania wody a nawet tej wody brakuje do zwykłej konsumpcji my czasami też się ocieraliśmy o takie elementy że w niektórych częściach naszej gminy najdalej bądź też poprzez techniczne uwarunkowania czyli ktoś jest wyżej te ciśnienie bo tak małe że po prostu tej wody tam nie było lub brakowało bądź też na piętrze ktoś nie mógł się wykapać były takie sytuacje staraliśmy się robić wszystko żeby je rozwiązywać dlatego też o tym mówię bo to jest jedna z najbardziej palących a tak naprawdę niewidocznych inwestycji bo ktoś może powiedzieć że znaczy nikt z nas jeżeli poprawimy to ujęcie to

czy tamto do tego nie po prostu nie zauważy a myślę że mieszkańcy tej części naszej gminy gdzie mieli bakterie coli co jakiś czas zresztą ona się zdarza co jakiś czas wszędzie i tu też muszą państwu tak powiedzieć że prawdopodobnie nasze laboratorium nie mam 100% pewności tego co mówię żebyście państwo też niedobrze zrozumieli nasze laboratorium tutaj które mieści się w sanepidzie w Aleksandrowie. Mam informację że zostanie zamknięte że nie uzyskała akredytacji no niektórzy mówią że być może właśnie teraz się okaże że nie będzie tej bakterii nie mam pojęcia a może będzie jeszcze częściej natomiast fakt jest taki że musimy to robić a nasi mieszkańcy tego nie dostrzegą a jak dostrzegą to szybko zapomną ponieważ myślę że tutaj po prostu takich inwestycji nie widać dlatego te pieniądze które przeznaczamy dzisiaj na rehabilitowanie są bardzo istotne i ważne.

b) przedstawienie opinii Komisji Budżetowej

Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c) dyskusja i zgłaszanie poprawek

brak

głosowanie	Podjęcie uchwały w sprawie podniesienia kapitału zakładowego Gminnego Przedsiębiorstwa Usługowego „ALGAWA” spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Aleksandrowie Kujawskim.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	22 stycznia 2025 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	13	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWIW	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	ZA
2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA
6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

Uchwała Nr XI/131/25 stanowi załącznik do protokołu.

O godz. 9.45 Przewodniczący wprowadził przerwę w obradach. O godz. 10.00 obrady zostały wznowione.

11. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Aleksandrowskiemu

a) omówienie projektu uchwały

Wójt Gminy – Proszę Państwa radnych o podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi ta pomoc finansowa zostanie przeznaczona na remont drogi Ośno-Zadzromin etap drugi jak państwo wiecie etap pierwszy został wykonany dwa lata temu. Proszę państwa radnych o podjęcie uchwały.

b) przedstawienie opinii Komisji Budżetowej

Komisja Budżetowa pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c) dyskusja i zgłaszanie poprawek

brak

głosowanie	Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Aleksandrowskiemu
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto
data	22 stycznia 2025 r.

typ głosowanie jawne imienne większość zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	13	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIWIW	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	ZA
2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA
6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA

8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

Uchwała Nr XI/132/25 stanowi załącznik do protokołu.

12. Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Aleksandrów Kujawski do realizacji Programu „Opieka Wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025.

a) omówienie projektu uchwały

Wójt Gminy – Proszę Państwa radnych o podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Aleksandrów Kujawski do realizacji programu „opieka wytchnienia” dla jednostek samorządu terytorialnego edycja 2025. Szanowni Państwo dzięki podjęciu przez państwa tej uchwały tylko albo aż trzy osoby będą mogły skorzystać z tej pomocy dlatego ja o tym mówię tylko albo aż państwo niestety tylko trzy osoby czy trzy rodziny zgłosiły się do nas celem wsparcia w tej inicjatywie ta opieka wytchnieniowa polega szanowni państwo na tym jak państwo wiecie doskonale pewnie że każdy który posiada osobę z takim słowem posiada tylko żyje funkcjonuje z osobą niepełnosprawną może skorzystać z takiej pomocy przez okres nawet i dwóch tygodni i wykonać swoje ważne inne funkcje życiowe jak wiemy niestety są osoby które są obciążone niepełnosprawnościami to dosyć dużymi niepełnosprawnościami i ci rodzice czy opiekunowie są z nimi bezpośrednio związani i tak naprawdę nie mają innych możliwości życia i funkcjonowania i niestety jest to jedyna alternatywa taka żeby nie wiem pojechać na wycieczkę pojechać na wczasy przepraszam że użyję tego słowa odpocząć od tak zresztą jest w uchwale odpocząć od trudów dnia codziennego związanego z takim funkcjonowaniem dlatego mówię że tylko no bo szanowni państwo niestety cały czas albo stety opiekunowie tych ludzi tych osób z różnych powodów po pierwsze obawy że osoby które przyjdą nazwijmy to w „zastępstwo” nie opanują do końca i będą robić niewłaściwie pewne rzeczy wobec tych osób obawiają się tego co jest też tutaj troszeczkę nie podstawne bo oczywiście osoby są wykwalifikowane umiejące po drugie też nie chcą narażać tych osób tak one myślą że będą je narażać na dodatkowy stres z tym związane że tak to żyją w pewnej strefie komfortu będą musieli z niej wyjść bo jest jakaś inna osoba

ta inna osoba być może będzie oczekiwała innych rozwiązań i te wszystkie obawy cały czas gdzieś się w ich umysłach pojawiają i powodują to że na początku niewielu naszych mieszkańców z tego jeszcze korzysta. Mam nadzieję że te osoby bo tak to działa które skorzystają z tej pomocy powiedzą „Nie bój się, nie martw się, nic się złego nie stanie ty też musisz czasami naładować akumulatory i spojrzeć na to życie w inny sposób”. Proszę państwa radnych o podjęcie uchwały.

b) przedstawienie opinii Komisji Polityki Społecznej

Komisja Polityki Społecznej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c) dyskusja i zgłaszanie poprawek

brak

głosowanie	Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia Gminy Aleksandrów Kujawski do realizacji Programu „Opieka Wytchnieniowa” dla Jednostek Samorządu Terytorialnego – edycja 2025.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	22 stycznia 2025 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	13	100 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	0	0 %	oddanych głosów	13	86.67 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	0	0 %	nieoddanych głosów	2	13.33 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	ZA

2	Chrupek	Mateusz	ZA
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	ZA
6	Karasiński	Grzegorz	ZA
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

Uchwała Nr XI/133/25 stanowi załącznik do protokołu.

13. Podjęcie uchwały w sprawie w miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Wołuszewo, gmina Aleksandrów Kujawski.

a) omówienie projektu uchwały

Wojt Gminy - Panie przewodniczący, Szanowni Państwo radni, państwo sołtysi proszę państwa radnych o podjęcie uchwały. Moje uzasadnienie jest następujące Szanowni Państwo jak państwo wiecie plan zagospodarowania przestrzennego w myśl dziś obowiązujących przepisów prawa nie jest do końca niezbędnym dokumentem do funkcjonowania budowania rozwoju danych miejscowości ale jeżeli chcemy żeby te miejscowości rozwijały się rozbudowywały i stawały się jeszcze bardziej atrakcyjne co skraca oczywiście też posiadania takiego planu proces inwestycyjny nie trzeba występować o czasem długotrwałe procesy związane z wydaniem decyzji o warunkach zabudowy. Ułatwia na pewno i skraca ten proces inwestycyjny. Drodzy państwo zdaję sobie sprawę, że osoba, która przygotowywała ten projekt uchwały przygotowywała ten plan dla tej miejscowości ten autor właśnie nie zawsze dokonał rozstrzygnięć, które są dobre dla wszystkich. Natomiast myślę że nie ma takiej możliwości żeby można było pogodzić interesy wszystkich którzy są czymś tam zainteresowani natomiast te rozwiązania podane tutaj przez autora urbanisty tego dokumentu myślę że są na tyle

dzisiaj rozwiązaniami które właśnie łączą te interesy starają się pogodzić a nie podzielić oczywiście można zakładać że jak wszędzie i w każdym miejscu że ktoś potem realizując takie czy inne przedsięwzięcie będzie starał się nie działać zgodnie z przepisami prawa będzie starał się omijać i robić różne historie ale przed pewnymi procesami nie da się uniknąć jeżeli ktoś taki się znajdzie dlatego pomimo też taka jest prawda i tutaj pani kierownik o tym wie nie ze wszystkimi rozwiązaniami które są tutaj podane ja osobiście się zgadzam ale mimo wszystko przedkładałam je państwu radnym do podjęcia ponieważ wiem że nie znajdziemy lepszych rozwiązań które będą równoważyły święte prawo własności jak państwo wiecie jest to jedno z najważniejszych praw czyli to co jest moje to mam prawo zrobić z tym co chce i tak powinno być ale też nie powinno to powodować tego że robię rozporządzając tym czymś tam obojętnie co by to nie było wpływa negatywnie na innych mieszkańców czy inne osoby więc to prawo nie może własności w żaden sposób ograniczać własności i praw innych osób i tu się zgadzam. Natomiast myślę że te rozwiązania przedstawione no są drodzy państwo sposobem rozwiązania pewnych tam konfliktów ale jednocześnie kompromisem a dlaczego uważam drodzy państwo że są kompromisem bo zarówno jedna strona ani druga strona nie jest do końca zadowolona jedna by chciała żeby było tak jak oni sobie życzą a państwo o tym zdają sobie sprawę a inni sobie życzą odwrotnie ale gdzieś pośrodku znalazło się rozwiązanie które przy właściwej naszej tutaj gminnej kontroli może pogodzić interesy wszystkich.

b) przedstawienie opinii Komisji Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej

Komisja Gospodarki Przestrzennej, Komunalnej i Rolnej pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

c) dyskusja i zgłaszanie poprawek

Przewodniczący Rady - zgłosił się do mnie Pan Arkadiusz Żak celem przedstawienia swojej opinii w temacie planu.

Pan Arkadiusz Żak - Dzień dobry Panie Przewodniczący Wysoka Rado Szanowni Państwo bardzo dziękuję za umożliwienie mi zabrania głosu nazywam się Arkadiusz Żak. Jestem właścicielem i współwłaścicielem kilku działek na terenie miejscowości Wołuszewo na których to wraz z moją rodziną planujemy się osiedlić. Już jesteśmy na etapie przygotowywania do rozpoczęcia prac budowlanych, mamy pozwolenie na budowę w tym zakresie i chcielibyśmy w tym roku rozpocząć te prace w związku z tym że ja występuję tutaj w swoim imieniu w imieniu mojej żony ale także części wnioskodawców w tym zakresie dlatego że ta grupa która jest osiedlona bądź która jest właścicielami nieruchomości skupia się właśnie w rejonie jednej z najbardziej problematycznych działek które zostały ujęte w tychże zmianach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Wołuszewo to jest działka największa prawie 1,20 ha powierzchni działka która od 50 kilku lat Szanowni Państwo jest lasem. Lasem który wzrósł tam który funkcjonuje i chcielibyśmy żeby funkcjonował w dalszym ciągu dlatego że decyzje o lokalizacji swojego centrum życiowego między innymi wybieraliśmy dlatego że to sąsiedztwo tego lasu tam było i nikt wówczas a my osobiście

ja z moją żoną te nieruchomości zakupowaliśmy w drugiej połowie 2022 roku nikt wówczas pomimo naprawdę szczegółowej analizy przed zakupem nie informował nas o takiej sytuacji że ten Las może przestać być lasem albo że w ogóle takie pomysły mogą się pojawić w przyszłości. Dlaczego mówię o tym że szczegółowo analizowaliśmy te kwestie Szanowni Państwo zanim podjęliśmy decyzję o zakupie ja we wszelkich możliwych instytucjach byłem osobiście po to żeby zweryfikować to sąsiedztwo łącznie z tym że jeździłem także do właścicieli nieruchomości którzy wówczas nie mieszkali w tamtym terenie po to żeby dowiedzieć się co oni w przyszłości planują na swoich nieruchomościach organizować i to było to były podstawy do podjęcia decyzji w tym zakresie. Szanowni Państwo postaram się w miarę jak najkrócej odnieść do tej kwestii bo też szanuję państwa czas. Sam jestem samorządowcem więc wiem że tego czasu wszędzie brakuje ale Szanowni Państwo pozwolę sobie w skrócie odnieść do tych kwestii czyli kwestionując ustalenia przyjęte w projekcie przedmiotowego planu miejscowego składaliśmy swoje uwagi one były różnej natury one polegały na różnym podejściu do tej kwestii. Oczywiście obejmowaliśmy tymi uwagami nie tylko tą działkę ale ta działka jest najistotniejsza tak jak powiedziałem bo to jest prawie 1,20 ha powierzchni, ponad 1,15 ha lasu żywego pięćdziesięcio kilkuletniego lasu Szanowni Państwo. W centrum mocno zurbanizowanego terenu bo to też jest ważne ja pozwolę sobie wskazać państwu że we wrześniu bodajże 18 Września byłem zaproszony na posiedzenie komisji stałej rady gminy Aleksandrów Kujawski w tym zakresie i wówczas komisja członkowie komisji zdecydowali żeby w teren udać się zobaczyć jak ta działka faktycznie wygląda. Ja nie uczestniczyłem już w ramach tych oględzin ale dla mnie to nie jest żadna nowość jestem tam praktycznie codziennie i znam tą działkę i nie tylko tą działkę bardzo dobrze. Szanowni Państwo tak jak powiedziałem kwestionując te ustalenia składaliśmy swoje uwagi między innymi polegające na tym że wprowadzenie tej zmiany polegającej na przekształceniu czy to jest zmianie przeznaczenia tej działki 372 ja podam numer bo to nie są dane na które muszę zwracać szczególną uwagę nie będę podawał na pewno nazwisk ale chodzi o działkę 372 czyli zmiany jej przeznaczenia z terenów które w tej chwili określone są jako lasy na tereny które miałyby w przyszłości być terenami pod zabudowę mieszkaniową określonej jako MN skrót. Szanowni Państwo jest to diametralna, radykalna zmiana tejże funkcji przeznaczenia niniejszych terenów o powierzchni około 1,2 hektara która to zmiana w tej istocie prowadzić miałaby do przekształcenia czy to jest zmiany dotychczasowych terenów lasów na tereny przewidziane do lokalizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej nadmienię przy tym też iż być może akceptowalnym rozwiązaniem i na to szczególną uwagę pozwolę sobie zwrócić państwa być może rozwiązaniem pośrednim o którym Pan Wójt wspominał zresztą ja z organami gminy już od tych prawie 2 lat czyli od momentu gdy pojawił się ten temat miejscowego planu wtedy kiedy my już funkcjonowaliśmy na terenie Wołuszewa rozmawiam na ten temat i próbuję przekonywać więc rozwiązaniem być może pośrednim byłoby jednak pozostawienie połowy tej działki o funkcji lasu a ewentualne udostępnienie na połowie przy tych zapisach które w tej chwili w miejscowym planie zostały zawarte czyli wycinka drzew tylko pod zabudowę bądź miejsca dojazdu dojścia byłaby rozwiązaniem wówczas rzeczywiście pośrednim kompromisowym powiem tak można by uznać bo Szanowni Państwo właściciel tego

terenu tej działki tego lasu pięćdziesięciokilkuletniego Szanowni Państwo zawsze był właścicielem lasu. On jest właścicielem lasu odnoszę to do kwestii prawa własności o której Pan Wójt wspomniał i w dalszym ciągu ten teren być może pomimo zmiany właściciela bo przecież nikt nie odbiera właścicielowi prawa decydowania o pozbyciu się ewentualnie tego terenu dalej ten teren dalej ta nieruchomość Szanowni Państwo ze względu na nas na nasze dzieci wnuki i kolejne pokolenia powinien pozostać lasem pięćdziesięciokilkuletnim w tej chwili za jakiś czas sześćdziesięcioletnim, siedemdziesięcioletnim itd. Szanowni Państwo to co przed chwilą powiedziałem podtyktowane jest też po pierwsze koniecznością czy też chęcią ochrony i pozostawienia jak największej ilości drzew na działce oznaczonej tym numerem 372 a po drugie próbą ograniczenia wysokości opłat które należało będzie ponieść w związku z faktem przedwczesnej ewentualnej wycinki drzew na tymże terenie. Szanowni Państwo nie wiem czy państwu znane są te dokumenty ale moja żona dlatego że ona jest najbardziej zainteresowana tą kwestią bo ja powiem szczerze że po tych latach już prób podejmowanych w tym zakresie byłem gotowy sprzedać ten teren po to żeby się nie mierzyć z tego typu problemami w przyszłości natomiast żona nie chce się na to zgodzić i ja ją rozumiem bo dosyć długo szukaliśmy lokalizacji ona tą lokalizację wybrała i ona i odpowiada i ja też będę za wszelką cenę chciał doprowadzić do sytuacji żeby ten teren został w takim kształcie jak do tej pory w kształcie w jakim my podejmowaliśmy decyzję o zakupie działek w tamtym sąsiedztwie. Nawiązałem do dokumentów w zakresie których nie wiem czy państwo posiadacie wiedzę a moja żona poprzez wnioskowanie w tym zakresie uzyskała dokumenty takowe i z dokumentów tych Szanowni Państwo wynikało z wyliczeń oczywiście fachowców wynikało że w przypadku jeśli ten Las przestałby być lasem a w konsekwencji doszłoby do wycinki tych drzew będzie konieczność poniesienia opłat na poziomie o ile sobie dobrze przypominam w sumie łącznie dotyczących tej działki na poziomie chyba około 165 000 zł Szanowni Państwo. Chcielibyśmy żeby ta działka w szczególności bo co do działek mniejszych w zakresie których rzeczywiście zasadne jest poszerzenie na przykład dojazdu poszerzenie zjazdu z drogi wjazdu skrzyżowania oczywiście co do tego nie mam wątpliwości że tak powinno być i to jest dobry kierunek natomiast wniosek do marszałka województwa kujawsko pomorskiego czyli do organu który jest właściwy w zakresie wydawania zgody na zmianę przeznaczenia tych terenów leśnych był jednym dokumentem on odnosił się do wszystkich tych działek jednocześnie to nie były pojedyncze wnioski odnoszące się do poszczególnych działek tylko w jednym dokumencie wszystkie działki zostały uwzględnione i być może te z tej racji marszałek województwa kujawsko pomorskiego wydał pozytywną zgodę w tym zakresie chociaż za chwilę państwu dopowiem że co do tego wniosku też można mieć zastrzeżenia czy też uwagi najprawdopodobniej skutkujące tym że procedura w zakresie postępowania co do wyrażenia zgody na zmianę przeznaczenia tych terenów leśnych powinna być powtórzona ale to później za chwilę w skrócie do tego się odniosę. Szanowni Państwo co jeszcze istotne zgodnie z treściami zawartymi w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski dokumentu który jest kluczowy dla gminy dla mieszkańców gminy Aleksandrów Kujawski a z którym to dokumentem również się zapoznaliśmy kierunki i standardy zagospodarowania obszarów leśnych zarówno

państwowych jak i prywatnych które spełniają między innymi funkcję glebochronne, uzdrowiskowe i wodochronne polegać mają na utrzymaniu zagospodarowania w formie roślinności leśnej i funkcji krajobrazowej oraz ekologicznej, prowadzeniu gospodarki leśnej, dopuszczeniu zagospodarowania jedynie rekreacyjnego lasów zgodnie z przepisami odrębnymi, utrzymaniu zadrzewień i zakrzewień zarówno wśród polnych jak i towarzyszących zagospodarowaniu wsi w celu kształtowania ich roli przyrodniczej i ochronnej przejawiającej się poprzez funkcję izolacyjną, zabezpieczającą i przeciwwietrzną. Szanowni Państwo króciutko funkcja przeciwwietrzna przypomnijcie sobie co się w zeszłym roku stało w szczególności co się stało na terenie miejscowości Wołuszewo jeśli chodzi o wiatr wicherę czy huragan ja bym tak to określił a także na wskazaniu dodatkowych terenów przeznaczonych na cele leśne które służyć mają utrzymaniu funkcji ochronnych terenów leśnych. Szanowni Państwo dodatkowo grunty leśne podlegają ochronie prawnej zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych która zobowiązuje do zachowania lasów jako fragmentów rodzimej przyrody i racjonalnej gospodarki leśnej a która to między innymi przejawia się poprzez powiększanie zasobów leśnych w wyniku dodatkowych zalesień Szanowni Państwo obszarów o predyspozycjach środowiskowych. Tego ten dokument nie przewiduje to jest też wskazanie ministra w tym zakresie że przy okazji uchwalania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego winno się przewidzieć nowe obszary nowe obszary dodatkowo pod zalesienia. Szanowni Państwo dodatkowo lasy czy też grunty leśne stanowią lokalne korytarze ekologiczne i wszyscy a lokalne władze w szczególności powinny być zainteresowane ich utrzymaniem gdyż stanowi to element ochrony środowiska naturalnego natomiast wymogi co do zasad prowadzenia gospodarki leśnej mają rangę dyrektywy prawnej i są zawarte w ustawie z dnia 28 września 1991 roku o lasach zgodnie z niniejszą dyrektywą podstawowymi obowiązkami w zakresie ochrony lasów są: powszechna ochrona lasów, trwałość utrzymania lasów, ciągłość i zrównoważone wykorzystywanie wszystkich funkcji lasów oraz powiększanie zasobów leśnych to znaczy przeznaczanie dodatkowych terenów pod zalesienia. Przy tym należy także wskazać na zasady ochrony zmian przyrody ożywionej które wymagają między innymi utrzymania i ochrony enklaw leśnych i zadrzewieniowych poprzez wymianę drzewostanu lub jego uzupełnienia a także utrzymania enklaw zieleni śródpolnej. Należy także podkreślić iż lasy czy też grunty leśne a także istniejące już drzewa oraz ich skupiska w szczególności te kilkudziesięcioletnie Szanowni Państwo w tym przypadku mówimy po raz kolejny to powtarzam jest to jest bardzo istotne mamy do czynienia z lasem pięćdziesięcikilkuletnim objęte są ochroną prawną i wymagają uwzględnienia w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego a wszelkie działania w ich sąsiedztwie wymagają uwzględnienia priorytetu ich ochrony w celu zapewnienia między innymi odpowiednich warunków siedliskowych, środowiskowych i klimatycznych. W związku z powyższym gdyby doszło do zmiany przeznaczenia przedmiotowych lasów tego konkretnego na działce 372 co w kontekście powyższego naszym zdaniem jest niedopuszczalne które są lasami kilkudziesięcioletnimi na funkcję zabudowy mieszkaniowej to warunki życia mieszkańców w tamtym terenie oraz istniejącej flory i fauny to znaczy warunki środowiskowe i klimatyczne znacząco się pogorszą na co jednoznacznie nie wyrażamy zgody my jako właściciele tychże terenów i absolutnie

nigdy nie godziliśmy się na takowe pogorszenie warunków życia decydując się na lokalizowanie swoich centrów życiowych miejscowości Wołuszewo tj. na inwestowanie naszych środków finansowych w istniejące już lub w najbliższej przyszłości powstające zabudowy z funkcją mieszkaniową jednorodzinną które w sposób świadomy zlokalizowaliśmy w sąsiedztwie lub bliskim sąsiedztwie tychże lasów i był to właśnie jeden z głównych powodów decyzji o wyborze takowych lokalizacji. Dodatkowo warto też wskazać iż zgodnie z treściami zawartymi w prognozach oddziaływania na środowisko niniejszego miejscowego planu w granicach projektowanego miejscowego planu występuje umiarkowany potencjał ekologiczny oraz zły stan wód. Ponadto te dokumenty tj. prognoza oddziaływania na środowisko niniejszego miejscowego planu wskazują na istnienie na analizowanym terenie problemu polegającego na zanieczyszczeniu powietrza w zakresie tak zwanego pyłu zawieszonego PM 10 oraz benzoapirenu które przejawia się poprzez występowanie obszarów na których stwierdzono przekroczenia maksymalnych stężeń wyżej wymienionych pyłów a które to pyły niestety w swej istocie przyczyniają się do coraz częstszego występowania u ludzi chorób nowotworowych co w zestawieniu z powyższym winno być już wystarczającym argumentem aby pozostawić na wskazanych terenach lasy które stanowią naturalną barierę dla występujących tam zanieczyszczeń jak również są tzw. płucami niniejszego regionu które w swej naturze poprzez zachodzące w nich procesy filtrują zanieczyszczenia występujące w powietrzu nie pozwalając im w tak dużych ilościach oddziaływać na organizmy ludzkie. Podkreślenia wymaga też fakt iż aktualne badania naukowe Szanowni Państwo z najnowszych publikacji epidemiologii wskazują na bezpośredni związek pomiędzy złą jakością powietrza to jest zanieczyszczeniem powietrza Szanowni Państwo a rakiem piersi, rakiem jelita grubego i rakiem prostaty a także powstawaniem innego rodzaju chorób nowotworowych u ludzi gdzie istotnym problemem jest dwutlenek azotu oraz pyły zawieszone PM czyli mikroskopijne cząstki stałe które bez problemu dostają się do tkanki płucnej a następnie do krwiobiegu i krążą po całym organizmie ludzkim powodując tak zwane ciche uszkodzenia DNA a z między innymi pyłami zawieszonymi mamy do czynienia w tamtym rejonie w Wołuszewie z uwagi na duże zagęszczenie budynków mieszkalnych często ogrzewanych nie ekologicznymi źródłami ciepła na przykład piecami węglowymi Szanowni Państwo wystarczy w tamten teren udać się teraz w szczególności w tym okresie Szanowni Państwo gdy nie ma zbyt dużych wiatrów żeby zobaczyć że te były te dymy po prostu stoją tam niekiedy nie ma czym oddychać wniossek Szanowni Państwo z tych badań naukowców jest następujący aby zapewnić równy dostęp do czystego powietrza dla wszystkich populacji musimy w pełni określić skutki zanieczyszczenia powietrza a następnie pracować nad jego redukcją co sprawia iż wszelkimi dostępnymi metodami i środkami winniśmy chronić istniejące lasy aby chociaż w pewnym stopniu oddalać od mieszkańców ryzyka związane z niniejszymi zagrożeniami. Należy także wskazać iż na obszarze miejscowości Wołuszewo w tym także projektowanej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego występuje prawie całkowity absolutny brak uzasadnienia dla tworzenia tak dużych tak rozległych nowych obszarów pod zabudowę mieszkaniową a już w szczególności dla wycinki istniejącej kilkudziesięcioletnich lasów która ma być przeprowadzona czy też umożliwiono bo to nie jest jednoznaczne ale

umożliwiona poprzez zmianę przeznaczenia lasów na tereny mieszkaniowe czyli tzw. odlesienie terenów gdyż zgodnie z treściami zawartymi w obowiązującym studium uwarunkowań kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski liczba wydanych decyzji o warunkach zabudowy z podziałem na grupę w latach 2015-2017 dla miejscowości Wołuszewo wynosiła 6 z czego 4 dotyczyły nowej zabudowy a 2 dotyczyły istniejącej zabudowy natomiast decyzji o pozwoleniu na budowę w latach 2015-2017 dotyczących powstania nowej zabudowy dla Wołuszewa wydano w sumie 15 z czego w 2015 roku 6, w 2016 roku 8, w 2017 roku wydana została tylko 1. taka decyzja co sprawia iż aktualnie dostępne tereny przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową stanowią wystarczające zasoby na jeszcze wiele lat na przyszłość bez konieczności powiększania ich o nowe tereny a już w szczególności poprzez zmianę przeznaczenia funkcji czyli z terenu lasu na tereny mieszkaniowe. Warto także nadmienić iż nadal pozostaje aktualne stanowisko ministra klimatu i środowiska w zakresie uwzględniania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gruntów czy też terenów przeznaczonych do zalesienia a co się z tym bezpośrednio wiąże także ochrona już istniejących lasów która to w ramach zrównoważonego gospodarowania gruntami poprzez przeznaczenie części z nich na tereny zielone w tym także wykorzystując grunty leśne uprzednio posiadające prywatnych właścicieli wpływa na poprawę życia społeczności lokalnej między innymi w wyniku zwiększenia retencji wody i wzbogacenia krajobrazu tzn. poprawy warunków krajobrazowych i przyrodniczych które niestety są marginalizowane pomimo tego iż mają bezpośredni i bardzo znaczący wpływ na zdrowie i życie ludzi a które to także stanowią istotne elementy ładu przestrzennego. Bardzo istotnym aspektem który także należy brać pod uwagę będzie konieczność ewentualnych wypłat przez gminę Aleksandrów Kujawski mieszkańcom właścicielom nieruchomości odszkodowań planistycznych z tytułu między innymi pogorszenia warunków korzystania z nieruchomości lub utraty wartości nieruchomości będących następstwem wprowadzenia poprzez takową zmianę niekorzystnych zapisów aktualnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Wołuszewo które to odszkodowania najprawdopodobniej w stopniu znaczącym w sposób istotny wielokrotnie przewyższą kwotę związaną z ewentualną odpłatnością za wykup takowych terenów leśnych lasów co w ujęciu globalnym spowoduje pogorszenie sytuacji finansowej niniejszej jednostki samorządu terytorialnego czyli gminy Aleksandrów Kujawski. Nie bez znaczenia też wydaje się kwestia związana z problemami które po drodze mogą wynikać z uchwaleniem w stosownym terminie aktualnie ten termin określony jest do końca 2025 roku planu ogólnego dla gminy Aleksandrów Kujawski który to proces może być znacząco utrudniony to znaczy spowolniony i przewlekły z uwagi na wystąpienie bardzo dużego ryzyka kierowania znaczącej ilości wniosków uwag, skarg i odwołań w zakresie treści zawartych w przedmiotowych dokumentach planistycznych gminy Aleksandrów Kujawski. Wskazując także na bardzo istotną kwestię związaną ze swobodą dysponowania Pan Wójt o tym wspomniał ja też już się w pewnej części do tego odnosiłem prawem własności dotyczącym poszczególnych nieruchomości do których posiada się tytuł prawny a tym samym jest zagospodarowaniem ich w określony sposób tzn. określone ich przeznaczeniu to swoboda dysponowania tym prawem własności możliwa jest jeśli nie

narusza to chronionego prawem interesu publicznego oraz osób trzecich a w przypadku zmiany przeznaczenie lasów kilkudziesięcioletnich na tereny pod zabudowę mieszkaniową z uwagi między innymi na powyżej opisane bezspornie dochodzi właśnie do naruszenia zarówno chronionego prawem interesu publicznego jak również interesów osób trzecich. Podsumowując tą kwestię Szanowni Państwo biorąc pod uwagę powyższe mamy nadzieję że władzom organom gminy Aleksandrów Kujawski zależy na utrzymaniu na dobrym poziomie a także na poprawie warunków życia mieszkańców miejscowości Wołuszewo która przecież w znaczącym zakresie jest przedłużeniem czy też graniczy z miejscowością uzdrowską jaką jest miasto Ciechocinek tym bardziej że przedmiotowe tereny zlokalizowane są w obszarze górniczym Ciechocinek i na terenie górniczym o tej samej nazwie gdzie przedmiotem eksploatacji są wody lecznicze a także w granicach obszaru chronionego krajobrazu niziny ciechocińskiej a w niedużej odległości znajdują się także obszar Natura 2000 PLH 040019 Ciechocinek oraz Rezerwat Przyrody Ciechocinek a to wszystko spowoduje iż przedmiotowe uwagi wskazane powyżej zostaną przez państwa uwzględnione to znaczy przyjęte skutkiem czego będzie pozostawienie lasu na działce 372 z funkcją przeznaczenia dalszą leśną to znaczy bez zmiany przeznaczenia na funkcję mieszkaniową. Szanowni Państwo wspominałem o kwestii wniosku który został złożony a dotyczył wszystkich działek które w tej chwili oznaczone są jako leśne ja tylko jeden przykład państwu podam bo dla nas on jest tak oczywisty Szanowni Państwo na stronie 14. tego wniosku ona jest tak oznaczona czternastką znajdują się 2 zdjęcia. Szanowni Państwo pewnie nie będą zbyt czytelne ale oznaczone jako działka 402/3 to jest inna działka która w tej chwili też oznaczona jest jako las i też ma być zmieniona funkcja przeznaczenia. Szanowni Państwo w tym wniosku te zdjęcia są zdjęciami robionymi z nieruchomości których w tej chwili jesteśmy właścicielami lub współwłaścicielami i w żaden sposób nie odnoszą się do działki 402/3 bo odnoszą się do działek Szanowni Państwo widoczne są tutaj działki po kolei żebyście państwo mieli świadomość działka 383/7, 383/4, 389 390/8, 399, 392/24, 386 i 383/8. Szanowni Państwo w naszym przekonaniu jest to na tyle istotna na tyle istotna sytuacja o której organ który uprawniony jest do wydawania zgody nie wiedział bo miał przedstawiony zupełnie inny obraz sytuacji miał przedstawione działki które znajdują się w lokalizacji około 300, 400 m od działki która miała być tutaj przedstawiona to jest tylko jeden przykład i z tego względu wydaje nam się że procedura dotycząca procedura prowadzona przez marszałka województwa kujawsko pomorskiego powinna być w tym zakresie ponowiona to jest nowa okoliczność na tyle istotna która w naszym przekonaniu raczej zdecyduje o tym że ta zgoda no nie będzie mogła być utrzymana Szanowni Państwo. Jeszcze tylko kilka kwestii bo zapowiedziałem że nie będę zbyt długo mówił ale to są na tyle istotne że pozwolę sobie jeszcze kilka minut jeśli państwo pozwolicie jeszcze jeden element na który też warto zwrócić uwagę i my o tym czy ja o tym mówiłem przekazując podczas spotkań z władzami gminy Aleksandrów Kujawski my z żoną deklarowaliśmy Szanowni Państwo jeśli gmina zdecydowałaby się przejąć taką działkę albo przynajmniej część tej działki po to żeby był to teren publiczny Szanowni Państwo. Deklarowaliśmy przekazać w formie darowizny określone środki finansowe być może ktoś powie że to nie są duże pieniądze ale ja życzyłbym sobie jako przyszły mieszkaniec gminy Waganiec aby wiele takich

inicjatyw było podejmowanych w przyszłości deklarowaliśmy przekazanie 10 000 zł na zagospodarowanie Szanowni Państwo tego terenu i ta sytuacja dalej jest aktualna podczas posiedzenia komisji również tę informację przekazałem ja dzisiaj to też potwierdzam jeśli państwo uwzględnicie to o czym ja dzisiaj mówię a o czym już w dokumentach można przeczytać od jakiegoś czasu i do czego państwa jak i władze gminy przekonuje już bo w większości w tych spotkaniach ja brałem udział ale nie tylko brali również inni wnioskodawcy to ja w dalszym ciągu podtrzymuję chęć przekazania tej darowizny na tym poziomie i tak jak wówczas deklarowałem prosimy tylko o jeden sygnał że jest zielone światło w tym zakresie Szanowni Państwo podpiszemy porozumienie w tym zakresie i dosłownie w tym samym dniu albo następnego dnia takowe środki mogą trafić na konto gminy Aleksandrów Kujawski. Szanowni Państwo już podsumowując te argumenty te wnioski uwagi które dzisiaj państwu przedstawiłem chciałbym odnieść się do tych kwestii zdrowotnych bo one są najistotniejsze. Przepraszam za emocjonalny to ale jestem osobą która przez ostatnie 2 lata walczyła z nowotworem dlatego tak istotne są to kwestie to już nie chodzi o pokolenia aktualne chodziło o przeszłość chodzi o dzieci wnuki, prawnuki i Szanowni Państwo wycięcie lasu pięćdziesięciokilkuletniego jego odbudowa możliwa będzie Szanowni Państwo dopiero po następnych 3 pokoleniach. 3 pokolenia Szanowni Państwo żeby odbudować ten potencjał te zasoby które zostały zgromadzone przez te 50 kilka lat na tej działce. Szanowni Państwo być może będzie tak ja mam taką nadzieję że to co dzisiaj państwu powiedziałem przedstawiłem spowoduje taką chwilę refleksji i być może to będzie ten czas żeby zmienić podejście do tej kwestii zmienić decyzję w zakresie tej działki 372. Być może dzisiaj nie wszyscy nie wszyscy dostrzegają te problemy na które ja wskazuję a to nie są przeze mnie wymyślane informacje Szanowni Państwo jak państwo zagłębicie się w ten temat to są informacje rzeczywiste i jeśli nie dzisiaj to być może Szanowni Państwo za kilka może za kilkanaście lat dostrzeżecie ten walor który dzisiaj został poruszony tutaj już być może nie będziecie pamiętać o tym kto przedstawiał te kwestie i to nie jest najistotniejsze bo ja jestem zwykłym człowiekiem który chciałby funkcjonować w normalnych warunkach. Szanowni Państwo zależy mi na tym ale nie tylko dla siebie to co powiedziałem chodzi o przyszłe pokolenia które poprzez taką decyzję będą w sposób diametralny narażone na tego typu konsekwencje skutki być może za kilka za kilkanaście lat przyznacie państwo rację i powiecie no faktycznie ten Żak miał wtedy rację bo już mieliście okazję ja zakładam że tak nie będzie i bardzo bym chciał żeby tak nie było ale być może ktoś z was z waszych bliskich znajomych sąsiadów będzie musiał borykać się z tego typu problemami o których wskazałem czy na które wskazałem nie życzę tego nikomu Szanowni Państwo to nic przyjemnego. Pozostawiam państwa z tą refleksją mam nadzieję że to co powiedziałem przekonało państwa i że podejście do tej kwestii być może nawet które będzie wymagało zaangażowania pewnych środków finansowych po stronie Gminy Aleksandrów Kujawski będzie warte temu bo ogromne środki Szanowni Państwo myślę że gmina Aleksandrów również na programy zdrowotne przeznacza jeśli to środki byłyby przekierowane w jakim stopniu na to żeby utrzymywać tego typu enklawy środowiskowe to my w przyszłości będziemy pozytywne efekty tego zbierać Szanowni Państwo i tak jak powiedziałem jeśli dzisiaj trzeba by zaangażować pewne środki to to być może będzie to najlepsza inwestycja Szanowni Państwo z perspektywy kolejnych pokoleń i one to

docenia. Ja mam świadomość tego że właściciel tej działki taki wniosek złożył Szanowni Państwo ale podkreślam jeszcze raz właściciel tej działki od zawsze był właścicielem lasu i jest właścicielem lasu i jeśli chciałby pozbyć się w sensie sprzedać ten teren z różnych względów bo różne argumenty padały ja niejednokrotnie rozmawiałem z właścicielem tego terenu na ten temat to może to uczynić poprzez sprzedaż lasu Szanowni Państwo. Decyzja o zmianie przeznaczenia będzie przypieczętowaniem podpisem niejako złożonym pod możliwością wycinki drzew na tym obszarze około 1,15 ha 1,20 ha. Szanowni Państwo gorąco państwa zachęcam i proszę rozważcie to w swoim sumieniu podejmijcie właściwą decyzję panie przewodniczący jeszcze raz bardzo dziękuję za udzielenie mi głosu.

Przewodniczący Rady Gminy - Proszę Państwa Pan Wójt jeszcze się wypowie w tym temacie, a po wypowiedzi Pana Wójta ogłaszam 15 minut przerwy.

Wójt Gminy -Panie Przewodniczący, Szanowni Państwo Radni, Szanowni Państwo jak państwo wiecie ci którzy byli na komisji rolnej spotykali się również na klubie ja jestem byłem pewnie będę no może ktoś mnie przekona kiedyś do czegoś innego ale zwolennikiem tego żeby lasów nie wycinać jak państwo wiecie to ten wniosek jest wnioskiem żebyście państwo byli świadomi komisji gospodarki rolnej która chce i wnioskuje również między innymi o to i przekonała moją osobę do tego żeby taki projekt tej uchwały został złożony. Pan przewodniczący argumentował że właśnie to święte prawa własności tego właściciela tej nieruchomości daje mu prawo zrobienia z tym lasem co on sobie życzy bez względu jak gdyby na konsekwencje tego co będzie później i ja to szanuję dlatego też tu państwu przedstawiłem ten projekt który mówi że częściowo można dokonać tej wycinki oczywiście ta wycinka jest obarczona jak wszystko u nas w państwie ogromnym ogromną dumną taką sytuacją że może ktoś nie wiem pomyli się zamiast 5 drzew wytnie 55 niestety takie sytuacje mają miejsce i o tym i to widzimy dostrzegamy cały czas i nie jesteśmy od tego wolni a potem zaczynają się po prostu procesy i nagle się okazuje że kara za popełnienie takiego czy innego przestępstwa jest stosunkowo niewielka do zysków które się pojawiają bo to Szanowni Państwo musimy sobie zdawać sprawę że kary są rzędu kilku tysięcy zł zyski po zmianie tego w działkę budowlaną z lasu są dużo dużo wyższe i tu się akurat zgadzam i zawsze się będę zgadzał w tej sytuacji bo to to powoduje na przyszłość żebyście też państwo wiedzieli że takich wniosków właścicieli z uwzględnieniem takiej uwagi będzie znacznie więcej. Mamy dużo takich terenów w których pojawiają się zalesienia, zadrzewienia i inne elementy i będą przychodzili ludzie i będą mówili skoro pozwoliliśmy na dokonanie takiej czynności bo państwo za chwilę będą głosować nad również uwagami jeżeli państwo będą głosować do tego planu i mogą dlatego przyjąć tę uwagę i ten pan w tym kształcie zresztą uwagę nie przyjąć i tutaj drodzy państwo ja nadal będę podawał swoje właściwe stanowisko. Żle się stało drodzy państwo że Urząd Marszałkowski Województwa kujawsko pomorskiego wyraził zgody temu właścicielowi na dokonanie zmiany i dokonanie wycięcia być może

do jakiejś części tych drzew ale może ja nie znałem faktów i tu też mówię uczciwie i będę prosił państwa radnych o to żebyście wstrzymali się dzisiaj od głosowania bo to trzeba sprawdzić jeżeli pan który tutaj mówi że materiał dowodowy w postaci zdjęć został niewłaściwie przygotowany i wysłany do Urzędu Marszałkowskiego obrazuje nierzeczywisty stan czyli pole a nie las na którym rośnie las no to niestety to jest ogromnie znacząca istotna zmiana w dokumentach którą należy przedłożyć temu organowi żeby się wypowiedział jeszcze raz bez względu na jaką decyzję podejmie i ja o tym dlatego państwu mówię bo nie chcę i nie będę brał drodzy państwo odpowiedzialności za to jeżeli ktoś tu popełnił celowo błąd ja sobie zdaję sprawę że być może autor popełnił błąd nieumyślnie i dołączył takie a nie inne zdjęcia do tego wniosku który został wysłany do Urzędu Marszałkowskiego jeżeli zrobił to umyślnie no to myślę że odpowiednie organy też się powinny tym zająć ale zakładam że było to nieumyślne nie miałem tej wiedzy i ta wiedza dzisiaj która została tu przedstawiona przez pana która jest oczywiście domniemana niepewna bo to należy sprawdzić powoduje będę prosił państwa o to żebyście dzisiaj wstrzymali się od głosowania i na kolejnej sesji po prostu żebyśmy jasno wiedzieli czy to jest prawdziwe czy nieprawdziwe bo myślę że akurat tutaj to może spowodować i pan ma rację duże potem dla nas konsekwencje wynikające z tego że nie mieliśmy pełnej wiedzy co do tego materiału dowodowego i jeszcze raz będę wnioskował do pana przewodniczącego komisji rolnej o to żeby w takich sytuacjach w których zgłaszają nam się mieszkańcy którzy chcą w różnych miejscach a gdzie komisja jedzie właśnie dokonywać tych zmian starać się argumentować żeby te miejsca po prostu pozostawały bo fakt jest taki drodzy państwo na terenie gminy Aleksandrów Kujawski myślę że jest kilka 1000 atrakcyjnych działek w których można się pobudować. Ja rozumiem sam jestem właścicielem nieruchomości na terenie tej gminy każdy z nas ma taki sam cel tanio kupić drogo sprzedać taka jest prawda nie da się tego oszukać natomiast nie zawsze da się drodzy państwo powiedzieć że wszystko da się sprzedać po prostu i wszystko należy zrobić tam gdzie przepisy prawa pozwalają a tutaj trzeba przyznać jasno w tym momencie ja państwu przedstawiłem projekt nie znając tych dokumentów że one są troszeczkę rozbieżne zresztą o tym też tu mówił pan przewodniczący tego co pamiętam przewodniczący komisji budżetowej że no był na miejscu i w rzeczywistości jest tam las a pan przewodniczący komisji mówił że to samosiejki nie wiem ja nie byłem mówię państwu szczerze nie wiem w którym to jest miejscu ja się nie będę wypowiadał co do 2 różnych rozbieżnych zdań. Natomiast materiał dowodowy pokazany ze zdjęcia pokazuje że faktycznie tam żadnych drzew nie widziałem jeżeli poszedł taki materiał do Urzędu Marszałkowskiego to Urząd Marszałkowski mógł pomyśleć sobie w ten sposób nie było tam żadnego lasu nigdy tam lasu nie było czy tam był może kiedyś ale dzisiaj go nie ma więc tak naprawdę pozostaje tylko kreska na mapie a to jest zupełnie inna sytuacja bo takie drodzy państwo miejsca na terenie gminy Aleksandrów Kujawski które są objęte planem urządzania lasu gdzie mówi się że las powinien być czy też jest a fizycznie go nie ma od lat z jakich powodów są. To są rozbieżności nad którymi należy się drodzy państwo jeszcze przyjrzeć i dlatego proszę państwa radnych o to żebyśmy zbadali tą sprawę pod tym kątem czy Urząd Marszałkowski przez autora tego opracowania umyślnie bądź też nieumyślnie nie został wprowadzony w błąd bo to naprawdę może Szanowni Państwo zmieniać postać rzeczy. Natomiast jeżeli się okazałoby mam nadzieję że tak jest że autor

tego opracowania nie dokonał błędu tylko są to faktyczne właściwe a Urząd Marszałkowski właściwie zaopiniował nadal będą podtrzymywał to zdanie że niestety taka dzisiaj sytuacja w której pozwalamy na wycięcie drzew tylko w miejscu które ma być zabudowa domu będzie stanowiła pogodzenie interesów mieszkańców którzy nie chcą wycinki całkowitej i jednocześnie interesów mieszkańca który mówi pozwólcie mi tam się wybudować bo też drodzy państwo musimy wiedzieć że pomimo trudności można powiedzieć prawie niemożliwości budowy w lesie domów one są jednak budowane czyli ustawodawca gdzieś też powiedział i pomyślał że mają być okoliczności w których można to zrobić ale oczywiście pod pewnymi względami dlatego mając na uwadze ten fakt który został tu przedstawiony przez przyszłego miejmy nadzieję mieszkańca naszej gminy należy sprawdzić po prostu ale żeby to sprawdzić to proszę państwa radnych o to żeby dzisiaj się wstrzymać sprawdzimy i powiemy sobie o faktach które zweryfikujemy w 100% bo być może większość z nas ja na pewno nie, nie wiem jak państwo, miałem wiedzę taką, a nie inną, a nie będę ukrywał nie jestem w stanie i nie będę drodzy państwo analizował wszystkich dokumentów które **już** są wysyłane jeżeli te dokumenty przez autora jeszcze raz powiem są niewłaściwymi to należy je zweryfikować a wiem że po wyjeździe komisji w teren część komisji mówiła że las jest, a część komisji mówiła, że to są samosiejki które tam powstały a las został zakreślony. Może tak było ja nie twierdzą że nie. Może tak jest ale proszę państwa radnych o to żebyście na podstawie tej informacji które przekazał dzisiaj Pan Żak wstrzymali się od głosu i pozwolili podjąć decyzje nam wszystkim wspólnie po zweryfikowaniu tych argumentów na kolejnej sesji żebyśmy jasno wiedzieli i żebym ja też jasno mógł państwu odpowiedzieć czy to jest prawdziwe czy też nieprawdziwe bo to jest fakt którego ja wcześniej nie znałem dziękuję i jednocześnie przeproszam państwa za to bo niestety, czy stety autorem tego dokumentu i tym który zgłaszał go jestem ja więc byłem więcej niż pewien że wszyscy którzy pracowali nad tym dokumentem zrobili to rzetelnie i mam nadzieję, że to jest błąd, a nie że to jest celowe działanie, Ja rozumiem że potrzeba roli jest ogromna. Potrzeba powiększenia ilości miejsca na którym będziemy siał, sadzić i funkcjonować jest potrzebna żebyśmy my patrzyli właśnie na te sytuacje trochę z hamulcem bo naprawdę terenów mamy sporo. Dziękuję i proszę państwa radnych o to żebyście się wstrzymali do czasu wyjaśnienia tej sprawy, bo wtedy będziemy jasno wiedzieli jaką decyzję podjąć a tak jak mówię jeżeli będzie sytuacja w której to nie są prawdziwe argumenty dzisiaj przedstawione. Przeproszam że o tym mówię ale też tak może być ja nie mam powodów nie wierzyć autorowi jak i dzisiaj panu. Ja to muszę zweryfikować to będę do państwa wnioskował tak samo czyli o to żebyśmy dzisiaj pogodzili interes tego mieszkańca z interesem tych mieszkańców którzy chcą się pobudować obok. Dziękuję i Jeszcze raz przeproszam za to, że w tym momencie o tych faktach państwo się dowiadujecie ja też się o nich dowiaduję dlatego proszę państwa o tą zmianę.

Przewodniczący Rady ogłosił przerwę w obradach od godz. 10.55 do godz. 11.05.

Przewodniczący Rady wznowił obrady.

Radny Rafał Preczak: Panie Przewodniczący, Panie wójcie, Szanowni Państwo chciałbym złożyć wniosek o zmianę porządku obrad i zdjęcie punktu o brzmieniu

“Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Wołuszewo Gmina Aleksandrów Kujawski”.

Przewodniczący Rady - proszę państwa wobec tego, że wpłynął wniosek o zmianę porządku obrad poddaje go pod głosowanie.

14. Wniosek o zmianę porządku obrad.

głosowanie	Wniosek o zmianę porządku obrad.
jednostka	Rada Gminy
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto

data	22 stycznia 2025 r.
typ	głosowanie jawne imienne większość zwykła większość

Podsumowanie

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	9	75 %	pula głosów	15	-
PRZECIW	2	16.67 %	oddanych głosów	12	80 %
WSTRZYMAŁO SIĘ	1	8.33 %	nieoddanych głosów	3	20 %

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	PRZECIW
2	Chrupek	Mateusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	nieobecny
6	Karasiński	Grzegorz	PRZECIW

7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

15. Zdjęcie z porządku obrad punktu o brzmieniu" Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Wołuszewo, gmina Aleksandrów Kujawski.

głosowanie	Zdjęcie z porządku obrad punktu o brzmieniu" Podjęcie uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie ewidencyjnym Wołuszewo, gmina Aleksandrów Kujawski.		
jednostka	Rada Gminy		
wynik	Głosowanie zakończone wynikiem: przyjęto		
data	22 stycznia 2025 r.		
typ	głosowanie jawne imienne	większość	zwykła większość
Podsumowanie			

status	ilość	procent	status	ilość	procent
ZA	9	75 %	pula głosów	15	-
PRZECIWIW	2	16.67 %	oddanych głosów	12	80 %

WSTRZYMAŁO SIĘ	1	8.33 %	nieoddanych głosów	3	20 %
-------------------	---	--------	-----------------------	---	------

Wyniki imienne

lp	nazwisko	imię	głos
1	Bonowicz	Stanisław	PRZECIW
2	Chrupek	Mateusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
3	Cichocka	Alicja	ZA
4	Drzewucka	Kamila	ZA
5	Jankowski	Grzegorz	nieobecny
6	Karasiński	Grzegorz	PRZECIW
7	Kaszubski	Piotr	ZA
8	Kozłowski	Damian	ZA
9	Krychowiak	Zbigniew	ZA
10	Kulpa	Marcin	ZA
11	Preczak	Rafał	ZA
12	Pyszyńska	Agnieszka	nieobecna
13	Sztyler	Jerzy	ZA
14	Świątkowska	Bożena	nieobecna
15	Wieczorek	Marek	ZA

16. Informacje lub komunikaty.

- brak

17. Zamknięcie obrad XI sesji Rady Gminy Aleksandrów Kujawski.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady zamknął obrady XI sesji Rady Gminy.

Czas trwania sesji: 9.00- 11.10.

Protokołowała

Beata Kostrzewska

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Marek Wieczorek

