

Aleksandrów Kuj.dn.16.05.2025 r.

Or. 152.2.2025.BK

Pan Michał Kulpa
Opoki
87-700 Aleksandrów Kujawski

W odpowiedzi na petycję z dnia 3 kwietnia 2025 r. w sprawie sprzedaży działki nr 158/1 obręb Opoki w załączeniu przesyłam Uchwałę Nr XV/164/25 Rady Gminy Aleksandrów Kujawski z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie uznania petycji za bezzasadną.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Marek Wieczorek

UCHWAŁA NR XV/164 /25
RADY GMINY ALEKSANDRÓW KUJAWSKI

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

w sprawie uznania petycji za bezzasadną.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 18b ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.¹⁾) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o petycjach (Dz.U. z 2018 r. poz. 870) Rada Gminy uchwala, co następuje:

§ 1. Uznaje się, że wniesiona w dniu 09 kwietnia 2025 r. petycja w sprawie sprzedaży działki nr 158/1, obręb Opoki jest bezzasadna.

§ 2. Uzasadnienie dla sposobu rozpatrzenia petycji stanowi załącznik do uchwały.

§ 3. Zobowiązuje się Przewodniczącego Rady Gminy Aleksandrów Kujawski do poinformowania osoby wnoszącej petycję o sposobie jej załatwienia.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Marek Włoczorek

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. z 2024 r. poz. 1572, poz. 1967 i poz. 1940.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) rada gminy rozpatruje skargi na działania wójta i gminnych jednostek organizacyjnych; wnioski oraz petycje składane przez obywateli; w tym celu powołuje się komisje skarg, wniosków i petycji.

Do Rady Gminy Aleksandrów Kujawski wpłynęła petycja w sprawie sprzedaży działki nr 158/1, obręb Opoki.

Przewodniczący Rady Gminy skierował petycję do Przewodniczącej Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w zakresie opracowania stanowiska w tej sprawie. W dniu 28 kwietnia 2025 roku przedmiotowa Komisja zapoznała się z treścią petycji.

Z uzyskanych wyjaśnień i w oparciu o przedłożone dokumenty wynika, że dz. nr 158/1 o pow. 4,2130 ha w miejscowości Opoki, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Aleksandrów Kujawski położona jest na terenie rolnym zmeliorowanym, sklasyfikowana w przeważającej części jako RV. Decyzją znak: WS i R. DW.gz.7710 (10) 03 z dnia 18.08.2003 r. Wojewoda Kujawsko-Pomorski stwierdził na podstawie art. 13 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa nabycie przez Gminę Aleksandrów Kujawski, z mocy prawa z dniem 1 lipca 2000 r. mienia skarbu Państwa.

Zgodnie z treścią Księgi Wieczystej nr WL1A/00007110/8 grunty rolne stanowiące działkę nr 158/1 w miejscowości Opoki są w posiadaniu jedynie Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski.

Wskazane grunty rolne na chwilę obecną użytkowane są bezumownie przez sołtysa Sołectwa Opoki.

We wniesionej w dniu 9 kwietnia 2025r. petycji sołtys sołectwa Opoki wskazał, że mieszkańcy sprzeciwiają się planom sprzedaży ziemi sołectkiej, gdyż przekazana była sołectwu nieodpłatnie. Mieszkańcy sołectwa podjęli również decyzję o wydierżawieniu tego gruntu w celu pozyskania środków dla sołectwa. Podjęte czynności mieszkańców sołectwa nie mają żadnego umocowania prawnego. Statuty sołectkie nie dają możliwości decydowania przez mieszkańców czy rady sołectkie o przeznaczeniu gruntów stanowiących własność Gminy Wiejskiej Aleksandrów Kujawski na terenie danego sołectwa.

W związku z powyższym Komisja Skarg, Wniosków i Petycji po przeanalizowaniu treści petycji uznała ją za bezzasadną.

W związku z powyższym Rada Gminy Aleksandrów Kujawski po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Skarg, Wniosków i Petycji uznaje petycję za zbezzasadną.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Włodzisław Wieczorek



**GMINA
ALEKSANDRÓW
KUJAWSKI**
PL.680.20.2025.PC

Aleksandrów Kujawski, dnia 14.04.2025 r

ZAWIADOMIENIE

Zgodnie z art. 65 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572)

zawiadamiam, że

przekazuję według właściwości do Rady Gminy Aleksandrów Kujawski Petycję z 03 kwietnia 2025r. (data wpływu 09.04.2025 r.) z Sołectwa Opoki w sprawie sprzedaży działki nr 158/1, obręb Opoki.

Uzasadnienie

W dniu 09.04.2025 r. do Urzędu Gminy w Aleksandrowie Kujawskim wpłynęła Petycja Sołectwa Opoki dotycząca działki nr 158/1, obręb Opoki. Zgodnie z 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.), Rada Gminy jest organem władnym podjęcia decyzji o sprzedaży gruntów stanowiących własność gminy.

W związku z powyższym przekazuję petycję do Rady Gminy Aleksandrów Kujawski.

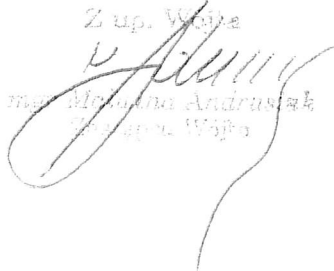
Otrzymują:

1. Rada Gminy Aleksandrów Kujawski
2. PL-a/a.

Do wiadomości:

1. Sołtys wsi Opoki

Adres: Urząd Gminy w Aleksandrowie Kujawskim
ul. Słowackiego 12
87-700 Aleksandrów Kujawski
pokój 13 (parter)

Z up. Wójta

mgr Marcin Andrzejak
Wójt Gminy Wąpno