

**UCHWAŁA NR XXX/239/21
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI**

z dnia 30 marca 2021 r.

**w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Aleksandrów Kujawski**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.¹⁾) oraz art. 12 ust. 1, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.²⁾) w związku z uchwałą nr III/23/10 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski Rada Gminy Aleksandrów Kujawski uchwała, co następuje:

§ 1.1 Uchwala się Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski

2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski obejmuje cały obszar administracyjny gminy.

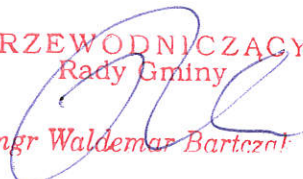
§ 2. Załączniki do niniejszej uchwały stanowią:

- 1) załącznik nr 1 do uchwały, stanowiący część tekstową Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski;
- 2) załącznik nr 2 do uchwały, stanowiący część graficzną - Rys. 1. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski, w skali 1:10 000;
- 3) załącznik nr 3 do uchwały, stanowiący część graficzną - Rys. 2. Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski, w skali 1:10 000;
- 4) załącznik nr 4 do uchwały, stanowiący rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski;
- 5) załącznik nr 5, stanowiący dane przestrzenne.

§ 3. Traci moc uchwała nr XIX/129/2000 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 14 kwietnia 2000 r. w sprawie przyjęcia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Aleksandrów Kujawski.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

mgr Waldemar Bartczak

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz.1378.

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r., poz. 471, poz. 782, poz. 1086 i poz.1378 oraz z 2021 r. poz. 11.

UZASADNIENIE

Dotychczas obowiązujące Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski zostało przyjęte uchwałą nr XIX/129/2000 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 14 kwietnia 2000 r. w sprawie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Aleksandrów Kujawski. Podstawę prawną rozpoczęcia prac planistycznych nad nową edycją Studium stanowi uchwała nr III/23/10 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 grudnia 2010 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski.

Obowiązujące studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, określające politykę przestrzenną gminy Aleksandrów Kujawski jest dokumentem nieaktualnym. Zgodnie z oceną aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski wg. Analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Aleksandrów Kujawski, przyjętej uchwałą nr XXII/168/16 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 14 września 2016 r., stwierdzono nieaktualność dokumentu oraz konieczność dokonania zamiany dokumentu, w trybie obecnie obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przyjęte niniejszą uchwałą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski stanowi aktualną politykę przestrzenną gminy, opracowaną zgodnie z obowiązującymi wymogami prawnymi, określonymi w szczególności ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Polityka przestrzenna gminy została dostosowana do obecnych warunków zagospodarowania przestrzennego obszarów, w tym złożów krajowych i regionalnych w zakresie planowania przestrzennego. Dokument stanowi wytyczne do określania zasad zagospodarowania w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski oraz w ich zmianach.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
mgr Waldemar Bartczak